

Compte-rendu financier et d'activités

Année 2023

**LE HAILLAN
ZAC Cœur de Ville**

SOMMAIRE

1.	Présentation de l'opération d'aménagement.....	4
1.1	Cadre juridique de l'intervention.....	7
1.2	Périmètre de la concession d'aménagement	8
1.3	Programme prévisionnel des constructions	9
1.4	Programme prévisionnel des bâtiments conservés.....	10
1.5	Programme prévisionnel des espaces publics	10
2.	Actions menées en 2023	13
2.1	Procédures administratives	13
2.2	Procédures judiciaires.....	13
2.3	Etudes	13
a)	Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics et de coordination	13
b)	Etudes techniques	14
c)	Etudes environnementales	14
2.4	Démarches foncières et gestion du patrimoine	14
2.5	Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur	15
2.6	Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux hors maîtrise d'ouvrage de l'aménageur	15
2.7	Commercialisation des terrains : cessions foncières	15
2.8	Accompagnement des projets immobiliers	15
2.9	Communication / information	16
3.	Actions à mener en 2024.....	16
3.1	Procédures administratives	16
3.2	Procédures judiciaires.....	16
3.3	Etudes	16
a)	Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics et de coordination	16
b)	Etudes techniques	16
c)	Etudes environnementales	16
3.4	Démarches foncières et gestion du patrimoine	17
3.5	Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur	17
3.6	Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux hors maîtrise d'ouvrage de l'aménageur	17
3.7	Commercialisation des terrains : cessions foncières	17

3.8	Accompagnement des projets immobiliers	17
3.9	Communication / information	18
4.	Analyse financière	18
4.1	Etat des dépenses et des recettes réglées au cours des années 2023	18
4.2	Prévisions des dépenses et des recettes en 2024	19
4.3	Participation du concédant.....	19
4.4	Trésorerie.....	19
4.5	Evolution du bilan prévisionnel – commentaires des principaux écarts	20

1. Présentation de l'opération d'aménagement

Située à 7 kilomètres de Bordeaux, la commune du Haillan bénéficie d'accès simples et rapides : rocade, aéroport, lignes de bus, terminus de la ligne A du tramway et bénéficiera à moyen terme de la nouvelle desserte du Bus Express reliant Bordeaux Saint-Jean à Saint-Aubin-de-Médoc.

La ZAC est localisée à l'entrée Sud du centre-ville de la commune du Haillan. Elle est située sur un ensemble foncier de 4,3 hectares et est délimitée :

- à l'Ouest par l'avenue Pasteur ;
- à l'Est par la rue de Los Héros ;
- au Nord par la place François Mitterrand ;
- au Sud par des parcelles de logements collectifs.



Périmètre de la ZAC « Cœur de Ville » du Haillan - La Fab, 2017

Le site de la ZAC est un secteur stratégique par :

- son positionnement : au cœur de Ville, à proximité de nombreux services et équipements ainsi que de commerces :
 - collège Emile Zola ;
 - espaces sportifs (terrains de football, tennis, ...), Le Ranch, Espace Bel Air ;
 - espaces de nature : parc Bel Air, parc du Ruisseau ;
 - écoles maternelle et élémentaire du centre ;
 - salles publiques du Relais de l'Europe ;
 - médiathèque, centre Bernard de Girard ;
 - mairie ;
 - marché sur la place François Mitterrand ;
 - salle du Forum des associations, avenue Pasteur ;
 - école de musique et crèche, rue de Tanays ;
 - salle de spectacle de l'Entrepôt...



Situation des équipements autour du périmètre de la ZAC - La Fab, 2017

- sa mutabilité : les terrains au Sud du périmètre de projet ont connu ces dernières années de nombreuses constructions, mais il reste des tènements fonciers évolutifs importants ;
- sa proximité avec les transports, dont l'arrivée du Bus Express qui desservira directement le site avec un arrêt sur la place François Mitterrand.

Les objectifs métropolitains et communaux portés par la ZAC, au travers du projet d'aménagement urbain (constructions et aménagements d'équipements publics) prévus sont de :

- répondre aux besoins en logements en proposant une offre diversifiée en cœur de ville, permettant de lutter contre l'étalement urbain et répondant aux besoins identifiés dans le Programme d'Orientations et d'Actions Habitat (PAOH - PLU 3.1) ;
- participer au dynamisme commercial et à l'animation du centre-ville face au développement commercial en périphérie ;
- favoriser les modes alternatifs à la voiture individuelle en lien avec l'arrivée du Bus Express ;
- permettre l'ouverture du site afin de mieux connecter les quartiers, le centre-ville et les équipements sur le parc Bel Air.

Le projet urbain de la ZAC s'inscrit dans la ville existante avec la conservation de bâtiments emblématiques de l'identité communale, la préservation des espaces naturels et la reprise des codes urbains, telles que les venelles déjà existantes.

Ces objectifs ont été déclinés en grandes orientations urbaines et paysagères qui sont le socle des projets de construction et de création des espaces publics :

- offrir des logements diversifiés, de qualité et accessibles économiquement ;
- tenir compte du parcellaire existant et des éléments patrimoniaux, afin de faciliter l'intervention des opérateurs publics et privés et de donner une lecture de l'histoire du lieu ;
- développer les commerces et activités en accroche avec les espaces publics, au débouché de la voie nouvelle et au niveau de la place François Mitterrand ;
- créer des espaces publics reliant les différents secteurs et ouvrant le site : la voie nouvelle, la promenade plantée et les venelles supports de mobilités actives ;
- intégrer les enjeux environnementaux locaux identifiés, principalement les prescriptions d'adduction en eau potable des forages du Ruet et de Thil Gamarde, mais également de manière plus précise en :
 - préservant un boisement existant (véritable pas japonais de cœur de ville en lien avec les corridors écologiques alentours), tout en s'appuyant sur ses qualités écologiques et la présence de sujets arborés, afin de réaliser un espace public nommé « La Clairière » ;
 - valorisant le patrimoine paysager ;
 - confortant les corridors écologiques.

1.1 Cadre juridique de l'intervention

Par délibération n° 2017/664 du 27 octobre 2017, le Conseil de Bordeaux Métropole a approuvé :

- le bilan de la concertation relative au projet de la ZAC Cœur de Ville ;
- le dossier de création de la ZAC Cœur de Ville ;
- le programme prévisionnel de construction de la zone.

Par délibération n° 2018/164 du 23 mars 2018, le Conseil de Bordeaux Métropole a approuvé :

- le dossier de réalisation de la ZAC Cœur de Ville

Par délibération n° 2018/263 du 27 avril 2018, le Conseil de Bordeaux Métropole a approuvé :

- le programme des équipements publics ;
- le traité de concession confiant la conduite de l'opération à La Fab ;
- la délégation de l'exercice du droit de préemption à La Fab dans le périmètre de la ZAC ;
- le montant de la participation métropolitaine à l'opération d'aménagement.

Par délibération n° 2019/723 du 29 novembre 2019, le Conseil de Bordeaux Métropole a approuvé :

- le Compte-Rendu Financier et d'Activités 2018 ;
- l'avenant n° 1 au traité de concession.

Par délibération n° 2020/335 du 23 octobre 2020, le Conseil de Bordeaux Métropole a approuvé :

- le Compte-Rendu Financier et d'Activités 2019

Par délibération n° 2021/711 du 25 novembre 2021, le Conseil de Bordeaux Métropole a approuvé :

- le Compte-Rendu Financier et d'Activités 2020

Par délibération n° 2023/524 du 1^{er} décembre 2023, le Conseil de Bordeaux Métropole a approuvé :

- le Compte-Rendu Financier et d'Activités 2021/2022

Le traité de concession « Le Haillan ZAC Cœur de Ville » a été notifié à l'aménageur le 14 août 2018 pour une durée de 10 ans.

1.2 Périmètre de la concession d'aménagement



1.3 Programme prévisionnel des constructions

En 2023, au regard d'une connaissance plus approfondie du contexte hydrogéologique du site (périmètre rapproché du Ruet) et des difficultés de sortie des projets immobiliers (crise immobilière), La Fab a cherché à sécuriser la constructibilité des ilots afin de garantir la sortie des logements dans des délais raisonnables. Ce travail a porté principalement sur les ilots 6 et 8 sur lesquels une solution mixte avait été pensée initialement en terme de parking avec un parking silo habité pour l'ilot 6 et un parking souterrain pour l'ilot 8.

L'équilibre économique des opérations immobilières dans le contexte de la nappe à très faible profondeur ne permet plus de sortir des logements avec du parking en sous-sol.

La Fab a donc missionné sa maîtrise d'œuvre urbaine afin qu'elle propose de gérer de manière plus économe le stationnement. Il en est ressorti un parking silo commun aux ilots 6 et 8. Ce choix a un impact sur la constructibilité de la ZAC puisque le parking habité de l'ilot 6 devient un simple parking.

Au regard de ce travail, la Surface De Plancher (SDP) constructible de la ZAC est donc à ce jour de 31 821 m² (pour rappel 32 000 m² dossier de réalisation et 33 171 m² dernier CRFA) environ pour les logements. La Surface de Plancher pour les commerces, services et activités ne connaît pas de modifications.

Ilot	Surface terrain m ² (env.)	Programmation Logements CRFA 2023		Programmation commerces, services et activités (m ²)
		m ² SDP créé	Nombre de logements	
1	4 503	4 400	70	500
2	5 859	5 700	85	
3	4 891	4 500	67	
4	1 992	2 300	34	
5	1 095	2 000	30	
6	3 625	3 500	54	300
7	5 675	4 921	74	85
8	3 573	3 950	59	
9	1 001	550	8	
Total	32 214	31 821	481	885

Concernant l'ilot 7, la superficie moyenne des logements est en-dessous de celle des autres ilots, car il bénéficie d'une programmation spécifique (résidence intergénérationnelle à dominante sénior). L'ilot 1 va aussi proposer un programme social spécifique pour des publics fragiles avec des petits logements, diminuant la surface moyenne des logements pour ce programme.

La répartition par typologie de logements est la suivante :

	Répartition Dossier de réalisation (en %)	Répartition CRFA 2023 (en %)	Nombre de logements
Logements en locatif social	35%	34 %	165
Logements uniquement en BRS à partir du CRFA 2021/2022	30%	23 %	105
Logement libre	35%	43%	211
Total	100%	100%	481

Des locaux destinés à l'accueil des commerces, d'activités ou de services seront aménagés sur :

- l'ilot 1 : en rez-de-chaussée et en lien avec la place François Mitterrand, la brasserie et les autres commerces du Cœur de Ville ;
- l'ilot 6 : en vue d'y installer ou réinstaller des commerces, activités ou services ;
- l'lot 7 : en vue de localiser une Maison d'Assistantes Maternelles ou d'accueillir une activité en lien avec la petite enfance ou l'économie sociale et solidaire.

Concernant les typologies, la programmation prévoit une diversité de produits allant du Type 1 (T1) au Type 5 (T5) et permettant ainsi d'offrir différents parcours résidentiels.

L'offre de logements devra aussi proposer des qualités d'habiter répondant aux enjeux multiples et croisés du développement durable, notamment autour des notions d'architecture bioclimatique, de confort d'été et d'hiver, de qualité d'usages, de convivialité, mais aussi d'accessibilité financière tant au moment de l'achat que pour la gestion future.

1.4 Programme prévisionnel des bâtiments conservés

Au vu de leur bon état structurel et de leur qualité architecturale et patrimoniale, certains bâtis existants au sein de la ZAC sont conservés et intégrés à la programmation en demandant aux futurs opérateurs de proposer un scénario pour leur devenir (réhabilitation, occupation, revente, ...) :

- l'ilot 1: l'échoppe et la grange. En termes de programmation, il est demandé aux futurs opérateurs de privilégier pour la grange une vocation d'activités et/ou de commerce set pour l'échoppe une activité non commerciale, un espace commun à l'échelle de l'opération ou la réutilisation en logement. Le montant de valorisation est fixé à 100 000 € pour l'échoppe et sera discuté au regard du programme développé pour la grange.
- l'ilot 6 : la maison ancienne, la grange et le bâtiment du four à pain. Il sera demandé aux futurs opérateurs la conservation impérative de la maison. La conservation de la grange devra être également recherchée (axe de performance du projet) et le four devra à minima être préservé avec une proposition de relocalisation le cas échéant. Le montant de valorisation est fixé à 450 000 € HT.

1.5 Programme prévisionnel des espaces publics

L'aménagement de la ZAC « Cœur de Ville » du Haillan nécessitera la réalisation échelonnée dans le temps d'un programme des équipements publics, composé principalement de voies et d'espaces publics, comme décrits ci-après.

Ce programme comprend deux types d'équipements publics : ceux en infrastructures sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur et ceux en infrastructures ou en superstructures qui ne sont pas sous la maîtrise d'ouvrage de l'aménageur.

a) Les équipements publics sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur

Le projet se développe autour de deux axes structurants : une dorsale verte devenue la promenade plantée support des modes actifs et une voie partagée. Ce maillage est complété par des venelles. Cette organisation permet de rendre plus poreux ce secteur aujourd'hui fermé et de lui redonner des qualités que l'on retrouve dans Le Haillan avec un système de voies et venelles irriguant le centre.



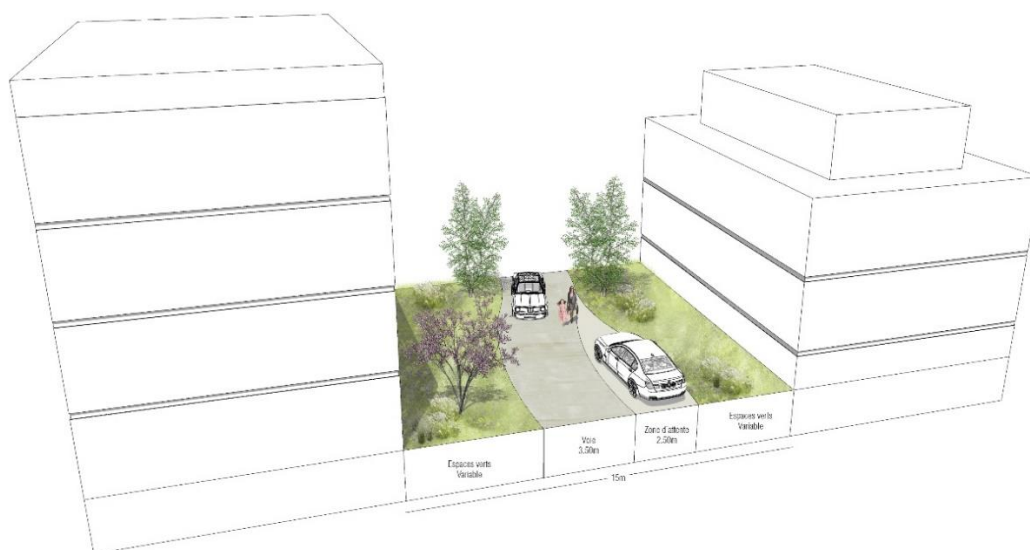
La voie nouvelle et la promenade plantée, qui se croisent sur une placette, servent de support à l'urbanisation qui va s'organiser sous la forme de trois grandes entités traversées par les venelles qui viennent redessiner, diviser, séquencer les futurs ilots et donner ainsi une taille pour ces projets s'inscrivant dans l'échelle du Haillan.

Ces trois espaces publics seront fortement paysagés. Ils s'appuieront d'une part sur l'existant (La Clairière avec un boisement préservé) et seront d'autre part un des moyens de réduction des impacts environnementaux. En outre, il sera recherché un traitement simple, mais néanmoins de qualité, de ces espaces publics, qui respectera trois composantes majeures : la convivialité, l'apaisement et une ambiance environnementale locale (plantations adaptées et espèces locales).



La placette – Agence Trouillot Hermel Paysage- La Fab, 2019

La Clairière, la promenade plantée et la voie nouvelle (placette incluse) seront créées en premier (2024/2025) et permettront d’ouvrir ce secteur avant même que la majorité des habitations ne soit construite. Elles sont donc réellement le support de ce quartier permettant rapidement des usages pour les Haillanais actuels et les futurs habitants.



Coupe de principe d’aménagement de la voie nouvelle – Agence Trouillot Hermel Paysage- La Fab, 2019

b) Les équipements publics d’infrastructures et de superstructures, hors maîtrise d’ouvrage de l’aménageur

Les équipements scolaires

Les besoins de création de classes estimés afin de répondre aux futurs besoins des habitants de la ZAC sont de **5 classes neuves**. La Ville du Haillan mettra en œuvre une opération de démolition/reconstruction de l’école maternelle du centre-ville. Une nouvelle école de 10 classes

sera construite sur le site dont 3 à minima liées à la ZAC. Les autres classes seront construites en renforcement dans les groupes scolaires de la commune si besoin.

Les équipements petite enfance

Les besoins estimés afin de répondre aux futurs besoins des habitants de la ZAC « Cœur de Ville » sont de **11 places de crèche**. La Ville envisage soit la création d'une nouvelle crèche, soit de financer des berceaux au sein de crèches d'entreprises.

L'enfouissement des réseaux (éclairage, télécommunication, basse tension) de la rue de Los Héros

Les travaux d'enfouissement des lignes aériennes de la rue Los Héros seront missionnés au SDEEG (Syndicat Départemental d'Énergie Électrique de la Gironde), par Bordeaux Métropole pour la partie Basse Tension et par la Ville du Haillan pour l'éclairage public et le réseau télécom. La partie longeant le périmètre de la ZAC est financée dans le cadre de l'opération d'aménagement. Afin de tenir la cohérence de l'ensemble, il a été décidé d'enfouir aussi les réseaux hors de ce périmètre. Ces travaux, hors de ce périmètre, sont financés par Bordeaux Métropole et la Ville.

2. Actions menées en 2023

2.1 Procédures administratives

Pour rappel, d'une part, par arrêté préfectoral en date du 16 juillet 2021, l'opération d'aménagement de la ZAC « Cœur de Ville » a été déclarée d'utilité publique au bénéfice de La Fab ; d'autre part, en novembre 2021 La Fab a obtenu un arrêté dit loi 1892 autorisant à pénétrer sur les propriétés privées et permettant de lancer les études nécessaires à une meilleure connaissance du site.

En décembre 2023, La Fab a déposé à l'attention du Préfet de la Gironde un dossier de demande de cessibilité.

Concernant le dossier de demande de dérogation espèces protégées dit dossier « CNPN », un nouveau dossier est déposé en mai 2023 et reçoit en septembre un avis favorable de la commission CNPN. Le Préfet délivre le 27 décembre 2023 un arrêté préfectoral portant dérogation aux interdictions de destruction d'espèces animales protégées et de leurs habitats.

Concernant le dossier Loi sur l'Eau, un porté à connaissance a été transmis à la DDTM suite à une évolution proposée dans le Dossier Loi sur l'Eau prévoyant l'aménagement d'un bassin dans La Clairière et a reçu aussi un avis favorable.

2.2 Procédures judiciaires

En mars 2023, le juge de l'expropriation a été saisi afin de fixer le prix pour un foncier dans le cadre d'une procédure de préemption. Le jugement rendu fait état d'un prix légèrement au-dessus de celui prévu au bilan de 2022. Le nouveau prix fait désormais référence pour l'acquisition des parcelles restantes à acquérir.

Il s'agit d'un terrain supportant une maison d'habitation situé dans l'ilot 8 de la ZAC. Cet ilot initialement en participations constructeurs est devenu un ilot maîtrisé par La Fab en 2022, les deux biens constituant l'ilot ayant fait l'objet, pour l'un, d'une procédure de mise en demeure d'acquérir à l'encontre de Bordeaux Métropole ; pour l'autre, de la procédure de préemption citée ci-dessus portée par La Fab. L'impact financier a été intégré dans le bilan.

2.3 Etudes

a) Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics et de coordination

La phase PRO a été validée et le marché de consultation des entreprises travaux a été préparé avec deux lots (Lot 1 VRD/Eclairage et Lot 2 : Espaces Verts/mobilier).

La consultation du marché démolition a été lancée. Ce marché est organisé en deux lots : un sur la dépose soignée et le réemploi des matériaux en lien avec la démarche Refair portée par La Fab, et un second lot plus classique.

La consultation opérateurs/concepteurs de l'ilot 1 a été lancée.

Au regard du contexte économique et de la liquidation de l'agence Sophie Delhay architecture, le projet architectural sur l'ilot 7 sera abandonné mais les deux opérateurs initialement retenus Aquitanis et Réalités Promotion s'engagent à travailler à un nouveau projet. L'équipe de moeu engagera un travail de mise à jour de la fiche de lot.

Une reprise des fiches de lot des ilots 6 et 8 a été enclenchée afin de proposer une solution plus économique en terme de parking.

L'OPCIC a démarré sa mission avec la mise à jour du planning et un plan de phasage présenté en COPIL au mois de juillet 2023.

La Fab a missionné un coordonnateur SPS en juin 2023.

b) Etudes techniques

Les relevés topographiques, les sondages géotechniques, la pose des piézomètres, les études sites et sols pollués ont continué de se préciser tout au long de l'année et ont permis d'affiner les connaissances sur le site.

La Fab a engagé un process de travail resserré avec l'ARS, l'hydrogéologue agréé et la Régie de l'Eau au regard du contexte sensible du site.

Une mission a été passée à l'hydrogéologue agréé pour donner son avis sur les prescriptions à intégrer dans le périmètre de captage rapproché du Ruet. Claude Armand a été désigné par l'ARS et des premiers échanges ont eu lieu.

Le BET Ginger a réalisé l'ensemble des sondages géotechniques, Téreo puis Serea (nouveau BE attributaire de l'Accord Cadre Sites et Sols Pollués passé par La Fab) a poursuivi les suivis piézométriques et les études de sol.

c) Etudes environnementales

Deux terrains de compensations ont été trouvés sur la commune du Haillan et permettent de répondre au besoin compensatoire. Le dossier CNPN a donc pu être finalisé et déposé auprès des services de l'Etat en mai 2023.

d) Etudes commerciales

La Fab et in Cités ont signé un protocole attribuant les locaux commerciaux de l'ilot 1 à in Cités. L'objectif de ce protocole est de s'assurer de la pérennité de commerces de proximité sur la place François Mitterrand. Il s'agit d'un enjeu fort sur ce projet qui participe à la dynamique commerciale portée par la Ville du centre-ville.

e) Etudes mobilité

La SCET a rendu son livrable définitif et la dernière phase de sa mission a été enclenchée.

2.4 Démarches foncières et gestion du patrimoine

En juillet 2023, la cession à La Fab de trois biens appartenant à Bordeaux Métropole en vue de la réalisation de l'ilot 7 a été signée.

Fin novembre 2023, un protocole transactionnel a été signé avec un propriétaire dont le bien se situe dans le futur ilot 4, en vue d'une acquisition amiable en début d'année 2024.

Concernant la gestion du patrimoine :

Hormis les biens inscrits au PLU et conservés dans le cadre de la ZAC, les biens acquis par La Fab sont destinés à être démolis. Dans l'attente de leur démolition, ils sont mis à disposition à titre gracieux auprès d'associations (France Horizon, Diaconat de Bordeaux, Cos Canquard) dans le cadre de conventions d'occupation temporaire. Ce dispositif permet d'une part de proposer du logement d'urgence, et d'autre part d'éviter une occupation illégale.

Lorsque l'état d'un bien ne permet pas de le proposer, ou que la fin d'une convention ne permet pas de la renouveler au vu du calendrier de l'opération, il est sécurisé par un dispositif de vidéo surveillance, ou en murant les accès, ou en posant des portes sitex, ou encore une partie du toit peut être partiellement détuilée afin d'éviter tout squat. Dix biens sont dans ce cas.

Suite à des occupations illégales, trois procédures d'expulsion ont dû être engagées, l'une par Bordeaux Métropole en juin 2023, les deux autres par La Fab respectivement en juin et novembre 2023.

2.5 Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur

La phase AVP a été rendue et la phase PRO a été enclenchée.

Concernant les démolitions, les démarches préalables ont été enclenchées : diagnostics, Permis de Démolir et demande de consignation aux différents concessionnaires.

2.6 Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux hors maîtrise d'ouvrage de l'aménageur

Suite à différents échanges, un avis a été donné sur l'étude portée par Bordeaux Métropole de requalification de la rue de Los Héros.

2.7 Commercialisation des terrains : cessions foncières

Pas de cession foncière.

2.8 Accompagnement des projets immobiliers

a) Ilot 1

La consultation opérateurs/concepteurs sur cet ilot a été lancée à la rentrée 2023. Sa programmation est 35 % de locatif social, 27 % de BRS et 38 % de libre soit 4 400 m² SDP environ 70 logements, et inclue en plus 500 m² de commerces. 23 candidatures ont été reçues. Trois candidatures ont été retenues.

b) Ilot 7

Des échanges se sont poursuivis avec le groupement Réalités Promotion, Aquitanis et Axanis afin de trouver un équilibre financier car le projet été fortement impacté par l'augmentation des coûts de construction. Des études complémentaires ont été lancées pour essayer de trouver une technique moins onéreuse au niveau des fondations.

La liquidation de l'agence Sophie Delhay en fin d'année a cependant nécessité l'arrêt du projet prévu au PC. Il a été décidé de ne pas relancer de consultation mais de travailler avec les opérateurs déjà engagés financièrement sur cet ilot et de missionner une nouvelle équipe de moe.

2.9 Communication / information

La Rosalie du Projet a poursuivi son travail de terrain avec différentes sorties le long de l'année permettant de poursuivre le travail d'informations des habitants.

Un nouveau numéro des « Nouvelles » est paru portant sur les équipements publics et les espaces publics.

3. Actions à mener en 2024

3.1 Procédures administratives

Suite au dépôt auprès des services de la préfecture du dossier de demande de cessibilité fin 2023, l'arrêté de cessibilité est attendu pour le 1^{er} trimestre 2024, puis à la suite, l'ordonnance d'expropriation des biens visés dans l'arrêté préfectoral.

3.2 Procédures judiciaires

Le juge de l'expropriation sera saisi pour faire fixer le prix des trois derniers fonciers à acquérir, leur acquisition n'ayant pu aboutir par voie amiable. Les mémoires valant offre seront transmis aux propriétaires pour lancer les procédures.

3.3 Etudes

a) Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics et de coordination

Le marché des espaces publics sera lancé avec une désignation des entreprises à l'été 2024. Il est prévu un marché organisé en deux lots (Lot 1 VRD/Eclairage et Lot 2 : Espaces Verts/mobilier).

Le suivi du marché de démolition par la moe et par l'AMO de La Fab Cancan sera engagé en parallèle des démolitions.

Le lauréat de l'ilot 1 sera désigné à l'été 2024.

Une nouvelle fiche de lot sera validée pour l'ilot 7 et un travail sera fait avec les opérateurs Aquitanis/Réalités Promotion afin de désigner une nouvelle équipe de moe.

La fiche de lot des ilots 6 et 8 sera validée et une consultation sera lancée en fin d'année.

Les fiches de lots des ilots 2, 3, 4, 5 et 9 seront affinées au regard des études géotechniques.

L'OPCIC poursuivra sa mission de pilotage et organisera la coordination des chantiers.

b) Etudes techniques

Suite aux différents sondages géotechniques, une réunion d'échange aura lieu avec la Régie de l'Eau, l'hydrogéologue agréé et l'ARS. Un nouvel avis de l'hydrogéologue sera produit autorisant les fondations dans le secteur du périmètre de captage rapproché du Ruet au regard des résultats des études géotechniques. Cet avis permettra ainsi de consolider les faisabilités des ilots 2 et 3.

c) Etudes environnementales

Au regard des obligations prévues dans le dossier CNPN, La Fab passera différentes missions à Envolis (attributaire de l'accord cadre Missions Ecologiques à l'échelle de La Fab) : suivi environnemental des chantiers de démolition, mise à jour des fiches de lot, inventaire sur les terrains de compensation et préparation des plans de gestion.

d) Etudes commerciales

In Cités donnera un avis sur les offres dans le cadre de la consultation de l'ilot 1 sur le volet commerces.

3.4 Démarches foncières et gestion du patrimoine

Les derniers biens appartenant à Bordeaux Métropole et constituant la future assiette foncière des ilots 1-6-8 ainsi qu'une partie des futurs espaces publics de la ZAC seront acquis par La Fab au 2nd semestre 2024 ; la délibération métropolitaine relative à cette acquisition sera inscrite au conseil métropolitain du 2 février 2024.

Concernant la gestion du patrimoine

Certaines conventions d'occupation temporaires étant arrivées à échéance fin 2023, dans la perspective de leur démolition, elles ne seront pas renouvelées et les biens seront sécurisés.

Trois procédures d'expulsion seront engagées pour un bien appartenant à Bordeaux Métropole et pour deux autres appartenant à La Fab, visant le recours de la force publique pour libérer les lieux courant 2024. Les biens seront ensuite sécurisés.

Les biens en bon état acquis au cours de l'année 2024 seront mis à disposition lorsque le calendrier opérationnel le permettra.

Concernant les démolitions

Les démolitions seront enclenchées au fur et à mesure de la libération des fonciers et de la prise de possession par La Fab.

3.5 Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur

Les travaux de démolition commenceront au premier trimestre 2024 et ceux des espaces publics au dernier trimestre 2024 en commençant par La Clairière.

3.6 Réalisation du programme des équipements publics : maîtrise d'œuvre et travaux hors maîtrise d'ouvrage de l'aménageur

Le travail d'anticipation se poursuivra avec l'équipe du réseau de chaleur urbain et le SDEEG.

3.7 Commercialisation des terrains : cessions foncières

Pas de cessions foncières.

3.8 Accompagnement des projets immobiliers

a) Ilot 1

Un groupement opérateurs/concepteurs sera désigné à l'été 2024 pour démarrer les ateliers de préparation du PC.

b) Ilot 6/8

La consultation sur ces deux ilots sera lancée à la fin de l'année. Il y aura une seule consultation pour les deux au regard du parking silo qui est commun aux deux ilots.

c) Ilot 7

La SCCV portée par Aquitanis et Réalités Promotion lancera une consultation de moe. Un jury se déroulera en présence de La Fab, Bordeaux Métropole et la Ville afin de proposer à la SCCV un lauréat. Quatre architectes seront consultés. Les ateliers de préparation du PC commenceront au second semestre.

3.9 Communication / information

La Rosalie du Projet connaîtra une mise à jour au regard de l'actualité du projet. Et aussi un nouveau format avec les Cafés Chantiers ayant vocation à échanger avec les Haillanais sur les chantiers en cours.

Un nouveau numéro des Nouvelles paraîtra mettant en avant les sujets environnementaux et la nature dans le projet.

Une intervention se déroulera avec l'école du Centre pour trois classes de CM2 permettant d'échanger sur le projet urbain.

Un travail de communication sera mené en s'appuyant sur les palissades de chantier.

4. Analyse financière

4.1 Etat des dépenses et des recettes réglées au cours des années 2023

Les dépenses pour les années 2023 correspondent à :

ETUDES GENERALES

- Mission de paysagiste, architecte, urbaniste et de coordination
- Etudes mobilité
- Mission de concertation, animation, communication et médiation
- Etudes environnementales
- Etudes techniques

Le poste étude représente 211 419 € TTC.

FONCIER :

- Acquisition de quatre biens
- Frais en lien avec la gestion des biens (sécurisation, impôts, entretien)
- Frais en lien avec la cessibilité (géomètre, huissier)

Le poste foncier représente 2 859 663 € TTC

FRAIS d'AMENAGEMENT

- Honoraires de la MOE
- Premiers travaux

Le poste frais d'aménagement représente 86 702 € TTC.

HONORAIRES CONCESSION : Rémunération forfaitaire annuelle. Le poste Honoraires de Concession représente 100 000 € TTC

FRAIS DE COMMUNICATION : ils représentent un montant de 2 082 € TTC

FRAIS DIVERS : ils représentent un montant de 669 € TTC

Ces dépenses s'élèvent à 3 260 535 € TTC.

Les recettes correspondent à :

CHARGES FONCIERES : pas de cession de Charges Foncières

PARTICIPATIONS CONSTRUCTEURS : pas de participation constructeurs

PARTICIPATION METROPOLITAINE : pas de participation métropolitaine.

FRAIS DIVERS : les produits divers issus des loyers des biens mis en gestion pour un montant de 10 396 € TTC

PRODUITS FINANCIERS : pour un montant de 391 € TTC.

Ces recettes s'élèvent à 10 396 € TTC.

4.2 Prévisions des dépenses et des recettes en 2024

Les dépenses prévisionnelles pour l'année 2024 correspondent à :

ETUDES GENERALES

- Mission de paysagiste, architecte, urbaniste et de coordination
- Mission d'animation, concertation, médiation et communication
- Etudes techniques et environnementales

FONCIER

- Dernières acquisitions
- Frais en lien avec la cessibilité et l'ordonnance d'expropriation (géomètre, huissier)
- Frais en lien avec la gestion des biens (sécurisation, impôts, entretien)

TRAVAUX INFRASTRUCTURES ET HONORAIRES TECHNIQUES

- Maitrise d'œuvre : phase PRO et démolition
- Travaux de démolition et d'espaces publics

HONORAIRES CONCESSION : Rémunération forfaitaire.

FRAIS DE COMMUNICATION

FRAIS DIVERS

Ces dépenses s'élèvent prévisionnellement à 8 092 972 € TTC

Les recettes prévisionnelles prévues pour l'année 2024 correspondent à :

PARTICIPATION BORDEAUX METROPOLE : 3 802 591 € TTC

Ces recettes s'élèvent prévisionnellement à 3 802 591 € TTC

4.3 Participation du concédant

Le rythme de versement de la participation du concédant ne connaît pas de modifications par rapport au dernier CRFA

2021 : 200 000 € TTC

2022 : 4 452 176 € TTC

2024 : 3 802 591 € TTC

2025 : 4 647 339 € TTC

4.4 Trésorerie

Au 31 décembre 2023, la trésorerie présente un solde négatif de 5 710 545 € TTC et un solde prévisionnel négatif de 10 000 926 € TTC au 31 décembre 2024.

Conformément à l'article 15.6 du traité de concession, le concessionnaire gère distinctement la trésorerie de l'opération au mieux de l'intérêt de l'opération en effectuant les mouvements de trésorerie nécessaires entre les différentes opérations concédées par la Métropole. A compter de 2019, le concessionnaire a mis en place un compte bancaire unique à l'ensemble des opérations. Le besoin de trésorerie de l'opération est couvert par les excédents de certaines opérations concédées. Aucun emprunt bancaire n'est prévu à ce jour.

4.5 Evolution du bilan prévisionnel – commentaires des principaux écarts

Les principaux écarts en dépenses d'un montant global de 409 634 € HT sont dus à :

- Les études environnementales en lien avec le dossier CNPN et les sondages géotechniques liés au PPR du Ruet
- L'augmentation des dépenses de sécurisation afin d'éviter les squats
- La diminution des dépenses de terrassements et de pollution

Les principaux écarts en recettes d'un montant global de 409 634 € HT sont dus à :

- La diminution de la SDP pour l'ilot 6 qui entraîne une baisse des recettes attendues pour un montant de 420 280 € HT
- L'encaissement de loyers et produits financiers

Le bilan prévisionnel demeure donc à l'équilibre et n'a pas d'impact sur le montant de la participation du concédant.

Annexes

Annexe 1. Bilan consolidé de la ZAC

Annexe 2a. Bilan prévisionnel actualisé

Annexe 2b. Bilan prévisionnel état d'avancement

Annexe 2c. Bilan prévisionnel actualisé échelonné

Annexe 3. Tableau acquisition cession

Annexe 4a. Programme Global de Construction (PGC) Actualisé

Annexe 4b. PGC Etat d'avancement

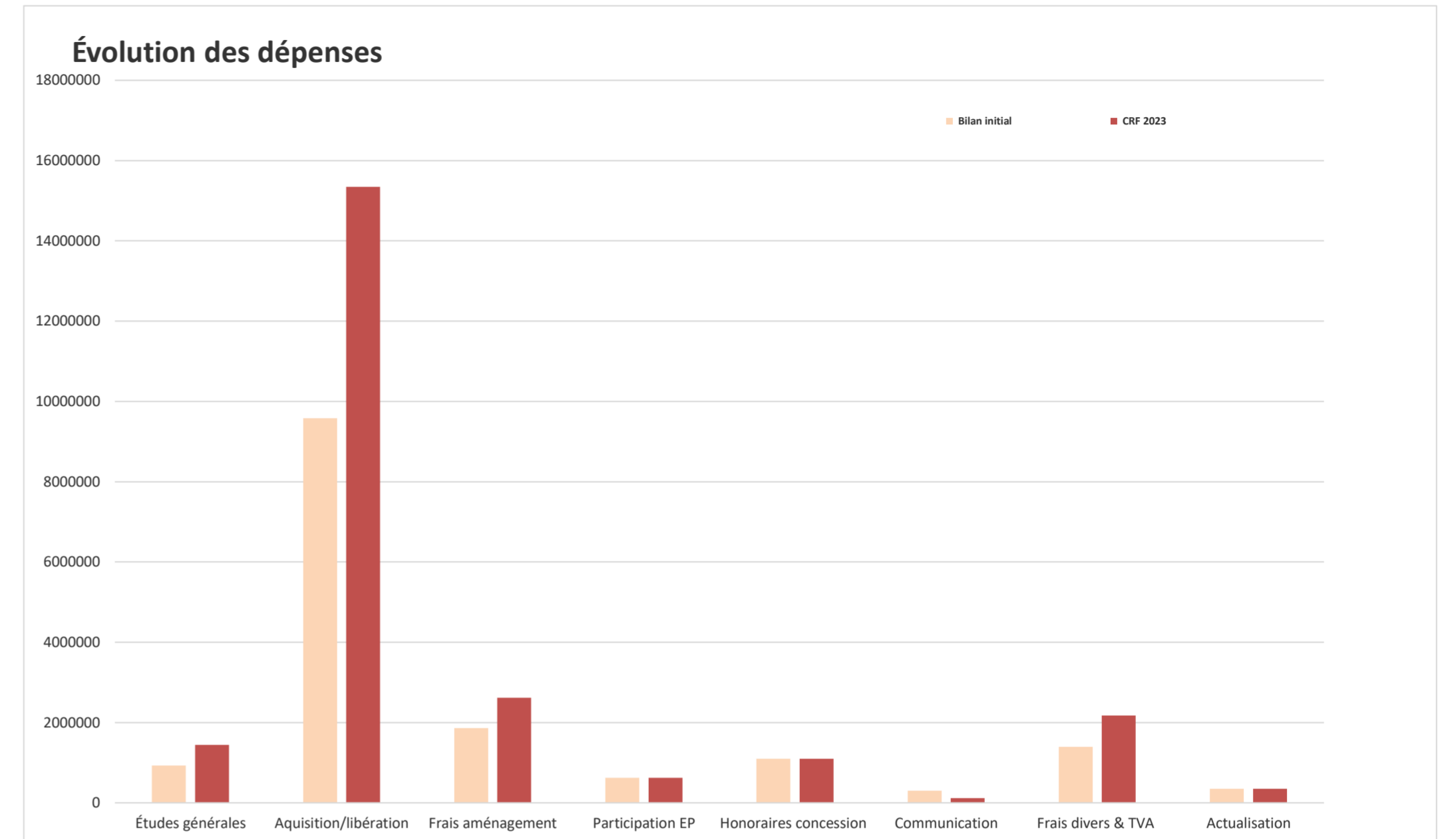
Annexe 4c. PGC échelonné dans le temps

Annexe 5. Bilan comparé avec commentaires

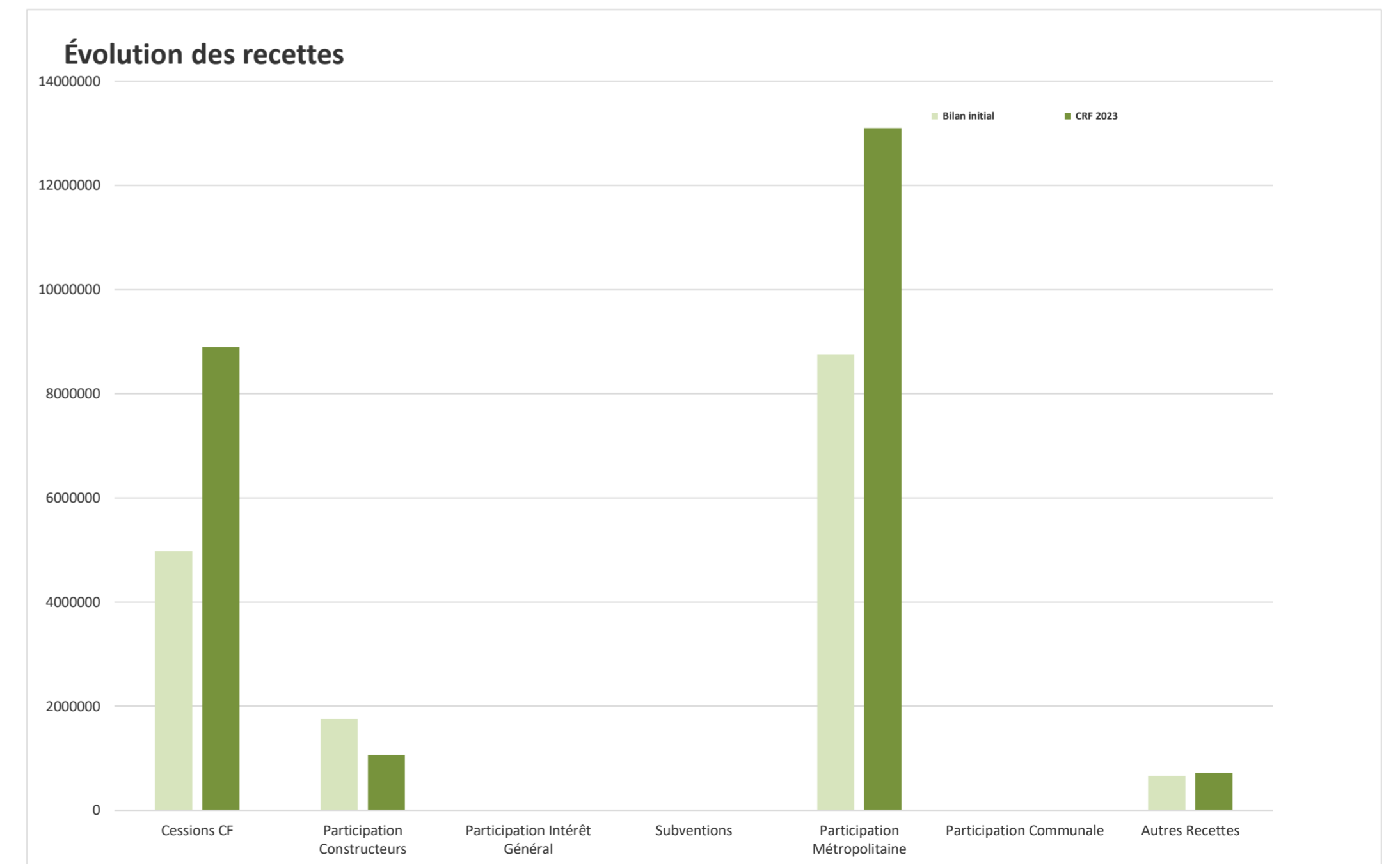
Annexe 6. Suivi factures

Annexe 7. Suivi des clauses d'insertion

DEPENSES	(1) Bilan initial		(2) CRF 2023		(2-1) variat° %
	valeur	%	valeur	%	
Études de définition et de suivi de l'opération	930 000	6%	1 446 671	6%	56%
Etudes architecturales, paysagères, coordination et accompagnement projets immobiliers	480 000	3%	450 000	2%	-6%
Autres études	450 000	3%	996 671	4%	121%
Frais d'acquisition et de libération des sols	9 577 973	59%	15 343 749	65%	60%
Acquisitions foncières (dont aléas)	7 588 266	47%	12 346 341	52%	63%
- détail acquisitions					
* à Bordeaux Métropole	2 669 489	17%	3 829 930	16%	43%
* à des propriétaires privés	4 918 778	30%	8 516 411	36%	73%
Frais (notariés 2% et frais de gestion des terrains)	609 707	4%	790 259	3%	30%
Libération des terrains	780 000	5%	1 446 037	6%	85%
Indemnités d'éviction	600 000	4%	761 112	3%	27%
		0%	0	0%	0%
Frais d'aménagement (*)	1 863 371	12%	2 618 211	11%	41%
Maîtrise d'œuvre	157 585	1%	269 125	1%	71%
Travaux et aléas	1 510 186	9%	2 263 888	10%	50%
Autres travaux de raccordements (Enedis, Suez...)	195 600	1%	85 198	0%	-56%
Participation aux équipements publics	621 000	4%	621 000	3%	0%
Crèche (participation 11 places)	484 000	3%	484 000	2%	0%
Participation à l'enfouissement réseaux	137 000	1%	137 000	1%	0%
Honoraires concession	1 100 000	7%	1 100 000	5%	0%
	1 100 000	7%	1 100 000	5%	0%
Frais de communication	300 000	2%	119 593	1%	-60%
Frais divers	594 000	4%	132 071	1%	-78%
Frais financiers	400 000	2%	28 559	0%	-93%
Frais divers (Assurance, Taxes...)	194 000	1%	103 512	0%	-47%
Actualisation	350 000	2%	350 000	1%	0%
Travaux et Hono - IND TP (TP01: augmentation moyenne 2,75% par an) hors		0%		0%	0%
TVA	803 302	5%	2 046 100	9%	155%
TVA encaissée (-) / reversée (+)	803 302	5%	2 046 100	9%	155%
TOTAL DES DEPENSES	16 139 646	100%	23 777 396	100%	47%

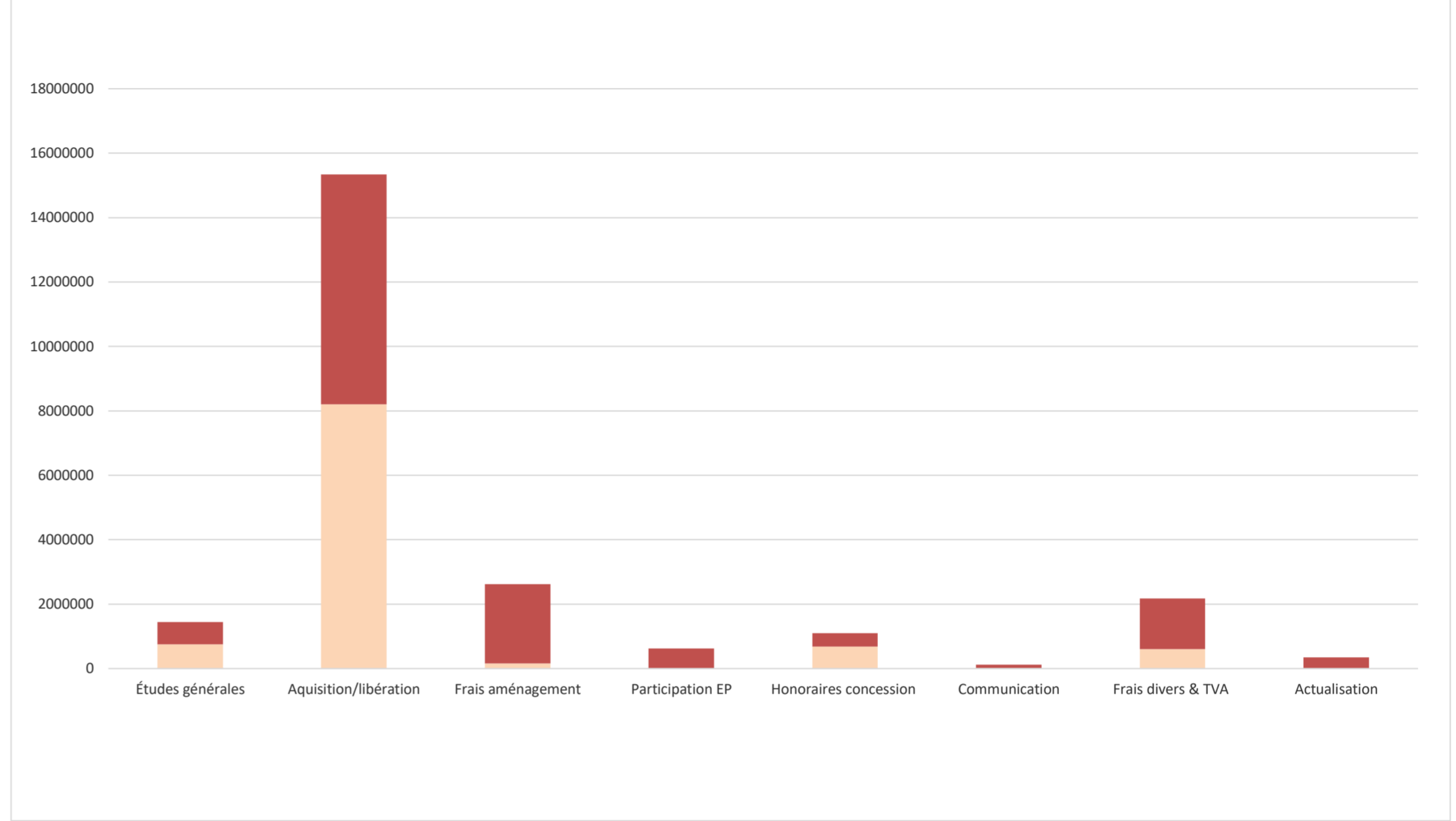


RECETTES	Bilan origine		CRFA 2023				
	Prix unit m² SP	Prix unit m² SP					
Charges foncières			4 973 883	31%	8 895 782	55%	79%
Libre	475	555	2 611 740	16%	5 984 544	37%	129%
Accession abordable	200	200	321 600	2%	0	0%	-100%
Locatif social	220	220	1 241 967	8%	1 615 416	10%	30%
Accession sociale	200	220	678 576	4%	0	0%	-100%
BRS			0	0%	1 083 422	7%	0%
Commerces	200	200	120 000	1%	120 000	1%	0%
Bureaux	0	0	0	0%	0	0%	0%
Activités	0	200	0	0%	92 400	1%	0%
Participation constructeurs			1 750 996	11%	1 061 756	7%	-39%
Libre	126	126	827 316	5%	552 636	3%	-33%
Accession abordable	80	80	402 000	2%	0	0%	-100%
Locatif social	80	80	471 680	3%	313 280	2%	-34%
Accession sociale	80	80	0	0%	0	0%	0%
BRS			0	0%	195 840	1%	0%
Commerces	100	100	50 000	0%	0	0%	-100%
Bureaux	0	0	0	0%	0	0%	0%
Activités	0	0	0	0%	0	0%	0%
Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (superstructures)				0%		0%	0%
Participation équipements d'intérêt général				0%		0%	0%
Subventions				0%	0	0%	0%
Participation métropolitaine au titre de :			8 754 767	54%	13 102 105	81%	50%
Participation équilibre			252 176	2%	1 337 069	8%	430%
Participation remise d'ouvrages			8 502 591	53%	11 765 036	73%	38%
Participation complément prix			0	0%	0	0%	0%
Participation communale			0	0%	0	0%	0%
				0%		0%	0%
Autres recettes			660 000	4%	717 753	4%	9%
Produits divers			660 000	4%	716 792	4%	9%
Produits financiers			0	0%	961	0%	0%
				0%		0%	0%
				0%		0%	0%
				0%		0%	0%
TOTAL DES RECETTES			16 139 646	100%	23 777 396	147%	47%



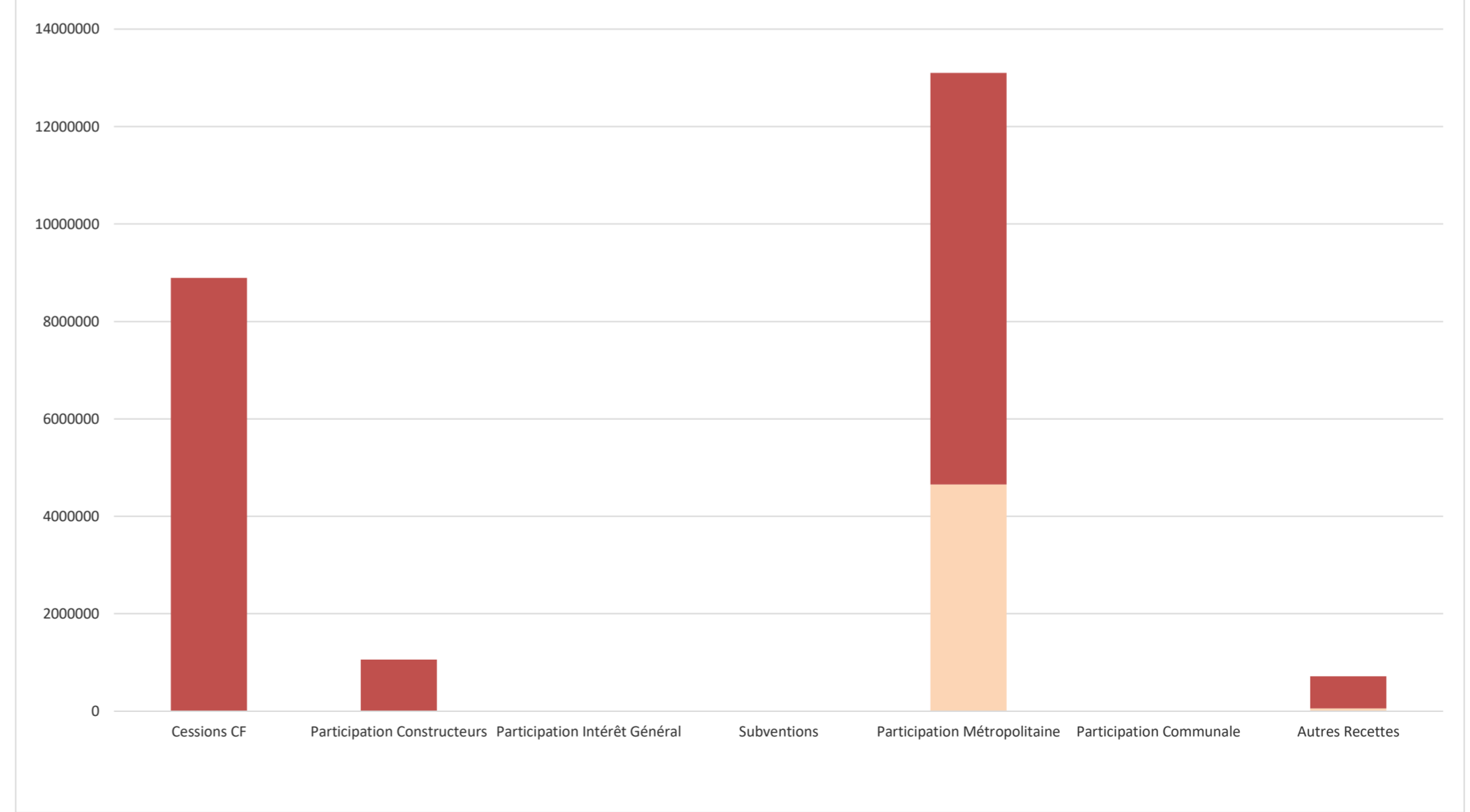
DEPENSES	CRF 2023		Etat d'avancement			
	valeur	%	Réalisé à fin 2023		Reste à réaliser	
	valeur	%	valeur	%	valeur	%
Études de définition et de suivi de l'opération	1 446 671	6%	751 083	52%	695 588	48%
Études architecturales, paysagères, coordination et accompagnement projets immobiliers	450 000	2%	296 772	66%	153 228	34%
Autres études	996 671	4%	454 311	46%	542 360	54%
Frais d'acquisition et de libération des sols	15 343 749	65%	8 201 642	53%	7 142 107	47%
Acquisitions foncières (dont aléas)	12 346 341	52%	7 375 812	60%	4 970 529	40%
- détail acquisitions						
* à Bordeaux Métropole	3 829 930	16%	1 972 574	52%	1 857 356	48%
* à des propriétaires privés	8 516 411	36%	5 403 238	63%	3 113 173	37%
Frais (notariés 2% et frais de gestion des terrains)	790 259	3%	592 175	75%	198 084	25%
Libération des terrains	1 446 037	6%	97 102	7%	1 348 935	93%
Indemnités d'éviction	761 112	3%	136 553	18%	624 559	82%
Frais d'aménagement (*)	2 618 211	11%	159 055	6%	2 459 157	94%
Maîtrise d'œuvre	269 125	1%	138 016	51%	131 109	49%
Travaux et aléas	2 263 888	10%	19 840	1%	2 244 047	99%
Autres travaux de raccordements (Enedis, Suez...)	85 198	0%	1 198	1%	84 000	99%
Participation aux équipements publics	621 000	3%	0	0%	621 000	100%
Crèche (participation 11 places)	484 000	2%	0	0%	484 000	100%
Participation à l'enfouissement réseaux	137 000	1%	0	0%	137 000	100%
Honoraires concession	1 100 000	5%	687 258	62%	412 742	38%
	1 100 000	5%	687 258	62%	412 742	38%
Frais de communication	119 593	1%	15 145	13%	104 447	87%
Frais divers	132 071	1%	2 440	2%	129 631	98%
Frais financiers	28 559	0%	0	0%	28 559	100%
Frais divers (Assurance, Taxes...)	103 512	0%	2 440	2%	101 072	98%
Actualisation	350 000	1%	0	0%	350 000	100%
		0%		0%		0%
TVA	2 046 100	9%	605 213	30%	1 440 887	70%
TVA encaissée (-) / reversée (+)	2 046 100	9%	605 213	30%	1 440 887	70%
TOTAL DES DEPENSES	23 777 396	100%	10 421 836	44%	13 355 560	56%

État d'avancement des dépenses au 31/12/2023



RECETTES		Bilan origine		CRFA 2023					
	Prix unit m² SP	Prix unit m² SP							
Charges foncières			8 895 782	37%	0	0%	8 895 782	100%	
Libre	475	555	5 984 544	25%	0	0%	5 984 544	100%	
Accession abordable	200	200	0	0%	0	0%	0	0%	
Locatif social	220	220	1 615 416	7%	0	0%	1 615 416	100%	
Accession sociale	200	220	0	0%	0	0%	0	0%	
BRS			1 083 422	5%	0	0%	1 083 422	100%	
Commerces	200	200	120 000	1%	0	0%	120 000	100%	
Bureaux	0	0	0	0%	0	0%	0	0%	
Activités	0	200	92 400	0%	0	0%	92 400	100%	
Participation constructeurs			1 061 756	4%	0	0%	1 061 756	100%	
Libre	126	126	552 636	2%	0	0%	552 636	100%	
Accession abordable	80	80	0	0%	0	0%	0	0%	
Locatif social	80	80	313 280	1%	0	0%	313 280	100%	
Accession sociale	80	80	0	0%	0	0%	0	0%	
BRS			195 840	1%	0	0%	195 840	100%	
Commerces	100	100	0	0%	0	0%	0	0%	
Bureaux	0	0	0	0%	0	0%	0	0%	
Activités	0	0	0	0%	0	0%	0	0%	
Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (superstructures)			0	0%	0	0%	0	0%	
Participation équipements d'intérêt général			0	0%	0	0%	0	0%	
Subventions			0	0%	0	0%	0	0%	
Participation métropolitaine au titre de :			13 102 105	55%	4 652 176	36%	8 449 929	64%	
Participation équilibre			1 337 069	6%	252 176	19%	1 084 893	81%	
Participation remise d'ouvrages			11 765 036	49%	4 400 000	37%	7 365 036	63%	
Participation complément prix			0	0%	0	0%	0	0%	
Participation communale			0	0%	0	0%	0	0%	
			0	0%	0	0%	0	0%	
Autres recettes			717 753	3%	59 115	8%	658 638	92%	
Produits divers			716 792	3%	58 154	8%	658 638	92%	
Produits financiers			961	0%	961	100%	0	0%	
			0	0%	0	0%	0	0%	
TOTAL DES RECETTES			23 777 396	100%	4 711 291	20%	19 066 105	80%	

État d'avancement des recettes au 31/12/2023



	2 018		2 019		2 020		2 021		2 022		2 023		2 024		2 025		2 026		2 027		2 028		TOTAL	
	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%	valeur	%
DEPENSES																								
Études de définition et de suivi de l'opération	0	0%	150 974	10%	168 157	12%	105 585	7%	114 948	8%	211 419	15%	216 373	15%	178 800	12%	125 628	9%	112 899	8%	61 889	7%	1 446 671	100%
Études architecturales, paysagères, coordination et accompagnement projets immobiliers	0	0%	105 428	23%	75 098	17%	44 665	10%	58 192	13%	13 388	3%	36 000	8%	36 000	8%	33 228	7%	24 000	5%	24 000	10%	450 000	100%
Autres études	0	0%	45 547	5%	93 058	9%	60 920	6%	56 755	6%	198 031	20%	180 373	18%	142 800	14%	92 400	9%	88 899	9%	37 889	6%	996 671	100%
Frais d'acquisition et de libération des sols	2 959 800	19%	342 692	2%	177 357	1%	626 552	4%	1 235 578	8%	2 859 663	19%	6 135 955	40%	830 818	5%	174 135	1%	600	0%	600	4%	15 343 749	100%
Acquisitions foncières (dont aléas)	2 883 000	23%	230 000	2%	85 800	1%	490 890	4%	1 032 048	8%	2 654 074	21%	4 970 529	40%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	12 346 341	100%
- détail acquisitions	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
* à Bordeaux Métropole	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	1 972 574	52%	1 857 356	48%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	3 829 930	100%
* à des propriétaires privés	2 883 000	34%	230 000	3%	85 800	1%	490 890	6%	1 032 048	12%	681 500	8%	3 113 173	37%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	8 516 411	100%
Frais (notariés 2% et frais de gestion des terrains)	76 800	10%	64 613	8%	61 746	8%	92 585	12%	93 477	12%	194 343	25%	115 426	15%	80 258	10%	1 200	0%	600	0%	600	12%	781 647	100%
Libération des terrains	0	0%	24 079	2%	29 811	2%	43 077	3%	0	0%	8 747	1%	648 000	45%	528 000	36%	172 935	12%	0	0%	0	0%	1 454 649	100%
Indemnités d'éviction	0	0%	24 000	3%	0	0%	0	0%	110 053	14%	2 500	0%	402 000	53%	222 559	29%	0	0%	0	0%	0	0%	761 112	100%
	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Frais d'aménagement (*)	0	0%	1 379	0%	23 098	1%	18 394	1%	29 483	1%	86 702	3%	1 342 241	51%	892 554	34%	190 896	7%	33 466	1%	0	1%	2 618 211	100%
Maîtrise d'œuvre	0	0%	0	0%	23 098	9%	18 394	7%	13 631	5%	82 894	31%	58 241	22%	41 069	15%	20 400	8%	11 400	4%	0	7%	269 125	100%
Travaux et aléas	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	16 154	1%	3 686	0%	1 224 000	54%	833 485	37%	164 496	7%	22 066	1%	0	0%	2 263 888	100%
Autres travaux de raccordements (Enedis, Suez...)	0	0%	1 379	2%	0	0%	0	0%	-302	0%	122	0%	60 000	70%	18 000	21%	6 000	7%	0	0%	0	0%	85 198	100%
Participation aux équipements publics	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	137 000	22%	0	0%	484 000	78%	0	0%	621 000	100%
Crèche (participation 11 places)	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	484 000	100%	0	0%	484 000	100%
Participation à l'enfouissement réseaux	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	137 000	100%	0	0%	0	0%	0	0%	137 000	100%
Honoraires concession	57 258	5%	100 000	9%	100 000	9%	180 000	16%	150 000	14%	100 000	9%	150 000	14%	135 000	12%	50 000	5%	35 000	3%	42 742	16%	1 100 000	100%
	57 258	5%	100 000	9%	100 000	9%	180 000	16%	150 000	14%	100 000	9%	150 000	14%	135 000	12%	50 000	5%	35 000	3%	42 742	16%	1 100 000	100%
Frais de communication	0	0%	0	0%	7 440	6%	4 278	4%	1 346	1%	2 082	2%	60 000	50%	18 000	15%	12 000	10%	12 000	10%	2 447	4%	119 593	100%
Frais divers	0	0%	385	0%	303	0%	168	0%	915	1%	669	1%	20 800	16%	27 800	21%	28 359	21%	27 800	21%	24 872	0%	132 071	100%
Frais financiers	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	7 000	25%	7 559	26%	7 000	25%	7 000	0%	28 559	100%
Frais divers (Assurance, Taxes...)	0	0%	385	0%	303	0%	168	0%	915	1%	669	1%	20 800	20%	20 800	20%	20 800	20%	20 800	20%	17 872	0%	103 512	100%
Actualisation	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	120 000	34%	108 000	31%	96 000	27%	26 000	7%	0	0%	350 000	100%
Travaux et Hono - IND TP (TP01: augmentation moyenne 2,75% par an) hors foncier, Rem et F.Fi	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	120 000	34%	108 000	31%	96 000	27%	26 000	7%	0	0%	350 000	100%
TVA	0	0%	0	0%	0	0%	605 213	30%	0	0%	47 603	2%	804 245	39%	425 532	21%	176 643	9%	-13 135	0%	0	0%	2 046 100	100%
TVA encaissée (-) / reversée (+)	0	0%	0	0%	0	0%	605 213	30%	0	0%	47 603	2%	804 245	39%	425 532	21%	176 643	9%	-13 135	0%	0	0%	2 046 100	100%
TOTAL DES DEPENSES	3 017 058	13%	595 430	3%	476 354	2%	934 978	4%	2 137 482	9%	3 260 535	14%	8 092 972	34%	3 132 216	13%	1 102 550	5%	908 407	4%	119 415	4%	23 777 396	100%

RECETTES																								
Charges foncières	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	3 928 408	44%	3 275 103	37%	1 692 270	19%	0	0%	8 895 782	100%
Libre	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	2 656 542	44%	2 262 402	38%	1 065 600	18%	0	0%	5 984 544	100%
Accession abordable	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Locatif social	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	700 014	43%	525 707	33%	389 696	24%	0	0%	1 615 416	100%
Accession sociale	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
BRS	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	431 453	40%	414 995	38%	236 974	22%	0	0%	1 083 422	100%
Commerces	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	120 000	100%	0	0%	0	0%	0	0%	120 000	100%
Bureaux	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Activités	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	20 400	22%	72 000	78%	0	0%	0	0%	92 400	100%
Participation constructeurs	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	493 010	46%	568 746	0%	1 061 756	100%
Libre	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	243 810	44%	308 826	0%	552 636	100%
Accession abordable	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Locatif social	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	162 800	52%	150 480	0%	313 280	100%
Accession sociale	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
BRS	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	86 400	44%	109 440	0%	195 840	100%
Commerces	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Bureaux	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Activités	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (superstructures)	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Participation équipements d'intérêt général	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Subventions	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Participation métropolitaine au titre de	0	0%	0	0%	0	0%	200 000	2%	4 															

Description du programme de construction (en m² SP et %)

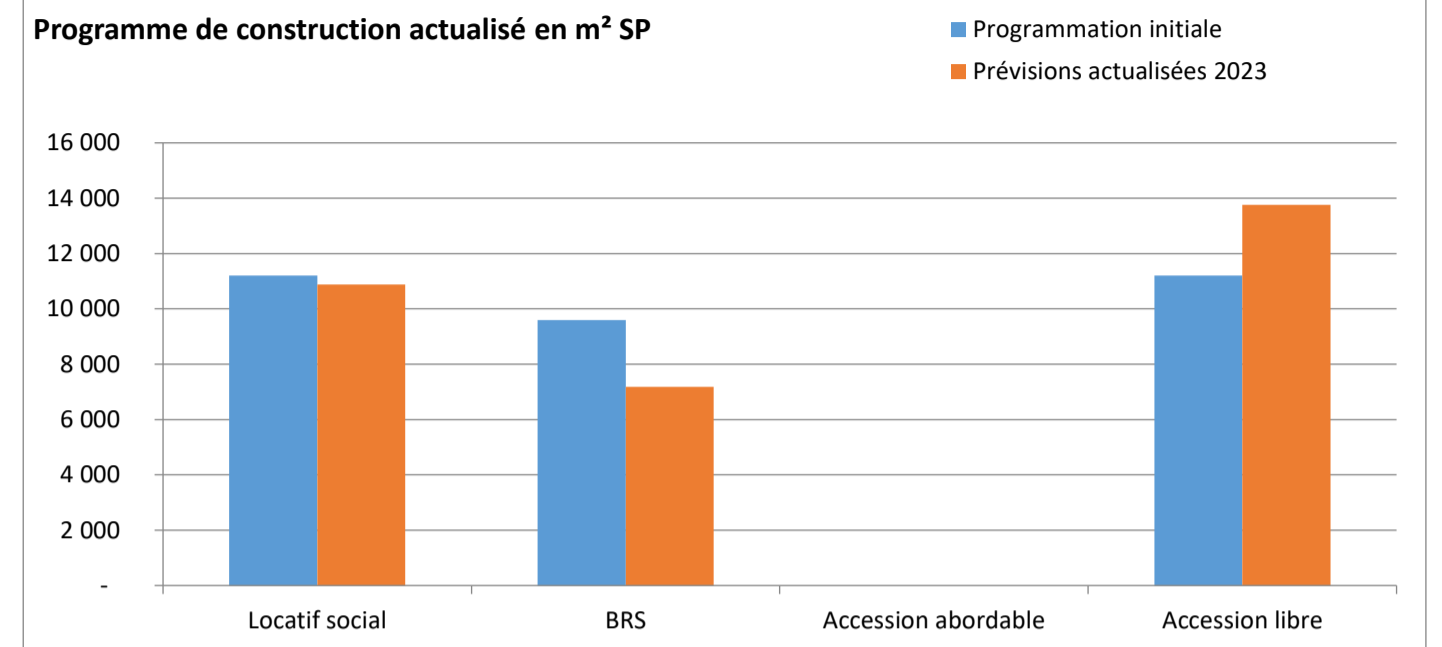
Nature du programme	Programmation initiale		Prévisions actualisées 2023		Variation %
	m² SP	%	m² SP	%	
Locatif social	11 200	35%	10 876	34%	-3%
PLAI	4 480	14%	4 350	14%	
PLUS	6 720	21%	6 526	21%	
PLS	-	-	-	-	
BRS	9 600	30%	7 183	23%	-25%
Accession abordable	-	-	0	0%	
Accession libre	11 200	35%	13 762	43%	23%
Sous total logements	32 000	100%	31 821	100%	-1%

Logements	32 000	97%	31 821	97%	
Commerces, activités et bureaux	1 000	3%	885	3%	
Total	33 000	100%	32 706	100%	-1%

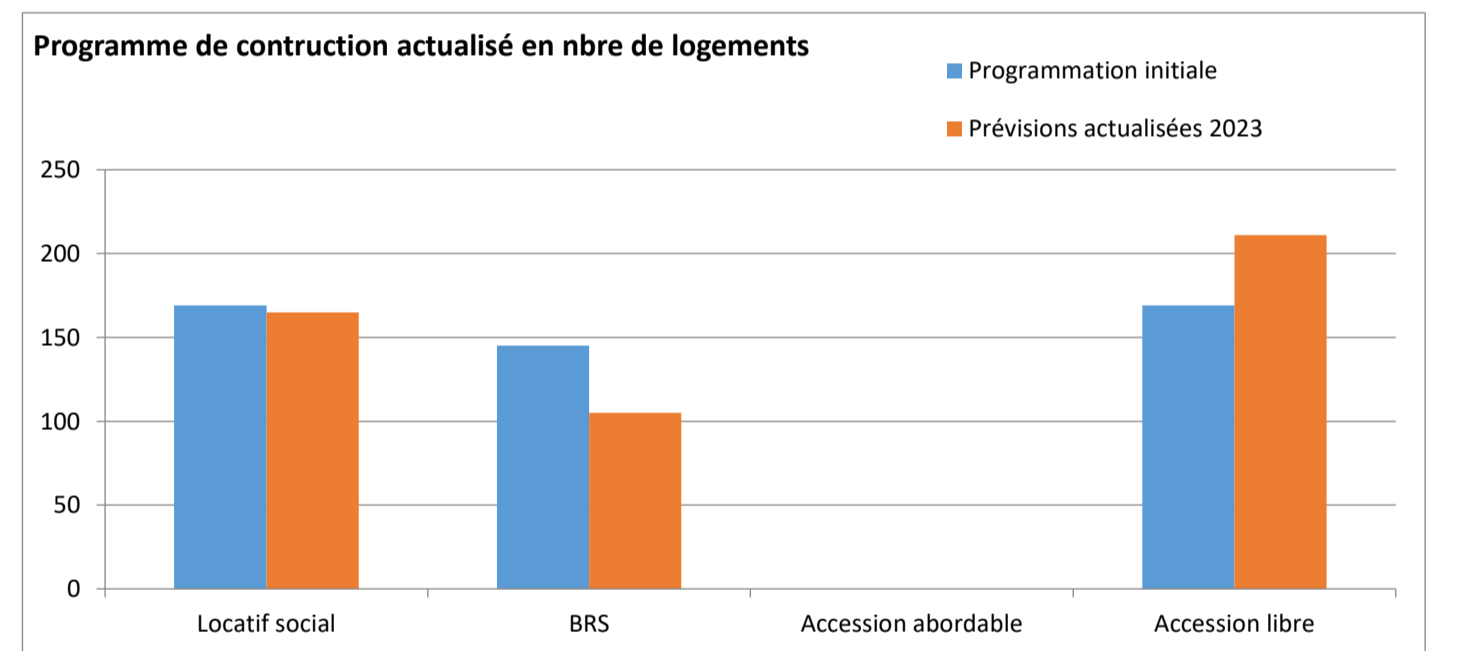
Description du programme de construction (en nombre de logements)

Nature du programme	Programmation initiale		Prévisions actualisées 2023		Variation%
		%		%	
Locatif social	169	35%	165	34%	-2%
PLAI	68	14%	66		
PLUS	101	21%	99		
PLS	-	-	-	-	
BRS	145	30%	105	22%	-28%
Accession abordable	-	-	0	0%	
Accession libre	169	35%	211	44%	25%
Sous total logements	483		481	100%	0%

Programme de construction actualisé en m² SP

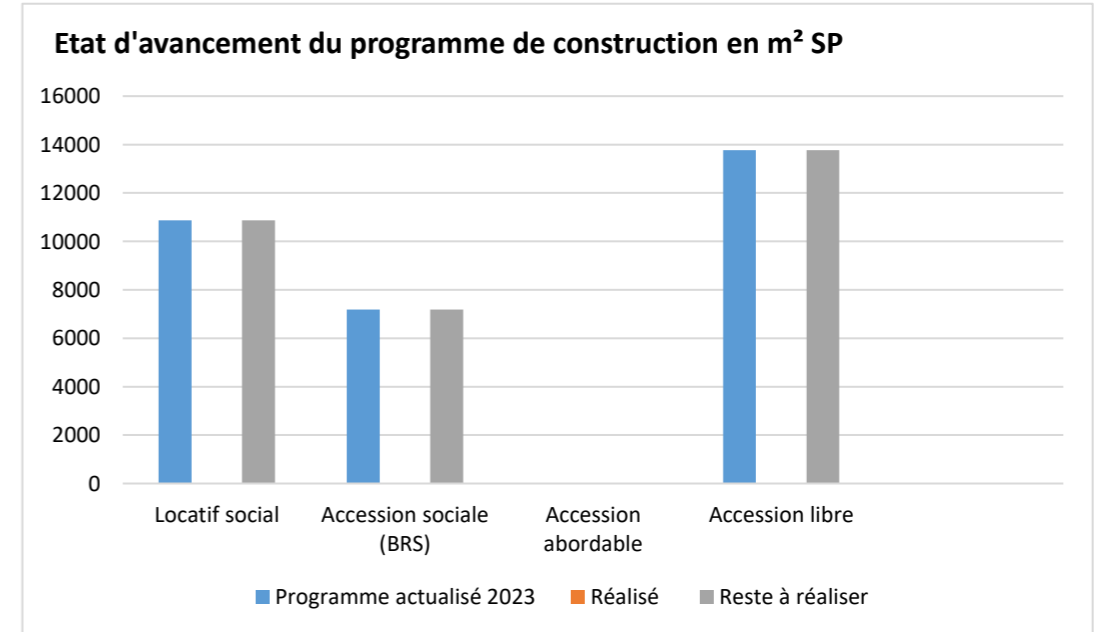


Programme de construction actualisé en nbre de logements



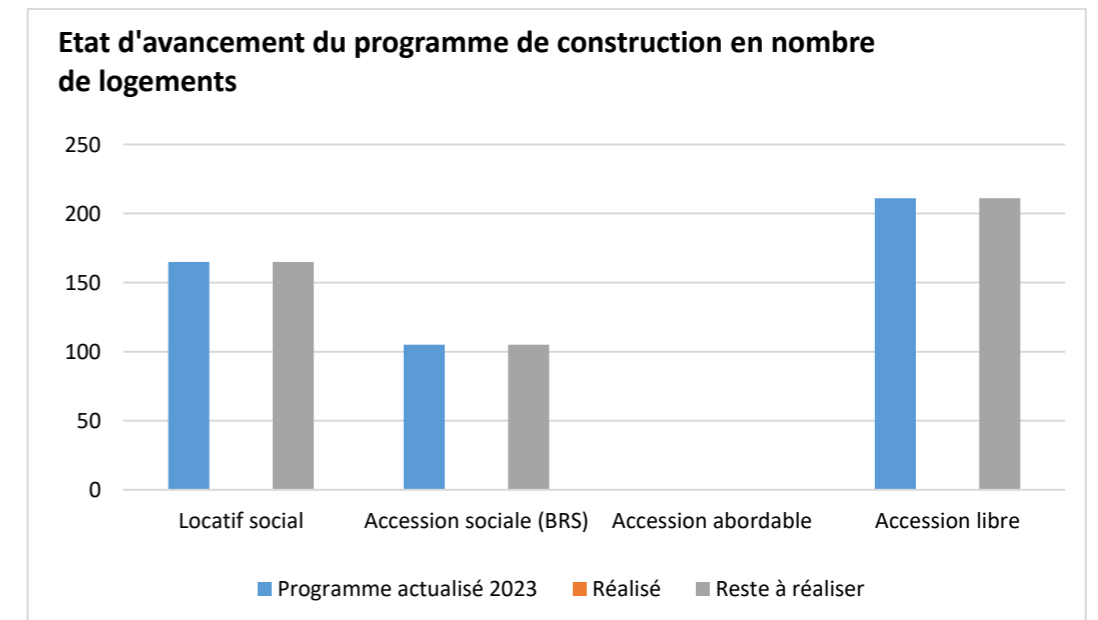
Etat d'avancement du programme de construction en m² SP et % à l'étape de cession des charges foncières et de délivrance des PC

Nature du programme	Programme actualisé 2023		Etat d'avancement			
			Réalisé		Reste à réaliser	
	m ² SP	%	m ² SP	%	m ² SP	%
Locatif social	10 876	34%	0	0%	10 876	100%
PLAI	4 350				4 350	
PLUS	6 526				6 526	
PLS	-	-	-	-	-	-
Accession sociale	7 183	23%	0	0%	7 183	100%
Accession abordable	0	0%			0	100%
Accession libre	13 762	43%	0	0%	13 762	100%
Sous total logements	31 821		0	0%	31 821	100%
Commerces et activités	885		0	0%	885	100%
Total	32 706		0	0%	32 706	100%



Etat d'avancement du programme de construction en nombre de logements à l'étape de cession des charges foncières et de délivrance des PC

Nature du programme	Programme actualisé 2023		Etat d'avancement			
			Réalisé		Reste à réaliser	
	m ² SP	%	m ² SP	%	m ² SP	%
Locatif social	165		0	0%	165	100%
PLAI	66		0	0%	66	100%
PLUS	99		0	0%	99	100%
PLS	-	-	-	-	-	-
Accession sociale	105		0	0%	105	100%
Accession abordable	0				0	100%
Accession libre	211		0	0%	211	100%
Sous total logements	481		0	0%	481	100%



Le Haillan - ZAC Cœur de Ville - CRFA 2023
Programme de construction échelonné dans le temps*

* Cession des charges foncières et perception des participations constructeurs

Echelonnement prévisionnel du PGC en m² SP

Nature du programme	Programmation initiale	Programmation actualisée	Echelonnement prévisionnel																	
			2025				2026				2027				2028				2029	
			Ilot 7		Ilot 1		Ilot 6		Ilot 8		Ilot 5		Ilot 4		Ilot 3		Ilot 9		Ilot 2	
Locatif social	11 200	10 876	1476	30%	1540	35%	1120	32%	1145	29%	0	0%	1679	73%	1485	33%	550	100%	1881	33%
BRS	9 600	7 183	738	15%	1188	27%	840	24%	948	24%	400	20%	621	27%	1080	24%		0%	1368	24%
Accession abordable		0		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%
Accession libre	11 200	13 762	2707	55%	1672	38%	1540	44%	1857	47%	1600	80%		0%	1935	43%		0%	2451	43%
Sous total logements	32 000	31 821	4921	100%	4400	100%	3500	100%	3950	100%	2000	100%	2300	100%	4500	100%	550	100%	5700	100%
Commerces et activités	1000	885	85		500		300													
Total	33 000	32 706	5006		4900		3800		3950		2000		2300		4500		550		5700	

Nature du programme	Programmation initiale	Programmation actualisée	Echelonnement prévisionnel																	
			2025				2026				2027				2028				2029	
			Ilot 7		Ilot 1		Ilot 6		Ilot 8		Ilot 5		Ilot 4		Ilot 3		Ilot 9		Ilot 2	
Locatif social	169	165	21	28%	25	36%	16	30%	18	31%	0	0%	25	74%	23	34%	8	100%	29	34%
BRS	145	105	11	15%	18	26%	13	24%	13	22%	6	0%	9	26%	15	22%		0%	20	24%
Accession abordable		0		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%
Accession libre	169	211	42	57%	27	39%	25	46%	28	47%	24	80%	0	0%	29	43%		0%	36	42%
Sous total logements	483	481	74	100%	70	100%	54	100%	59	100%	30	80%	34	100%	67	100%	8	100%	85	100%

BILAN AMENAGEUR

DEPENSES	CRFA 2022			CRFA 2023			Écarts	Commentaires
	€ HT	€ TVA	€ TTC	€ HT	€ TVA	€ TTC		
Études de définition et de suivi de l'opération	1 145 000	236 647	1 381 647	1 211 142	235 529	1 446 671	66 142	
Etudes architecturales, paysagères, coordination et accompagnement projets immobiliers	375 000	88 154	463 154	375 000	75 000	450 000	0	
Autres études								Augmentation liée aux études environnementales obligatoires avec le dossier CNPN + sondages géotechniques en lien avec le PPR du Ruet
	770 000	148 493	918 493	836 142	160 529	996 671	66 142	
Frais d'acquisition et de libération des sols	15 384 701	1 153 199	16 537 900	14 908 810	434 939	15 343 749	-475 891	
Acquisitions foncières (dont aléas)	12 346 341	605 986	12 952 327	12 346 341	0	12 346 341	0	
- détail acquisitions	0	0	0	0	0	0	0	
* à Bordeaux Métropole	3 829 930	605 986	4 435 916	3 829 930	0	3 829 930	0	
* à des propriétaires privés	8 516 411	0	8 516 411	8 516 411	0	8 516 411	0	
Frais (notariés 2% et frais de gestion des terrains)	581 341	81 708	663 049	701 180	89 079	790 259	119 838	Augmentation liée aux frais de sécurisation des maisons
Libération des terrains	1 800 000	360 912	2 160 912	1 204 271	241 766	1 446 037	-595 729	Diminution du poste pollution au regard des pollutions sur site et diminution d'une ligne terrassement qui était en lien avec le parking souterrain de l'ilot 7.
Indemnités d'éviction	657 019	104 593	761 612	657 019	104 093	761 112	0	
	0	0	0	0	0	0	0	
Frais d'aménagement (*)	2 181 741	436 348	2 618 089	2 181 856	436 355	2 618 211	115	
Maîtrise d'œuvre	224 271	44 854	269 125	224 271	44 854	269 125	0	
Travaux et aléas	1 886 573	377 315	2 263 887	1 886 573	377 315	2 263 888	0	
Autres travaux de raccordements (Enedis, Suez...)	70 897	14 179	85 077	71 012	14 186	85 198	115	Ajustement en lien avec les dépenses réelles
Participation aux équipements publics	621 000	0	621 000	621 000	0	621 000	0	
Crèche (participation 11 places)	484 000	0	484 000	484 000	0	484 000	0	
Participation à l'enfouissement réseaux	137 000	0	137 000	137 000	0	137 000	0	
Honoraires concession	1 100 000	0	1 100 000	1 100 000	0	1 100 000	0	
	1 100 000	0	1 100 000	1 100 000	0	1 100 000	0	
Frais de communication	100 000	19 593	119 593	100 000	19 593	119 593	0	
Frais divers	118 559	13 646	132 205	118 559	13 512	132 071	0	
Frais financiers	28 559	0	28 559	28 559	0	28 559	0	
Frais divers (Assurance, Taxes...)	90 000	13 646	103 646	90 000	13 512	103 512	0	
Actualisation	291 667	58 333	350 000	291 667	58 333	350 000	0	
Travaux et Hono - IND TP (TP01: augmentation moyenne)								
TVA		1 454 120	1 454 120		2 046 100	2 046 100	0	
TVA encaissée (-) / reversée (+)								
TOTAL DES DEPENSES	20 942 668	3 371 886	24 314 554	20 533 035	3 244 361	23 777 396	-409 634	
RECETTES								
	€ HT	€ TVA	€ TTC	€ HT	€ TVA	€ TTC	€ HT	
Charges foncières			8 142 540			9 443 586	-420 280	
Libre	475	555	5 191 360	4 987 120	997 424	5 984 544	-204 240	
Accession abordable	200	200	0	0	0	0	0	
Locatif social	220	220	1 662 100	1 531 200	84 216	1 615 416	-130 900	Diminution de la SDP afin de proposer du parking en silo plutôt qu'en sous-sol et de permettre la sortie des ilots dans le contexte économique actuel
Accession sociale	200	220	0	0	0	0	0	
BRS		220	1 112 080	1 026 940	56 482	1 083 422	-85 140	
Commerces	200	200	100 000	100 000	20 000	120 000	0	
Bureaux	0	0	0	0	0	0	0	
Activités	0	200	77 000	77 000	15 400	92 400	0	
Participation constructeurs			1 061 756			1 061 756	0	
Libre	126	126	552 636	552 636	0	552 636	0	
Accession abordable	80	80	0	0	0	0	0	
Locatif social	80	80	313 280	313 280	0	313 280	0	
Accession sociale	80	80	0	0	0	0	0	
BRS		0	195 840	195 840	0	195 840	0	
Commerces	100	100	0	0	0	0	0	
Bureaux			0	0	0	0	0	
Activités			0	0	0	0	0	
Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (superstructures)								
Participation équipements d'intérêt général							0	
Subventions							0	
Participation métropolitaine au titre de :			11 141 266			13 102 105	0	
Participation équilibre			1 337 069			1 337 069	0	
Participation remise d'ouvrages			9 804 197			11 765 037	0	
Participation complément prix			0			0	0	
Participation communale							0	
Autres recettes			597 106			717 753	10 646	
Produits divers			596 536			606 792	10 256	Encassement de loyers et produits financiers
Produits financiers			570			961	391	
							0	
TOTAL DES RECETTES			20 942 668			23 777 396	-409 634	

Intitulé	Date Facture	Numéro Facture	Réglié cum TTC		
			A fin ~2022	A fin ~2023	A fin ~2023
1 DEPENSES			6 556 027,84	3 260 534,97	9 816 622,81
A ETUDES GENERALES			539 663,72	211 419,05	751 082,77
A101 Architecte Urbaniste Paysagiste			283 383,64	13 388,32	296 771,96
20-03800 - 1/S. DELHAY Consultation opérateurs : indemnisation phase 2 - DELHAY SOPHIE			2 700,00	-	2 700,00
010785 AC1	05/08/2020	FA 20F016	2 700,00	-	2 700,00
20-03800 - 2/AtelierProv Consultation opérateurs : indemnisation phase 2 - ATELIER PROVISOIRE			2 700,00	-	2 700,00
010886 AC1	29/07/2020	FA 20-036	2 700,00	-	2 700,00
20-03800 - 3/LNA Consultation opérateurs : indemnisation phase 2 - LNA LIA NOUVELLE AGENCE			2 700,00	-	2 700,00
010857 AC1	04/09/2020	FA 2020-2134	2 700,00	-	2 700,00
20-03800 - 4/Hessamfar&Veron Consultation opérateurs : indemnisation phase 2 - HESSAMFAR VERONS			2 700,00	-	2 700,00
010691 AC1	28/07/2020	FA 2020-07-028	2 700,00	-	2 700,00
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1-3 BDC27 Actualisation des documents - MASTERPLAN			-	7 359,16	7 359,16
019265 AC1	21/11/2023	FA 23-11-0030	-	7 359,16	7 359,16
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1-3 BDC21 Notes techniques CNPN - MASTERPLAN			7 129,34	-	7 129,34
015236 AC1	31/05/2022	FA 159/2022	4 022,68	-	4 022,68
015572 AC2 - SOLDE	30/06/2022	FA 167/2022	3 106,66	-	3 106,66
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC11 Participation atelier sans prépa 22.10.2020 - MASTERPLAN			451,35	-	451,35
011308 AC1	30/10/2020	FA 11	451,35	-	451,35
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC14 Participation atelier sans prépa 18.01.2021 - MASTERPLAN			454,95	-	454,95
011938 AC1	29/01/2021	FA 65/2021 MP	454,95	-	454,95
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC16 Participation atelier sans prépa 10.06.2021 - MASTERPLAN			462,60	-	462,60
012806 AC1 - SOLDE	30/06/2021	FA 83/2021MP	462,60	-	462,60
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC18 Participation atelier sans prépa 12.2021 - JBA-BOUCHETON JACQUES			560,52	-	560,52
014012 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA 394-2021	560,52	-	560,52
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC18 Participation atelier sans prépa 12.2021 - MASTERPLAN			467,10	-	467,10
014000 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA 111/2021	467,10	-	467,10
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC22 Participation atelier sans prépa 06.2022 - MASTERPLAN			492,76	-	492,76
016445 AC1 - SOLDE	28/10/2022	FA 22-10-0019	492,76	-	492,76
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC23 Atelier de travail / PC modificatif lot 7 - MASTERPLAN			919,80	-	919,80
016449 AC1 - SOLDE	28/10/2022	FA 22-10-0020	919,80	-	919,80
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC25 Atelier de travail / PRO lot 7 - MASTERPLAN			-	924,00	924,00
017145 AC1 - SOLDE	25/01/2023	FA 23-01-0038	-	924,00	924,00
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC26 Atelier sans support / Jury citoyen 24.03.2023 - MASTERPLAN			-	498,60	498,60
017681 AC1 - SOLDE	30/03/2023	FA 23-03-0061	-	498,60	498,60
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC3 Participation bureau du 11/12/2019 - JBA-BOUCHETON JACQUES			546,48	-	546,48
009481 AC1	01/01/2020	FA 104/2019	546,48	-	546,48
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC3 Participation bureau du 11/12/2019 - MASTERPLAN			850,08	-	850,08
009481 AC1	01/01/2020	FA 104/2019	850,08	-	850,08
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC4 Participation bureau du 19/12/2019 - JBA-BOUCHETON JACQUES			1 950,72	-	1 950,72
010049 AC1	25/03/2020	FA 070-2020	1 950,72	-	1 950,72
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC8 1.4b Accompptg des projets lot 7 - JBA-BOUCHETON JACQUES			7 154,01	-	7 154,01
011310 AC1	30/10/2020	FA 293-2020	1 959,36	-	1 959,36
011624 AC2	01/01/2021	FA 355-2021	1 689,50	-	1 689,50
014010 AC3 - SOLDE	01/01/2022	FA 392-2021	3 505,15	-	3 505,15
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC8 1.4b Accompptg des projets lot 7 - MASTERPLAN			4 756,34	-	4 756,34
011307 AC1	30/10/2020	FA 12	1 306,25	-	1 306,25
011627 AC2	01/01/2021	FA 60/2020MP	1 126,34	-	1 126,34
012296 AC3	31/03/2021	FA 75/2021MP	1 349,04	-	1 349,04
014002 AC4 - SOLDE	01/01/2022	FA 113/2021	974,71	-	974,71
M2018-016 Lot 1/MS2 AV1 BDC9 Mission 1.5 B Atelier T -Présent* avanc du projet aux élus - JBA-BOUCHETON JACQUES			963,84	-	963,84
011311 AC1	30/10/2020	FA 294-2020	963,84	-	963,84
M2018-016 Lot 1/MS2 AV2 BDC10 1.2c Etudes de faisabilité sur parcelle (échelle parcelle) - JBA-BOUCHETON JACQUES			2 040,00	-	2 040,00
011312 AC1	30/10/2020	FA 292-2020	2 040,00	-	2 040,00
M2018-016 Lot 1/MS2 AV3 BDC15 Proposition modification PLUI - MASTERPLAN			5 838,81	-	5 838,81
012295 AC1	31/03/2021	FA 70/2021MP	4 082,37	-	4 082,37
012581 AC2 - SOLDE	21/05/2021	FA 79/2021 MP	1 756,44	-	1 756,44
M2018-016 Lot 1/MS2 AV3 BDC17 Examen des règles communes de la modification PLUI - MASTERPLAN			10 666,66	-	10 666,66
013596 AC1	28/10/2021	FA 98/2021	8 335,66	-	8 335,66
013816 AC2 - SOLDE	30/11/2021	FA 104/2021	2 331,00	-	2 331,00
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC1 Etudes capacitaires ilots 6, 7 et 9 (AP 23) - JBA-BOUCHETON JACQUES			18 258,87	-	18 258,87
008496 AC1	26/07/2019	AC1	16 407,01	-	16 407,01
010630 AC2	22/07/2020	FA 187-2020	1 851,86	-	1 851,86
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC1 Etudes capacitaires ilots 6, 7 et 9 (AP 23) - MASTERPLAN			6 088,70	-	6 088,70
008496 AC1	26/07/2019	AC1	5 469,01	-	5 469,01
010981 AC2	20/07/2020	NH 40/2020 MP	619,69	-	619,69
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC12 Ilots 2,4,5 et intégrant adaptation sur les ilots 1,2,6 et 8/9 - JBA-BOUCHETON JACQUES			6 124,80	-	6 124,80
011625 AC1	01/01/2021	FA 356-2020	6 124,80	-	6 124,80
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC12 Ilots 2,4,5 et intégrant adaptation sur les ilots 1,2,6 et 8/9 - MASTERPLAN			2 041,60	-	2 041,60
011626 AC1	01/01/2021	FA 59/2020MP	2 041,60	-	2 041,60
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC19 Avis sur le PC de l'lot 7 - JBA-BOUCHETON JACQUES			1 292,93	-	1 292,93
014011 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA 393-2021	1 292,93	-	1 292,93
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC19 Avis sur le PC de l'lot 7 - MASTERPLAN			861,96	-	861,96
014001 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA 112/2021	861,96	-	861,96
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC2 Elaboration fiches de lots > 3500 m² - JBA-BOUCHETON JACQUES			2 896,48	-	2 896,48
008975 AC1	30/10/2019	FA 059/2019	1 444,53	-	1 444,53
009284 AC2	01/01/2020	FA 086/2019	1 155,62	-	1 155,62
010048 AC1	20/04/2020	FA 103-2020	296,33	-	296,33
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC2 Elaboration fiches de lots > 3500 m² - MASTERPLAN			6 758,46	-	6 758,46
008975 AC1	30/10/2019	FA 059/2019	3 370,57	-	3 370,57
009284 AC2	01/01/2020	FA 086/2019	2 696,45	-	2 696,45
010050 AC1	25/03/2020	FA 28/2020	691,44	-	691,44
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC20 Avis sur le PC de l'lot 7 - JBA-BOUCHETON JACQUES			1 306,63	-	1 306,63
014576 AC1 - SOLDE	28/02/2022	FA 068-2022	1 306,63	-	1 306,63
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC20 Avis sur le PC de l'lot 7 - MASTERPLAN			871,09	-	871,09
014574 AC1 - SOLDE	28/02/2022	FA 135/2022	871,09	-	871,09
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC24 Recherche d'optimisation des faisabilités - JBA-BOUCHETON JACQUES			2 172,06	-	2 172,06
016614 AC1 - SOLDE	16/11/2022	FA 22-11-067	2 172,06	-	2 172,06
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC24 Recherche d'optimisation des faisabilités - MASTERPLAN			2 994,82	-	2 994,82
016613 AC1 - SOLDE	16/11/2022	FA 22-11-0022	2 994,82	-	2 994,82
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC5 Ilot 7 - Consultation - JBA-BOUCHETON JACQUES			3 040,27	-	3 040,27
010131 AC1	20/04/2020	FA 104-2020	2 291,49	-	2 291,49
010631 AC2	20/07/2020	FA 176-2020	748,78	-	748,78
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC5 Ilot 7 - Consultation - MASTERPLAN			1 304,27	-	1 304,27
010134 AC1	31/03/2020	FA 30/2020MP	982,07	-	982,07
010982 AC2	20/07/2020	NH 41/2020 MP	322,20	-	322,20
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC6 Elaboration fiches de lots > 3500 m² ilots 6 et 8 - JBA-BOUCHETON JACQUES			5 800,95	-	5 800,95
010132 AC1	20/04/2020	FA 105-2020	5 800,95	-	5 800,95
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC6 Elaboration fiches de lots > 3500 m² ilots 6 et 8 - MASTERPLAN			13 535,56	-	13 535,56
010133 AC1	31/03/2020	FA 31/2020MP	13 535,56	-	13 535,56
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC7 Elaboration fiches de lots > 3500 m² Ilot 1 - JBA-BOUCHETON JACQUES			2 944,44	-	2 944,44
011370 AC1	12/11/2020	FA 302-2020	2 030,33	-	2 030,33
014575 AC2 - SOLDE	28/02/2022	FA 067-2022	914,11	-	914,11
M2018-016 Lot 1/MS2 BDC7 Elaboration fiches de lots > 3500 m² Ilot 1 - MASTERPLAN			6 870,37	-	6 870,37
011371 AC1	12/11/2020	NH 56/2020 MP	4 737,45	-	4 737,45
014573 AC2 - SOLDE	28/02/2022	FA 134/2022	2 132,92	-	2 132,92
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC 17 Atelier sans préparation 03 & 10.09.2021 - TROUILLOT HERMEL			806,52	-	806,52
013263 AC1 - SOLDE	16/09/2021	FA 2109-122	806,52	-	806,52
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC14 Mission 1.5 B Atelier T « présent* » avanc du projet aux élus - TROUILLOT HERMEL			962,88	-	962,88
011192 AC1	19/10/2020	NH 2010-138	962,88	-	962,88
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC16 Atelier sans préparation 10.06.2021 - O- URBANISTES			307,50	-	307,50
012740 AC1 - SOLDE	21/06/2021	FA 21028	307,50	-	307,50
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC16 Atelier sans préparation 10.06.2021 - TROUILLOT HERMEL			891,75	-	891,75
012743 AC1 - SOLDE	22/06/2021	FA 2106-069	891,75	-	891,75

M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC19 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - TROUILLOT HERMEL			809,64	-	809,64
014058 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA 2112-198	809,64	-	809,64
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC21 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - TROUILLOT HERMEL			818,22	-	818,22
014538 AC1 - SOLDE	22/02/2022	FA 2202-010	818,22	-	818,22
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC21 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - VRD CONCEPTION			692,34	-	692,34
014682 AC1 - SOLDE	28/02/2022	FA V-22020680	692,34	-	692,34
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC22 Inventaire et diagnostic arboricole - ENVOLIS			12 413,76	-	12 413,76
015558 AC1 - SOLDE	23/06/2022	FA 22-06-1319	12 413,76	-	12 413,76
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC23 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - TROUILLOT HERMEL			819,78	-	819,78
014988 AC1 - SOLDE	21/01/2022	FA 2202-011	819,78	-	819,78
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC25 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - VRD CONCEPTION			1 384,68	-	1 384,68
014684 AC1 - SOLDE	28/02/2022	FA V-22020681	1 384,68	-	1 384,68
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC25 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - VRD CONCEPTION			840,06	-	840,06
015655 AC1 - SOLDE	30/06/2022	FA 2206-096	840,06	-	840,06
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC26 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - TROUILLOT HERMEL			6 832,80	-	6 832,80
016418 AC1 - SOLDE	28/10/2022	FA 2210-184	6 832,80	-	6 832,80
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC27 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - TROUILLOT HERMEL			849,42	-	849,42
016378 AC1 - SOLDE	20/10/2022	NH 2210-169	849,42	-	849,42
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC28 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - TROUILLOT HERMEL			-	-	861,12
017364 AC1 - SOLDE	16/02/2023	FA 2302-015	-	861,12	861,12
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC29 Ateliers de suivi plantations des arbres La Clairière - ENVOLIS			-	-	3 211,20
018163 AC1 - SOLDE	24/03/2023	FA23-03-1724	-	3 211,20	3 211,20
M2018-016 Lot 2/MS2 AV1 BDC6 Mission 1.5a : Atelier sans support de préparation - TROUILLOT HERMEL			485,76	-	485,76
009154 AC1	25/11/2019	FA 1911-131	485,76	-	485,76
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC10 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP lots 6 et 8 - O+ URBANISTES			2 427,36	-	2 427,36
010064 AC1	02/04/2020	FA F20007	1 950,72	-	1 950,72
010841 AC2	01/09/2020	FA 20030	476,64	-	476,64
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC10 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP lots 6 et 8 - TROUILLOT HERMEL			3 641,04	-	3 641,04
010063 AC1	23/03/2020	FA 2002-17	2 926,08	-	2 926,08
010839 AC2	31/08/2020	FA 2008-115	714,96	-	714,96
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC10 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP lots 6 et 8 - VRD CONCEPTION			2 427,36	-	2 427,36
010065 AC1	31/03/2020	FA V-20030007	1 950,72	-	1 950,72
010840 AC2	31/08/2020	FA V-20080113	476,64	-	476,64
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC11 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP lot 1 - O+ URBANISTES			1 221,60	-	1 221,60
011501 AC1	30/11/2020	FA 20044	1 221,60	-	1 221,60
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC11 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP lot 1 - TROUILLOT HERMEL			1 832,40	-	1 832,40
011502 AC1	30/11/2020	FA 2011-172	1 832,40	-	1 832,40
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC11 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP lot 1 - VRD CONCEPTION			1 221,60	-	1 221,60
011503 AC1	30/11/2020	FA V-20110172	1 221,60	-	1 221,60
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC12 Accompagnement des projets lot 7 - O+ URBANISTES			1 290,43	-	1 290,43
012741 AC1	22/06/2021	FA 21029	1 290,43	-	1 290,43
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC12 Accompagnement des projets lot 7 - TROUILLOT HERMEL			1 786,75	-	1 786,75
012742 AC1	22/06/2021	FA 2106-068	1 786,75	-	1 786,75
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC18 Avis sur le PC de l'lot 7 - O+ URBANISTES			871,92	-	871,92
013949 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA 21048	871,92	-	871,92
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC18 Avis sur le PC de l'lot 7 - TROUILLOT HERMEL			1 307,88	-	1 307,88
013950 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA 2112-174	1 307,88	-	1 307,88
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC18 Avis sur le PC de l'lot 7 - VRD CONCEPTION			871,92	-	871,92
014263 AC1 - SOLDE	01/01/2022	FA V-21120590	871,92	-	871,92
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC24 Avis sur le PC de l'lot 7 - O+ URBANISTES			881,16	-	881,16
014571 AC1 - SOLDE	24/02/2022	FA 22016	881,16	-	881,16
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC24 Avis sur le PC de l'lot 7 - TROUILLOT HERMEL			1 321,74	-	1 321,74
014539 AC1 - SOLDE	22/02/2022	FA 2202-012	1 321,74	-	1 321,74
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC24 Avis sur le PC de l'lot 7 - VRD CONCEPTION			881,16	-	881,16
014681 AC1 - SOLDE	28/02/2022	FA V-22020679	881,16	-	881,16
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC5 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP - O+ URBANISTES			1 214,40	-	1 214,40
009104 AC1	18/11/2019	FA F19050	1 214,40	-	1 214,40
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC5 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP - TROUILLOT HERMEL			1 821,60	-	1 821,60
009103 AC1	18/11/2019	FA 1911-128	1 821,60	-	1 821,60
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC5 Elaboration Fiche de lots > 3 500 m ² SDP - VRD CONCEPTION			1 214,40	-	1 214,40
009105 AC1	18/11/2019	FA V-19110002	1 214,40	-	1 214,40
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC7 Participation bureau 11/12/2019 - TROUILLOT HERMEL			1 275,12	-	1 275,12
009387 AC1	01/01/2020	FA 1912-151	1 275,12	-	1 275,12
M2018-016 Lot 2/MS2 BDC8 lot 7 - Consultation - TROUILLOT HERMEL			1 460,73	-	1 460,73
009761 AC1	29/01/2020	NH 2001-08	1 168,13	-	1 168,13
010610 AC2	17/07/2020	FA 2007-95	292,60	-	292,60
M2018-016/Lot 1 MS1 Lot 1 - Coordination et suivi architectural et urbain de la ZAC - JBA-BOUCHETON JACQUES			4 946,24	-	4 946,24
007954 AC1	12/04/2019	FA 116/2019	1 222,50	-	1 222,50
008464 AC2	26/07/2019	FA 220/2019	2 234,74	-	2 234,74
008974 AC3	30/10/2019	FA 058/2019	1 489,00	-	1 489,00
M2018-016/Lot 1 MS1 Lot 1 - Coordination et suivi architectural et urbain de la ZAC - MASTERPLAN			14 322,84	-	14 322,84
007954 AC1	12/04/2019	FA 10/2019MP	3 540,00	-	3 540,00
008479 AC1	26/07/2019	FA 220/2019	6 471,12	-	6 471,12
008974 AC3	30/10/2019	FA 058/2019	4 311,72	-	4 311,72
M2018-016/Lot 2 MS1 Lot 2 - Mission de coordination et de suivi paysager, technique, MOE des espaces publics et de diagnostic arboricole de la ZAC - ENVOLIS			6 303,02	-	6 303,02
007938 AC1	16/04/2019	FA 1469-04-2019	1 560,00	-	1 560,00
008334 AC2	28/06/2019	FA 1541-06-2019	2 842,94	-	2 842,94
009182 AC3	27/11/2019	FA 19-11-94	1 900,08	-	1 900,08
M2018-016/Lot 2 MS1 Lot 2 - Mission de coordination et de suivi paysager, technique, MOE des espaces publics et de diagnostic arboricole de la ZAC - NEED LIGHT			8 484,84	-	8 484,84
007939 AC1	05/04/2019	FA 1061912	2 100,00	-	2 100,00
008335 AC2	02/07/2019	FA 10 619 19	3 827,04	-	3 827,04
009181 AC3	27/11/2019	FA 10 619 31	2 557,80	-	2 557,80
M2018-016/Lot 2 MS1 Lot 2 - Mission de coordination et de suivi paysager, technique, MOE des espaces publics et de diagnostic arboricole de la ZAC - O+ URBANISTES			9 090,90	-	9 090,90
007936 AC1	04/04/2019	FA F19012	2 250,00	-	2 250,00
008332 AC2	25/06/2019	FA F19026	4 100,40	-	4 100,40
009194 AC3	26/11/2019	FA F19051a	2 740,50	-	2 740,50
M2018-016/Lot 2 MS1 Lot 2 - Mission de coordination et de suivi paysager, technique, MOE des espaces publics et de diagnostic arboricole de la ZAC - TROUILLOT HERMEL			14 121,20	-	14 121,20
007935 AC1	04/04/2019	NH 1904	3 495,00	-	3 495,00
008336 AC2	26/06/2019	FA 1906-68	6 369,29	-	6 369,29
009178 AC3	26/11/2019	FA 1911-130	4 256,91	-	4 256,91
M2018-016/Lot 2 MS1 Lot 2 - Mission de coordination et de suivi paysager, technique, MOE des espaces publics et de diagnostic arboricole de la ZAC - VRD CONCEPTION			7 575,75	-	7 575,75
007937 AC1	05/04/2019	FA 18-19-001	1 875,00	-	1 875,00
008333 AC2	30/06/2019	FA 18-19-004	3 417,00	-	3 417,00
009180 AC3	29/11/2019	FA V-19110004	2 283,75	-	2 283,75
M2018-016/Lot 3 MS1 Lot 3 - Mission de coordination et de suivi écologique - ALTO STEP			3 593,60	-	3 593,60
008054 AC1	25/04/2019	FA FCA20190131	2 734,90	-	2 734,90
008433 AC2	22/07/2019	FA FCA2190281	1 416,00	-	1 416,00
008560 ANNUL AC2 ERR AVCT	27/08/2019	AV FCA2190324	1 416,00	-	1 416,00
009152 AC4	26/11/2019	FA FCA2190515	858,70	-	858,70
M2018-016/Lot 3 MS1 Lot 3 - Mission de coordination et de suivi écologique - SIMETHIS			5 561,95	-	5 561,95
008038 AC 1	30/04/2019	FA FAC00000398	1 656,00	-	1 656,00
008490 AC2	30/06/2019	FAC00000451	2 230,08	-	2 230,08
009153 AC3	26/11/2019	FA FAC00000576	1 675,87	-	1 675,87
M2018-016/Lot2/MS2/BDC30 Atelier avec support/ Copli du 30 nov2023 - TROUILLOT HERMEL			-	534,24	534,24
019482 AC1 SOLDE	30/11/2023	FA 2312-289	-	534,24	534,24
M208-016 Lot 1/MS2 AV3 BDC13 ilots 3, 4, 5 et 8 + parking sïto lot 6 - JBA-BOUCHETON JACQUES			3 300,00	-	3 300,00
011936 AC1	29/01/2021	FA 035-2021	3 300,00	-	3 300,00
M208-016 Lot 1/MS2 AV3 BDC13 ilots 3, 4, 5 et 8 + parking sïto lot 6 - MASTERPLAN			6 528,00	-	6 528,00
011939 AC1	29/01/2021	FA 64/2021 MP	6 528,00	-	6 528,00
A102 Etude commerciale			8 954,26	4 780,56	13 734,82
M2020-069/BDC1 Programmation/Commerce : Diagnostic commercial - COMMERCITE-AID			8 954,26	4 780,56	13 734,82
012752 AC1	22/06/2021	FA FC-21-06-020	5 657,74	-	5 657,74
012866 AC2	08/07/2021	FA FC-21-07-002	3 296,52	-	3 296,52
017337 AC3 - SOLDE	14/02/2023	FA FC-23-02-017	-	4 780,56	4 780,56
A103 Etude programmation			5 160,00	-	22 594,34
M2020-028 Réhabilitation habitation 113 rue Pasteur Le Haillon - SOLIHA			5 160,00	-	5 160,00
010984 AC1	18/09/2020	FA 2768/8980	5 160,00	-	5 160,00
M2022-082/BDC1 Mission 1.1 - Initialisat* documents/outils projet - WSP FRANCE			-	14 356,80	14 356,80
018778 AC1 SOLDE	19/09/2023	FA AC23-09-260	-	14 356,80	14 356,80

M2022-082/BDC2 Mission 3.1 - Participat* instances de pilotage - 12/07/2023 - WSP FRANCE				-	1 076,76	1 076,76
018775 AC1	19/09/2023	FA AC23-09-261		-	1 076,76	1 076,76
M2022-082/BDC3 Mission 3.2 - Assistance MOA - jusqu'au 09/08/2023 - WSP FRANCE				-	957,12	957,12
018776 AC1 SOLDE	19/09/2023	FA AC23-09-262		-	957,12	957,12
M2022-082/BDC4 Mission 1.3 - Appui à la planification - WSP FRANCE				-	1 148,54	1 148,54
018777 AC1	19/09/2023	FA AC23-09-263		-	1 148,54	1 148,54
M2022-082/BDC5 Mission 1.2 & 4 - Appui à la planification & coordination - WSP FRANCE				-	4 092,24	4 092,24
019147 AC1	31/10/2023	FA AC23-10-300		-	4 092,24	4 092,24
M2022-082/BDC6 Mission 3.2 - Assistance à la MOA - WSP FRANCE				-	962,88	962,88
019148 AC1	31/10/2023	FA AC23-10-301		-	962,88	962,88
A104 Concertation				107 104,68	14 035,48	121 140,16
20-03767 Différence de règlement MDA- C0007 - MAISON DES ARTISTES				0,75	-	0,75
010595 DIFFERENCE DE RGT	16/07/2020	FA 16/07/20		0,75	-	0,75
M2018-026/BDC forfait MS1 Stratégie de concertation et production plan d'action - BRUNELOT RUBEN				2 652,25	-	2 652,25
008833 AC1	04/10/2019	FA 14_19		754,50	-	754,50
012703 AC2	10/06/2021	FA 07/21		515,25	-	515,25
016562 AC3 - SOLDE	09/11/2022	NH 11_2022		1 382,50	-	1 382,50
M2018-026/BDC forfait MS1 Stratégie de concertation et production plan d'action - HAZGUI MEHDI				10 504,37	-	10 504,37
008838 AC1	04/10/2019	FA 2019030		3 042,14	-	3 042,14
011039 AC2	29/09/2020	FA 2020024		2 033,14	-	2 033,14
012432 AC3	28/04/2021	FA 2021009		2 084,55	-	2 084,55
016539 AC4 - SOLDE	09/11/2022	FA 2022028		3 344,54	-	3 344,54
M2018-026/BDC forfait MS1 Stratégie de concertation et production plan d'action - MAISON DES ARTISTES				27,50	-	27,50
008834 AC1	04/10/2019	FA 14_19		8,25	-	8,25
012704 AC2	10/06/2021	FA 07/21		5,50	-	5,50
016745 AC3 - SOLDE	09/11/2022	NH 11_2022		13,75	-	13,75
M2018-026/BDC forfait MS1 Stratégie de concertation et production plan d'action - PISANI				811,36	884,48	1 695,84
008832 AC1	06/10/2019	FA 2019-016		482,88	-	482,88
012450 AC2	28/04/2021	FA 2021-014		328,48	-	328,48
017038 AC3 - SOLDE	09/01/2023	FA 2023 - 005		-	884,48	884,48
M2018-026/BDC forfait MS1 Stratégie de concertation et production plan d'action - PLACE				8 503,54	-	8 503,54
008825 AC1	10/10/2019	FA 17/349/A1		2 462,69	-	2 462,69
011041 AC2	29/09/2020	FA 19/349/A2		1 645,87	-	1 645,87
012435 AC3	29/04/2021	FA 19/349/A3		1 687,49	-	1 687,49
016540 AC4 - SOLDE	28/10/2022	FA 19/349/A4		2 707,49	-	2 707,49
M2018-026/BDC1 Cahier citoyen n°5 - BRUNELOT RUBEN				2 024,00	-	2 024,00
009678 AC1	28/01/2020	NH 01/20		2 024,00	-	2 024,00
M2018-026/BDC1 Cahier citoyen n°5 - HAZGUI MEHDI				4 857,60	-	4 857,60
009667 AC1	28/01/2020	FA 2020003		4 857,60	-	4 857,60
M2018-026/BDC1 Cahier citoyen n°5 - MAISON DES ARTISTES				22,00	-	22,00
009679 AC1	28/01/2020	NH 01/20		22,00	-	22,00
M2018-026/BDC1 Cahier citoyen n°5 - PLACE				2 433,60	-	2 433,60
009774 AC1	27/01/2020	FA NH19/349/B4		2 433,60	-	2 433,60
M2018-026/BDC10 Participation bureau du 11/12/2019 - HAZGUI MEHDI				485,76	-	485,76
009668 AC1	28/01/2020	FA 2020004		485,76	-	485,76
M2018-026/BDC11 Inauguration Clavière - BRUNELOT RUBEN				1 016,00	-	1 016,00
010129 AC1	20/04/2020	FA 07/20		1 016,00	-	1 016,00
M2018-026/BDC11 Inauguration Clavière - HAZGUI MEHDI				1 219,20	-	1 219,20
010015 AC1	24/03/2020	FA 2020012		1 219,20	-	1 219,20
M2018-026/BDC11 Inauguration Clavière - MAISON DES ARTISTES				11,00	-	11,00
010130 AC1	20/04/2020	FA 07/20		11,00	-	11,00
M2018-026/BDC11 Inauguration Clavière - PISANI				406,40	-	406,40
010023 AC1	26/03/2020	FA 2020-006		406,40	-	406,40
M2018-026/BDC11 Inauguration Clavière - PLACE				1 219,20	-	1 219,20
010025 AC1	26/03/2020	FA 19/349/B11-a		1 219,20	-	1 219,20
M2018-026/BDC11 Inauguration Clavière - WOODLABO				731,52	-	731,52
010179 AC1	24/04/2020	FA 2020-067		731,52	-	731,52
M2018-026/BDC12 Concep* améngt Maison Pasteur, réal* aménags sur base mobiliers/accessoires - WOODLABO				2 177,71	-	2 177,71
010180 AC1	24/04/2020	FA 2020-068		1 755,65	-	1 755,65
010895 AC2	08/09/2020	FA 2020-083		422,06	-	422,06
M2018-026/BDC14 Analyse des offres lot 7 - HAZGUI MEHDI				967,68	-	967,68
010671 AC1	24/07/2020	FA 2020021		967,68	-	967,68
M2018-026/BDC14 Analyse des offres lot 7 - PLACE				967,68	-	967,68
010783 AC1	24/07/2020	FA 19/349/B14		967,68	-	967,68
M2018-026/BDC15 Création de supports de communication - BRUNELOT RUBEN				1 034,00	-	1 034,00
012705 AC1 - SOLDE	10/06/2021	FA 05/21		1 034,00	-	1 034,00
M2018-026/BDC15 Création de supports de communication - MAISON DES ARTISTES				11,00	-	11,00
012706 AC1 - SOLDE	10/06/2021	FA 05/21		11,00	-	11,00
M2018-026/BDC16 Réalisation support de synthèse sur la DUP - BRUNELOT RUBEN				1 034,00	-	1 034,00
012701 AC1 - SOLDE	10/06/2021	FA 06/21		1 034,00	-	1 034,00
M2018-026/BDC16 Réalisation support de synthèse sur la DUP - MAISON DES ARTISTES				11,00	-	11,00
012702 AC1 - SOLDE	10/06/2021	FA 06/21		11,00	-	11,00
M2018-026/BDC16 Réalisation support de synthèse sur la DUP - PLACE				1 977,60	-	1 977,60
012437 AC1 - SOLDE	29/04/2021	FA 19/349/B16		1 977,60	-	1 977,60
M2018-026/BDC17 Atelier de travail du 16/12/2020 - HAZGUI MEHDI				492,48	-	492,48
012433 AC1 - SOLDE	28/04/2021	FA 2021010		492,48	-	492,48
M2018-026/BDC17 Atelier de travail du 16/12/2020 - PLACE				492,48	-	492,48
012438 AC1 - SOLDE	29/04/2021	FA 19/349/B17		492,48	-	492,48
M2018-026/BDC18 Etude rédac* contenus plan, concept*, prépa anim* tps médiation - PLACE				1 015,68	-	1 015,68
014769 AC1	25/03/2022	FA 19/349/B18		1 015,68	-	1 015,68
M2018-026/BDC19 Préparation et animation webinaire 01.04.2021 - HAZGUI MEHDI				2 012,16	-	2 012,16
012434 AC1	28/04/2021	FA 2021011		988,80	-	988,80
014766 AC2 - SOLDE	23/03/2022	FA 2022002		1 023,36	-	1 023,36
M2018-026/BDC20 Atelier de travail du 12/06/2019 - PLACE				600,00	-	600,00
008423 AC1	22/07/2019	FA 17/349/2		600,00	-	600,00
M2018-026/BDC20 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - HAZGUI MEHDI				1 015,68	-	1 015,68
014767 AC1 - SOLDE	23/03/2022	FA 2022003		1 015,68	-	1 015,68
M2018-026/BDC20 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - PISANI				1 058,00	-	1 058,00
014783 AC 1 - SOLDE	14/02/2022	FA 2022-007		1 058,00	-	1 058,00
M2018-026/BDC20 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - PLACE				2 602,68	-	2 602,68
014770 AC1 - SOLDE	25/03/2022	FA 19/349/B20		2 602,68	-	2 602,68
M2018-026/BDC21 Création de supports de communication Les Nouvelles #2 (FAQ Rosalie) - BRUNELOT RUBEN				1 046,00	-	1 046,00
013605 AC1 - SOLDE	28/09/2021	FA 12/21		1 046,00	-	1 046,00
M2018-026/BDC21 Création de supports de communication Les Nouvelles #2 (FAQ Rosalie) - MAISON DES ARTISTES				11,00	-	11,00
013606 AC1 - SOLDE	28/09/2021	FA 12/21		11,00	-	11,00
M2018-026/BDC21 Création de supports de communication Les Nouvelles #2 (FAQ Rosalie) - PLACE				2 008,32	-	2 008,32
013607 AC1 - SOLDE	28/10/2021	FA 19/349/B21		2 008,32	-	2 008,32
M2018-026/BDC22 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - HAZGUI MEHDI				1 060,80	-	1 060,80
016423 AC1 - SOLDE	26/10/2022	FA 2022026		1 060,80	-	1 060,80
M2018-026/BDC22 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - PISANI				-	1 107,00	1 107,00
017037 AC1 - SOLDE	09/01/2023	FA 2023 - 004		-	1 107,00	1 107,00
M2018-026/BDC22 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - PLACE				2 718,30	-	2 718,30
016444 AC1 - SOLDE	27/10/2022	FA 19/349/B22		2 718,30	-	2 718,30
M2018-026/BDC23 Création de supports de communication Les Nouvelles #3 (FAQ Rosalie) - BRUNELOT RUBEN				1 648,50	-	1 648,50
016196 AC1 - SOLDE	30/09/2022	FA 09_2022		1 648,50	-	1 648,50
M2018-026/BDC23 Création de supports de communication Les Nouvelles #3 (FAQ Rosalie) - MAISON DES ARTISTES				16,50	-	16,50
016199 AC1 - SOLDE	30/09/2022	FA 09_2022		16,50	-	16,50
M2018-026/BDC23 Création de supports de communication Les Nouvelles #3 (FAQ Rosalie) - PLACE				2 121,60	-	2 121,60
016421 AC1 - SOLDE	26/10/2022	FA 19/349/B23		2 121,60	-	2 121,60
M2018-026/BDC24 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - HAZGUI MEHDI				-	2 142,72	2 142,72
018308 AC1 SOLDE	17/07/2023	FACTURE 2023017		-	2 142,72	2 142,72
M2018-026/BDC24 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - PISANI				-	1 345,20	1 345,20
019045 AC1	16/10/2023	FAC 2023-016		-	1 345,20	1 345,20
M2018-026/BDC24 Coord* prépa travail terrain du kit de médiation & interventions - PLACE				-	4 151,52	4 151,52
018311 AC1 SOLDE	18/07/2023	FA 19/349/B24		-	4 151,52	4 151,52
M2018-026/BDC25 Création de supports de communication Les Nouvelles #4 (FAQ Rosalie) - BRUNELOT RUBEN				-	2 236,00	2 236,00
017777 AC1 - SOLDE	12/04/2023	FA 001_2023		-	2 236,00	2 236,00
M2018-026/BDC25 Création de supports de communication Les Nouvelles #4 (FAQ Rosalie) - MAISON DES ARTISTES				-	22,00	22,00
017782 AC1 - SOLDE	12/04/2023	FA 001_2023		-	22,00	22,00

018241 AC1 SOLDE	13/06/2023	FAFAC00002026	-	11 704,32	11 704,32
M2018-016 Lot 3/MS2 BDC7 Elaboré Dossier Ddm Dérogation espèces protégées - ALTO STEP			2 062,44	-	2 062,44
009208 AC1	01/01/2020	FA FCA2190516	2 062,44	-	2 062,44
M2018-016 Lot 3/MS2 BDC7 Elaboré Dossier Ddm Dérogation espèces protégées - SIMETHIS			5 474,57	-	5 474,57
009209 AC1	01/01/2020	FA FAC00000578	5 474,57	-	5 474,57
M2018-016 Lot 3/MS2 BDC9 Mission 1.8 Création d'un coefficient de Biotope Par Surface - ALTO STEP			3 407,04	-	3 407,04
009752 AC1	04/02/2020	FA FCA2200049	3 407,04	-	3 407,04
M2018-024/BDC11 Sites et sols pollués 2 lot 2 - TEREO			3 371,39	-	3 371,39
008598 AC1	28/08/2019	FA 19/188	3 371,39	-	3 371,39
M2018-024/BDC18 Sites et sols pollués 2, lot 2 Parcelle 390 - Secteur Nord - TEREO			3 623,86	-	3 623,86
009281 AC1	01/01/2020	FA 19/280	3 623,86	-	3 623,86
M2018-024/BDC19 Sites et sols pollués 2 lot 2, Parcelle390 Secteur Sud - GAIA RI			1 212,00	-	1 212,00
009505 AC1	01/01/2020	FA 19'069-FA 001	1 212,00	-	1 212,00
M2018-024/BDC19 Sites et sols pollués 2 lot 2, Parcelle390 Secteur Sud - TEREO			3 615,70	-	3 615,70
009812 AC1	10/02/2020	FA 20/031	3 615,70	-	3 615,70
M2018-024/BDC28 SSP Piézomètres (pose + suivi) - GAIA RI			996,00	-	996,00
010282 AC1	21/02/2020	FA 20015-FA001	960,00	-	960,00
010434 AC1 B15	21/02/2020	FA 20 015-FA001	36,00	-	36,00
M2018-024/BDC28 SSP Piézomètres (pose + suivi) - TEREO			5 975,96	-	5 975,96
010282 AC1	21/02/2020	FA 20/089	2 634,45	-	2 634,45
010437 AC2	15/06/2020	FA 20/119	672,60	-	672,60
011148 AC3	07/10/2020	FA 20/240	638,60	-	638,60
011950 AC4	29/01/2021	FA 21/030	678,53	-	678,53
012042 AC5	01/01/2021	FA 20/202	675,89	-	675,89
012043 AC6 - SOLDE	01/01/2021	FA 20/175	675,89	-	675,89
M2018-024/BDC29 SSP Parcelles lot 7 et 8 - GAIA RI			960,00	-	960,00
010283 AC1	10/04/2020	FA 20/091	960,00	-	960,00
M2018-024/BDC29 SSP Parcelles lot 7 et 8 - TEREO			5 512,18	-	5 512,18
010283 AC1	10/04/2020	FA 20/091	5 512,18	-	5 512,18
M2018-024/BDC31 113 avenue Pasteur - TEREO			1 955,70	-	1 955,70
012033 AC1 - SOLDE	01/01/2021	FA 20/219	1 955,70	-	1 955,70
M2018-024/BDC39 SSP Piézomètres (pose + suivi) P26 Parcelle AP72 - GAIA RI			606,00	-	606,00
011717 AC1	01/01/2021	FA 20'062-FA 001	606,00	-	606,00
M2018-024/BDC39 SSP Piézomètres (pose + suivi) P26 Parcelle AP72 - TEREO			6 212,74	-	6 212,74
011995 AC2	03/02/2021	FA 21/034	2 058,28	-	2 058,28
012036 AC3	11/02/2021	FA 21/042	675,89	-	675,89
012358 AC4	09/04/2021	FA 21/091	700,50	-	700,50
012693 AC5	08/06/2021	FA 21/063	692,40	-	692,40
013592 AC6	22/10/2021	FA 21/321	700,29	-	700,29
013770 AC7	10/08/2021	FA 21/245	693,00	-	693,00
013895 AC8 - SOLDE	01/01/2022	FA 21/377	692,38	-	692,38
M2018-024/BDC33 préparation du dossier SSP dans le cadre du Plan de relance (appel à projets) - TEREO			1 109,43	-	1 109,43
013564 AC1 - SOLDE	22/10/2021	FA 21/320	1 109,43	-	1 109,43
M2018-024/BDC63 Investigations + suivi des niveaux piézométriques - TEREO			2 893,45	5 020,31	7 913,76
015191 AC1	09/05/2022	FA 22/131	1 432,21	-	1 432,21
016128 AC2	15/06/2022	FA 22/166	733,26	-	733,26
016223 AC3	26/09/2022	FA 22/257	727,98	-	727,98
016909 AC4	01/01/2023	FA 22/323	-	1 643,93	1 643,93
017193 AC5	30/01/2023	FA 23/030	-	1 474,88	1 474,88
018722 AC6	03/08/2023	FA 23/207	-	1 901,50	1 901,50
M2018-024/BDC67 Investigations sols et eaux souterraines - GAIA RI			4 458,00	-	4 458,00
016839 AC1	01/01/2023	FA 22'077-FA 01	1 116,00	-	1 116,00
016840 AC2	01/01/2023	FA 22'103-FA 02	3 342,00	-	3 342,00
M2018-024/BDC67 Investigations sols et eaux souterraines - TEREO			12 177,43	-	12 177,43
016839 AC1	01/01/2023	FA 22'077-FA 01	124,99	-	124,99
016840 AC2	01/01/2023	FA 22'103-FA 02	374,30	-	374,30
016934 AC3	01/01/2023	FA 22/369	-	11 678,14	11 678,14
M2021-012/BDC1 Missions 1 et 2 : recherche de foncier & définition des potentiels écologiques - ELIOMYS			9 544,66	-	9 544,66
012602 AC1	31/05/2021	FA 2021-27	5 152,80	-	5 152,80
015318 AC2	13/06/2022	FA 202228	4 391,86	-	4 391,86
M2021-012/BDC2 Mission 2 : recherche de foncier & définition des potentiels écologiques - ELIOMYS			8 783,70	-	8 783,70
018178 AC1 - SOLDE	22/06/2023	202337	-	8 783,70	8 783,70
M2021-012/BDC3 Mission 3 et 4.3 : Néo foncière & atelier de travail - ELIOMYS			6 996,00	-	6 996,00
018162 AC1 - SOLDE	19/06/2023	FA020333	-	6 996,00	6 996,00
M2021-049 Compensation environnementale : rédaction du pré-plan de gestion - CDC BIODIVERSITE			8 304,00	-	8 304,00
013531 AC1	19/10/2021	FA 21-10-66	2 940,00	-	2 940,00
014046 AC2 - SOLDE	01/01/2022	FA F-21-12-96	5 364,00	-	5 364,00
M2022-002 lot 7 Les chemins d'Alice : Analyse de la STD - NOBATEK			2 400,00	-	2 400,00
019375 AC1 SOLDE	24/11/2023	FA2300366	-	2 400,00	2 400,00
M2022-034 Lot 1 S_Ouest/BDC10 Suiivi piezo 12 mois - SEREA			3 182,59	-	3 182,59
018418 AC1	28/07/2023	FA 230489	-	873,94	873,94
018515 AC2	11/08/2023	FA230537	-	872,22	872,22
018814 AC3	28/09/2023	FA 230621	-	627,90	627,90
019020 AC4	24/10/2023	FA 230680	-	808,53	808,53
A106 Etude mobilité			18 699,65	25 327,29	44 026,94
M2020-044/BDC1 Mission 1 Diag mobilité + schéma déplacements - AUXILIA			3 979,30	-	3 979,30
012551 AC1 - SOLDE	17/05/2021	FA 114-2021	3 979,30	-	3 979,30
M2020-044/BDC1 Mission 1 Diag mobilité + schéma déplacements - SCET			9 608,54	-	9 608,54
012599 AC1 - SOLDE	20/05/2021	FA F21-05-P00656	9 608,54	-	9 608,54
M2020-044/BDC2 Mission 2 Estimation besoin stationnement - SCET			5 111,81	5 521,15	10 632,96
014111 AC1	01/01/2022	FA F21-12-P01777	5 111,81	-	5 111,81
017744 AC2	31/03/2023	FA F23-03-P00404	-	5 521,15	5 521,15
M2020-044/BDC3 Mission 3 et 4 - Mobilités ducs + chiffrages actions proposées - AUXILIA			3 871,68	-	3 871,68
018451 AC1 SOLDE	17/07/2023	FA255-2023	-	3 871,68	3 871,68
M2020-044/BDC3 Mission 3 et 4 - Mobilités ducs + chiffrages actions proposées - SCET			15 934,46	-	15 934,46
018386 AC1 SOLDE	18/07/2023	F23-07-P00853	-	15 934,46	15 934,46
A107 Sondages géotechniques			1 530,72	73 459,23	74 989,95
M2020-052 LOT 1/BDC11 Etudes et essais géotechniques - Lot 1 - GINGER CEBTP			8 958,96	-	8 958,96
019307 AC1 SOLDE	27/11/2023	FA SBX2N0714	8 958,96	-	8 958,96
M2020-052 LOT 1/BDC13 Etudes et essais géotechniques - Lot 4 - GINGER CEBTP			8 904,19	-	8 904,19
019082 AC1 SOLDE	27/10/2023	FA0035BX2N0632	8 904,19	-	8 904,19
M2020-052 LOT 1/BDC14 Etudes et essais géotechniques - Lot 6 - GINGER CEBTP			11 073,22	-	11 073,22
017158 AC1 - SOLDE	25/01/2023	FA 0035BX2N0046	-	11 073,22	11 073,22
M2020-052 LOT 1/BDC16 Tests de perméabilité - GINGER CEBTP			1 128,56	-	1 128,56
017389 AC1 - SOLDE	22/02/2023	FA SBX2N0095	-	1 128,56	1 128,56
M2020-052 LOT 1/BDC16 Etudes et essais géotechniques - lot 5 - GINGER CEBTP			8 153,95	-	8 153,95
018802 AC1 SOLDE	26/09/2023	FA 0035BX2N0546	-	8 153,95	8 153,95
M2020-052 LOT 1/BDC17 Etudes et essais géotechniques - lots 8 et 9 - GINGER CEBTP			11 776,51	-	11 776,51
019080 AC1	27/10/2023	FA0035BX2N0630	-	11 776,51	11 776,51
M2020-052 LOT 1/BDC19 Géotechnie : Sondages lot 2 - GINGER CEBTP			11 373,98	-	11 373,98
018810 AC1 SOLDE	27/09/2023	FA 0035BX2N0555	-	11 373,98	11 373,98
M2020-052 LOT 1/BDC20 Géotechnie : Sondages lot3 - GINGER CEBTP			12 089,86	-	12 089,86
019081 AC1 SOLDE	27/10/2023	FA0035BX2N0631	-	12 089,86	12 089,86
M2020-052 LOT 1/BDC9 Etudes et essais géotechniques - Mission 1.1 : G1 - GINGER CEBTP			1 530,72	-	1 530,72
015941 AC1 - SOLDE	29/08/2022	FA 0035BX2M0509	1 530,72	-	1 530,72
A112 Autres			1 557,00	-	1 557,00
M2022-007 Lot 1/BDC12 Fiches actions et opgnmt MOA et MOE Amont chantier - ENVOLIS			1 557,00	-	1 557,00
019391 AC1	30/11/2023	FA 23-11-2212	-	1 557,00	1 557,00
B FONCIER			5 341 978,71	2 859 663,27	8 201 641,98
B101 Coût aquisition terrain			4 721 738,00	2 654 074,00	7 375 812,00
17-01500 Expropriation MERCIERE AP64 - CARPA BORDEAUX			922 548,00	-	922 548,00
014707 EXPRO MERCIERE AP64	18/03/2022	FA 0035/10920/222857153/7073990 CAB 10920DELTA	922 548,00	-	922 548,00
17-01569/1 Acquisition BAQUEY AL 390 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			805 000,00	-	805 000,00
17-01569/1 Provision	19/05/2017		805 000,00	-	805 000,00
18-01844/1 Acquisition GEROLLE AL400 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			230 000,00	-	230 000,00
18-01844/1 Provision	28/11/2017		230 000,00	-	230 000,00
19-02481/1 Acquisition GOUTET - AP 68 - MASSABIE MASSON (NOT)			740 000,00	-	740 000,00
007308 TRANSFERT GOUTET CF001/CO007	28/12/2018	28/12/18	740 000,00	-	740 000,00
19-02485/1 Acquisition LEDUC - AP 66 - MASSABIE MASSON (NOT)			405 000,00	-	405 000,00

007313 TRANSFERT LEDUC CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	405 000,00	-	405 000,00
19-02489/1 Acquisition ROUX AP90 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			440 000,00	-	440 000,00
007317 TRANSFERT ROUX AP90 CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	440 000,00	-	440 000,00
19-02492/1 Acquisition ROUX AP91 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			493 000,00	-	493 000,00
007320 TRANSFERT ROUX AP91 CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	493 000,00	-	493 000,00
20-03581/1 Acquisition FERRON AL 234 et 406 (préemption) - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			576 690,00	-	576 690,00
20-03581/1 Provision	18/03/2020		490 890,00	-	490 890,00
20-03581/1 Provision	18/03/2020		85 800,00	-	85 800,00
20-03581/2 Provision	24/06/2020		85 800,00	-	85 800,00
20-03581/2 Provision	24/06/2020		85 800,00	-	85 800,00
22-05388/1 Acquisition Indivision SEIGNEURIN AP72 - BREYNE PATRICE (NOT)			-	791 000,00	791 000,00
22-05388/1 Provision	02/06/2022		-	680 293,30	680 293,30
22-05388/1 Provision	02/06/2022		-	109 155,01	109 155,01
019111 ACQ PREEMPT SEIGNEURIN AP72	27/10/2023	ACTE 27/10/23	-	1 551,69	1 551,69
22-05444 Consignation 15% préemption SEIGNEURIN (109 500 €) - CONSIGNATION CAISSE DES DEPOTS			109 500,00	-	109 500,00
22-05444 Provision	21/06/2022		109 500,00	-	109 500,00
22-05444 Provision	21/06/2022		-	109 500,00	109 500,00
23-06349/1 Acquisition BM AP65-69-70-225 - BREYNE PATRICE (NOT)			-	1 972 574,00	1 972 574,00
23-06349/1 Provision	02/06/2023		-	1 972 574,00	1 972 574,00
B201 Frais d'actes			77 133,92	30 680,95	107 814,87
17-01569/2 Frais acquisition BAQUEY AL 390 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			15 816,92	-	15 816,92
17-01569/2 Provision	17/12/2018		16 000,00	-	16 000,00
008070 FRAIS ACQUISITION BAQUEY AL 390	19/04/2019	FA 19/04/19	183,08	-	183,08
18-01844/2 Frais d'acquisition AL 400 GERNOLE - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			5 768,35	-	5 768,35
18-01844/2 Provision	18/04/2019		50,00	-	50,00
18-01844/2 Provision	18/04/2019		5 800,00	-	5 800,00
008665 FRAIS ACQ AL 400 GERNOLE	26/08/2019	FA 26/08/19	80,65	-	80,65
19-02481/2 Frais acquisition GOUBET - AP 66 - MASSABIE MASSON (NOT)			14 279,36	-	14 279,36
007309 TRANSFERT GOUBET CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	14 279,36	-	14 279,36
19-02481/3 Frais acquisition GOUBET - AP 66 - DUCOURAU (NOT)			419,59	-	419,59
007311 TRANSFERT GOUBET CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	419,59	-	419,59
19-02485/2 Frais d'acquisition LEDUC - AP 66 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			260,44	-	260,44
007314 TRANSFERT LEDUC CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	260,44	-	260,44
19-02485/3 Frais d'acquisition LEDUC - AP 66 - MASSABIE MASSON (NOT)			8 199,00	-	8 199,00
007315 TRANSFERT LEDUC CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	8 199,00	-	8 199,00
19-02489/2 Frais acquisition AP90 ROUX - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			9 126,02	-	9 126,02
007318 TRANSFERT ROUX AP90 CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	9 126,02	-	9 126,02
19-02492/2 Prov Frais - Acquisition - AP91 ROUX - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			10 010,48	-	10 010,48
19-02492/2 Provision	10/01/2019		10 500,00	-	10 500,00
008206 FRAIS ACQ ROUX	13/06/2019	FA 13/06/19	489,52	-	489,52
19-02492/4 Frais acquisition AP91 ROUX - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			300,00	-	300,00
19-02492/4 Provision	10/01/2019		300,00	-	300,00
20-03581/3 Frais acquisition FERRON AL 234 et 406 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			12 952,76	-	12 952,76
20-03581/3 Provision	29/04/2021		7 976,30	-	7 976,30
20-03581/3 Provision	29/04/2021		3 925,42	-	3 925,42
016346 FRAIS S/ACQ FERRON AL 234-406	26/09/2022	FA 26/09/22	1 051,04	-	1 051,04
22-05388/2 Frais acquisition SEIGNEURIN AP72 - BREYNE PATRICE (NOT)			-	9 818,10	9 818,10
22-05388/2 Provision	16/10/2023		-	10 600,00	10 600,00
019709 FRAIS ACQ SEIGNEURIN AP72	28/12/2023	FA 27/12/23	-	781,90	781,90
23-06349/2 Frais acquisition BM AP65-69-70-225 - BREYNE PATRICE (NOT)			-	20 862,85	20 862,85
23-06349/2 Provision	19/06/2023		-	37 400,00	37 400,00
23-06349/2 Provision	19/06/2023		-	4 185,19	4 185,19
018430 FRAIS S/ACQ BM AP65-69-70-225	06/07/2023	FA 18/07/23	-	12 214,81	12 214,81
019138 SOLDE FRAIS ACQ BM AP65-69-70-225	27/10/2023	FA 27/10/23	-	137,15	137,15
B301 Commissions d'agence			24 720,00	-	24 720,00
20-03581/4 Frais acquisition FERRON AL 234 et 406 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			24 720,00	-	24 720,00
20-03581/4 Provision	03/05/2021		24 720,00	-	24 720,00
B302 Géomètres foncier			31 342,18	11 832,07	43 174,25
M2016-003/BDC33 BDC 33 Plan topographique du projet - ABAC-GEO AQUITAINE			14 142,55	-	14 142,55
008051 BDC33	15/05/2019	FA F190543	14 142,55	-	14 142,55
M2016-003/BDC34 BDC 34 Recherche réseau au Pasteur, rue de Los Héras - ABAC-GEO AQUITAINE			5 967,54	-	5 967,54
008052 BDC 34	15/05/2019	FA F190544	5 967,54	-	5 967,54
M2019-032/BDC6 Division terrain Baquey - MAGEO			1 667,50	-	1 667,50
009615 AC1	01/01/2020	FA FC12342	1 667,50	-	1 667,50
M2019-034 Lot 1/BDC38 Etablissement du DMPC parcelles AL449-160-164-172-444 - MAGEO			-	1 496,16	1 496,16
018088 AC1 - SOLDE	31/05/2023	FA FC19739	-	1 496,16	1 496,16
M2019-034 Lot 1/BDC50 Piquetage lots1-6-emprise BHNS + bornage parcelle AL390 - MAGEO			1 255,20	435,35	1 690,55
014884 AC1	31/03/2022	FA FC17148	1 255,20	-	1 255,20
017436 AC2	28/02/2023	FA FC19096	-	435,35	435,35
M2019-034 Lot 1/BDC50BIS Piquetage lot 3/BHNS - MAGEO			691,42	-	691,42
015299 AC1	31/05/2022	FA FC17532	691,42	-	691,42
M2019-034 Lot 1/BDC54 AP 225 - AP 232 - AP 68 et AP 65 - MAGEO			-	996,34	996,34
018087 AC1	31/05/2023	FA FC19737	-	996,34	996,34
M2019-034 Lot 1/BDC58 Levé topo, relevé réseaux existants privés, piquetage - MAGEO			4 395,71	-	4 395,71
014883 AC1	31/03/2022	FA FC17149	4 395,71	-	4 395,71
M2019-034 Lot 1/BDC63 DMPC lots et EP - MAGEO			-	4 090,57	4 090,57
018062 AC1	31/05/2023	FA FC19706	-	4 090,57	4 090,57
M2019-034 Lot 1/BDC7 Prestations Géomètre topographe secteur sud - MAGEO			3 222,26	2 593,41	5 815,67
010335 AC1	30/05/2020	FA FC13103	2 082,56	-	2 082,56
011336 AC2	30/10/2020	FA FC13970	1 139,70	-	1 139,70
017435 AC3	28/02/2023	FA FC19095	-	2 593,41	2 593,41
M2019-034 Lot 1/BDC89 Bornage lot 6 avec parcelle AP89 - MAGEO			-	298,37	298,37
018063 AC1	31/05/2023	FA FC19705	-	298,37	298,37
M2019-034 Lot 1/BDC96 PD AP232-90-91-64 - MAGEO			-	1 921,87	1 921,87
017862 AC1	28/04/2023	FA FC19456	-	1 921,87	1 921,87
B303 Expertises foncières			1 249,20	2 256,75	3 505,95
M2017-021/BDC 21 Expertise dossier Célerier MEDA - IPEEC			1 249,20	-	1 249,20
009493 BDC 21 EXPERTISE CELERIER MEDA	01/01/2020	FA 135 / 2019	1 200,00	-	1 200,00
010960 BDC 21	22/09/2020	REGUL REV 2019	49,20	-	49,20
M2021-080/BDC14 Expertise indemn éviction salon de coiffure Goncaves - SEGAT			-	2 256,75	2 256,75
018190 SOLDE	26/06/2023	FAFC-23-06-114	-	2 256,75	2 256,75
B401 Indemnités de remploi			117 253,00	-	117 253,00
17-01500 Expropriation MERCIERE AP64 - CARPA BORDEAUX			93 253,00	-	93 253,00
014707 EXPRO MERCIERE AP64	18/03/2022	FA 0035/10920/222857153/7073990 CAB 10920DELTA	93 253,00	-	93 253,00
18-01844/3 Protocole transactionnel GERNOLE AL 400 - GERNOLE JACQUELINE			15 600,00	-	15 600,00
008243 INDEM S/PROTOCOLE	07/05/2019	07/05/19	15 600,00	-	15 600,00
18-01844/4 Protocole transactionnel GERNOLE AL 400 - GERNOLE THIERRY			2 800,00	-	2 800,00
008245 INDEM S/PROTOCOLE	07/05/2019	07/05/19	2 800,00	-	2 800,00
18-01844/5 Protocole transactionnel GERNOLE AL 400 - GERNOLE PATRICK			2 800,00	-	2 800,00
008244 INDEM S/PROTOCOLE	07/05/2019	07/05/19	2 800,00	-	2 800,00
18-01844/6 Protocole transactionnel GERNOLE AL 400 - GERNOLE FLORENCE			2 800,00	-	2 800,00
008242 INDEM S/PROTOCOLE	07/05/2019	07/05/19	2 800,00	-	2 800,00
B403 Indemnités diverses (transfert, réinstal, perte de loyers.)			16 800,00	2 500,00	19 300,00
17-01500 Expropriation MERCIERE AP64 - CARPA BORDEAUX			16 800,00	-	16 800,00
014707 EXPRO MERCIERE AP64	18/03/2022	FA 0035/10920/222857153/7073990 CAB 10920DELTA	16 800,00	-	16 800,00
22-05388/1 Acquisition Indivision SEIGNEURIN AP72 - BREYNE PATRICE (NOT)			-	2 500,00	2 500,00
22-05388/1 Provision	02/06/2022		-	2 150,11	2 150,11
22-05388/1 Provision	02/06/2022		-	344,99	344,99
019111 ACQ PREEMPT SEIGNEURIN AP72	27/10/2023	ACTE 27/10/23	-	4,90	4,90
B501 Entretien des biens : Gestionnaire - Diag - Petits Travaux			142 601,49	8 937,30	151 538,79
18-02351 Réparation radiateur ROUX (loc : SICHER FRAIGNAUD) - CENTRAL GAZ			54,54	-	54,54
006896 REPARATION RADIATEUR SICHER FRAIGNAUD	26/10/2018	FA 1810313	54,54	-	54,54
19-02485/2 Frais d'acquisition LEDUC - AP 66 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)			228,75	-	228,75
007314 TRANSFERT LEDUC CFO01/C007	28/12/2018	28/12/18	228,75	-	228,75
19-02495 Conso eau 101 avenue Pasteur - LYONNAISE DES EAUX (SUEZ)			707,55	31,97	739,52
007323 TRANSFERT ROUX AP91 CFO01/C007 HALLAN CV	28/12/2018	28/12/18	80,17	-	80,17
007752 CONSO 09/2018 A 02/2019	19/03/2019	FA 1037591285	145,91	-	145,91
008722 CONSO 03/2019 A 09/2019	20/09/2019	FA 1042883713	211,25	-	211,25
009794 REGUL CONSO EAU 03-09/2019	07/02/2020	FA 1046801206	211,25	-	211,25

009793 CONSO EAU 03-09/2019	07/02/2020	FA 1046801226	103,70	-	103,70
010117 CONSO EAU 09/19-03/20	27/03/2020	FA 1048195049	265,15	-	265,15
010980 CONSO EAU 03/20 - 09/20	21/09/2020	FA 1053069129	192,32	-	192,32
012257 REGUL CONSO EAU 09/20 - 03/21	25/03/2021	FA 1058467826	278,40	-	278,40
013351 CONSO EAU 03/21 - 09/21	24/09/2021	FA 1063854383	65,60	-	65,60
014808 CONSO EAU 09/21 - 03/22	24/03/2022	FA 1068938617	69,29	-	69,29
016166 CONSO EAU 03/22 - 09/22	26/09/2022	FA 1074225999	63,81	-	63,81
017349 CONSO 09/22-12/22	07/02/2023	FA 1078037047	-	31,97	31,97
19-02957 Enlèvement nid de frelon asiatique - LA MAM - ADSA33			90,00	-	90,00
008382 ENLEVEMENT NID FRELON - MAM	12/07/2019	FA 31/2019	90,00	-	90,00
20-03371 Electricité local ROUX (ex avocats) - EDF			53,73	-	53,73
20-03371 Avance	03/01/2020		60,00	-	60,00
20-03371 Avance	03/01/2020		60,00	-	60,00
009682 MISE EN SERVICE	08/01/2020	FA 26530835542	35,19	-	35,19
010046 RESILIATION	19/03/2020	FA 33280878921	101,46	-	101,46
20-02427 Réparation fuite d'eau wc ROUX (ex avocats) - LE JEUNE			178,80	-	178,80
009686 AC1	20/01/2020	FA F20010158	178,80	-	178,80
20-04027 Vérification fissures plafond MAM - VERITAS			672,00	-	672,00
011823 FISSURES MAM	11/01/2021	FA 21002199	672,00	-	672,00
21-04479 Surveillance rondes 10 AV de los heros - VPSITEX			1 872,00	-	1 872,00
012747 AC1	18/06/2021	FA MPF102127205	504,00	-	504,00
013053 AVOIR S/ AC1	31/07/2021	FA MPA201430520	504,00	-	504,00
013001 AC2	27/07/2021	FA MPF102136041	1 872,00	-	1 872,00
21-04533 Surveillance rondes 12 AV de los heros - VPSITEX			3 348,00	-	3 348,00
013000 AC1	27/07/2021	FA MPF102136044	1 728,00	-	1 728,00
013099 AV/ AC1	11/08/2021	FA MPA201430613	1 728,00	-	1 728,00
013055 AC2	31/07/2021	FA MPF102139957	3 348,00	-	3 348,00
21-04579 Nettoyage terrain 121 Av Pasteur - ARCINS ENTRPRISE			940,80	-	940,80
013545 AC1	03/09/2021	FA VTP21031	940,80	-	940,80
22-05157 Nettoyage terrain 18 los heros - ARCINS ENTRPRISE			1 068,00	-	1 068,00
014722 AC1	21/03/2022	FA VTP22002	1 068,00	-	1 068,00
22-05232 Réparation fuite d'eau toiture MAM - LE JEUNE			407,00	-	407,00
017577 AC1	01/01/2023	FA F22040297	-	407,00	407,00
22-05320 Murage 103 Av Pasteur - MY CONSTRUCTIONS 33			120,60	-	120,60
015136 AC1	14/05/2022	FA F 202200043	120,60	-	120,60
22-05322 Murage 8 Allée Voltaire - MY CONSTRUCTIONS 33			120,60	-	120,60
015340 AC1	14/05/2022	FA F 202200043	120,60	-	120,60
22-05333 Dépannage chaudière 18 los heros - CHAUFFE&VOUS			872,74	-	872,74
015740 AC1	26/07/2022	FA F22070191	872,74	-	872,74
22-05366 Contrôles et tests elec 18 los heros - CONFORT HOME 33			681,60	-	681,60
015183 AC1	19/05/2022	FA 190209	681,60	-	681,60
22-05434 Conso eau (AL234-AL406 FERRON) 121 Avenue Pasteur - LYONNAISE DES EAUX (SUEZ)			169,21	3,19	172,40
015324 ACCES-CONSO 05/21-03/22	19/04/2022	FA 1069795214	134,08	-	134,08
016153 ACCES-CONSO 03/22-09/22	20/09/2022	FA 1074059042	35,13	-	35,13
017347 CONSO EAU 09/22-12/22	07/02/2023	FA 10780227208	-	3,19	3,19
22-05507 Vidage et rempli piscine 6 Allée Voltaire - COLAS SO/SCREG			10 308,00	-	10 308,00
015796 AC1	31/07/2022	FA 14000RI22031688	10 308,00	-	10 308,00
22-05562 Mise en sécurité elec et tests 6 al Voltaire - CONFORT HOME 33			3 915,60	-	3 915,60
015835 AC1	06/08/2022	FA 190222	3 915,60	-	3 915,60
22-05596 changement chaudière HS 18 los heros - CHAUFFE&VOUS			2 726,70	-	2 726,70
016202 AC1	03/10/2022	FA F22100043	2 726,70	-	2 726,70
22-05684 changt coffre à larder 18 los heros - HOP DEPANNAGE			978,00	-	978,00
22-05684 Avance	04/10/2022		744,00	-	744,00
016546 AC1	28/10/2022	FA FP37-4708	234,00	-	234,00
22-05741 Vérification réseau AEP 6 Allée Voltaire - NOVELLO			270,00	-	270,00
016685 AC1	25/11/2022	FA 14000RI22049029	270,00	-	270,00
22-05774 Nettoyage terrain 18 los heros Nov22 - ARCINS ENTRPRISE			1 248,00	-	1 248,00
016733 AC1	02/12/2022	FA VTP22041	1 248,00	-	1 248,00
23-06432 Traitement nid frelons asiatiques 99 av Pasteur - GUEPIER FRELONS 33			100,00	-	100,00
23-06432 Avance	13/07/2023		-	100,00	100,00
23-06601 Conso eau 101 et 101bis AV. Pasteur - EAU BM (REGIE)			60,99	-	60,99
018833 CONSO 04/23 à 09/23	26/09/2023	FA 0000718204	-	60,99	60,99
M2016-001 Lot 2/BDC03 OP Hallion (le) centre : Rempli piscine GOUBET - AQUITANIS			5 546,37	-	5 546,37
007312 TRANSFERT GOUBET CF001/CO007	28/12/2018	28/12/18	5 546,37	-	5 546,37
M2016-001 Lot 2/BDC16 BDC16 et 16bis Démolition et sécurisation BAQUEY AL 300 - AQUITANIS			9 583,17	-	9 583,17
M2016-001 Lot 2/BDC16 Avance	05/02/2019		1 715,51	-	1 715,51
M2016-001 Lot 2/BDC16 Avance	05/02/2019		100,61	-	100,61
M2016-001 Lot 2/BDC16 Avance	05/02/2019		31,67	-	31,67
M2016-001 Lot 2/BDC16 Avance	05/02/2019		22,08	-	22,08
M2016-001 Lot 2/BDC16 Avance	05/02/2019		137,45	-	137,45
M2016-001 Lot 2/BDC16 Avance	05/02/2019		3 563,21	-	3 563,21
M2016-001 Lot 2/BDC16 Avance	05/02/2019		1 009,03	-	1 009,03
007736 BDC16 TPs 02/19	11/03/2019	FA 02.2019/03	980,10	-	980,10
007950 BDC16- TPs 03/19	16/04/2019	FA 03.2019/07	542,33	-	542,33
008078 BDC16- TPs 04/19	17/05/2019	FA 04.2019/14	196,02	-	196,02
008667 BDC16- TPs 07-08/19	16/09/2019	FA 07.08.2019/27	133,46	-	133,46
009964 BDC 16-BDC 16B - TPs 02/20	10/03/2020	FA DHC/CLS/GEI/9	400,39	-	400,39
010617 TPs 06/2020	16/07/2020	FA DHC/CLS/HSS/15	734,05	-	734,05
010790 BDC16 et 16bis TPs 07/20	17/08/2020	FA DHC/CLS/HSS/19	400,39	-	400,39
010919 TPs 08/20	10/09/2020	FA DHC/CLS/HSS/23	834,14	-	834,14
011162 TPs 09/20	13/10/2020	FA DHC/CLS/HSS/28	900,78	-	900,78
M2016-001 Lot 2/BDC17 BDC17 et 17bis Démolition et sécurisation ROUX AP91 - AQUITANIS			11 454,04	-	11 454,04
M2016-001 Lot 2/BDC17 Avance	05/02/2019		5 804,15	-	5 804,15
M2016-001 Lot 2/BDC17 Avance	05/02/2019		2 528,23	-	2 528,23
M2016-001 Lot 2/BDC17 Avance	05/02/2019		229,20	-	229,20
007737 BDC17 TPs 02/19	11/03/2019	FA 02.2019/06	980,10	-	980,10
007951 BDC17-TPS 03/19	16/04/2019	FA 03.2019/08	542,31	-	542,31
008079 BDC17- TPS 04/19	17/05/2019	FA 04.2019/15	196,02	-	196,02
008216 BDC 17 - TPS 05/19	14/06/2019	FA 05.2019/20	467,12	-	467,12
008341 BDC 17-TPS 06/19	05/07/2019	FA 06.2019/23	133,46	-	133,46
008670 BDC17 - TPS 08/19	16/09/2019	FA 08.2019/30	266,92	-	266,92
009780 BDC 17- TPS 01/20	10/02/2020	FA DHC/CLS/GEI/03	166,82	-	166,82
011642 GESTION TERRAIN 2019	01/01/2020	FA 31/12/19	139,70	-	139,70
M2016-001 Lot 2/BDC23 BDC23 Sécurisation accès et entretien jardin - BAQUEY - AQUITANIS			10 288,17	-	10 288,17
M2016-001 Lot 2/BDC23 Avance	11/06/2019		1 980,00	-	1 980,00
M2016-001 Lot 2/BDC23 Avance	11/06/2019		12 976,80	-	12 976,80
M2016-001 Lot 2/BDC23 Avance	11/06/2019		1 118,88	-	1 118,88
M2016-001 Lot 2/BDC23 Avance	11/06/2019		6 054,43	-	6 054,43
008668 BDC23 - TPs 07-08/19	16/09/2019	FA 07/08/2019/28	266,92	-	266,92
M2016-001 Lot 2/BDC28 BDC28 Tvx préparatoires ouverture Claireie 113 Av Pasteur - AQUITANIS			17 488,20	-	17 488,20
M2016-001 Lot 2/BDC28 Avance	14/11/2019		730,80	-	730,80
M2016-001 Lot 2/BDC28 Avance	14/11/2019		996,00	-	996,00
M2016-001 Lot 2/BDC28 Avance	14/11/2019		449,10	-	449,10
M2016-001 Lot 2/BDC28 Avance	14/11/2019		11 011,59	-	11 011,59
M2016-001 Lot 2/BDC28 Avance	14/11/2019		6 054,43	-	6 054,43
M2016-001 Lot 2/BDC28 Avance	14/11/2019		214,47	-	214,47
009444 BDC28 TPs 11/19	01/01/2020	FA 11-2019/44	220,21	-	220,21
009781 BDC 28- TPS 01/20	10/02/2020	FA DHC/CLS/GEI/04	133,46	-	133,46
009963 BDC28 - TPs 02/20	11/03/2020	FA DHC/CLS/GEI/8	400,39	-	400,39
011975 GESTION TERRAIN 2020+SOLDE	08/02/2021	BDC28	2 997,68	-	2 997,68
015944 GESTION TERRAIN SOLDE 2020	01/01/2022	FA 01/01/22	275,43	-	275,43
M2017-025/BDC 6 Diagnostics avant vente BAQUEY - AED EXPERTISES			781,12	-	781,12
008247 DIAG AVANT VENTE BAQUEY	25/06/2019	FA 195958	740,40	-	740,40
011433 REGUL REV 2019	25/11/2020	FA 25/11/2020	40,72	-	40,72
M2020-040 Désencombrement maison Baquey - AZUR PROPLETE			3 420,00	-	3 420,00
010669 DESENCOMBREMENT BAQUEY	27/07/2020	FA 0200491	3 420,00	-	3 420,00
M2020-059/BDC1 Installation de bloc stop - BLOCSTOP			2 184,00	-	2 184,00
011457 BDC1	26/11/2020	FA2112	2 184,00	-	2 184,00
M2020-059/BDC4 Déplacement des blocs stop - BLOCSTOP			456,00	-	456,00

016246 BDC11-AC3	30/09/2022	FA MPF102275131	188,16	-	188,16
016533 BDC11-AC4	31/10/2022	FA MPF102283618	188,16	-	188,16
016751 BDC11-AC5	30/11/2022	FA MPF102287950	188,16	-	188,16
017011 BDC11-AC6	01/01/2023	FA MPF102304439	-	197,20	197,20
017265 BDC11-AC7	31/01/2023	FA MPF102314625	-	188,16	188,16
M2021-046 Lot 1/BDC12 Murage porte 103 Av Pasteur - VPSITEX			216,00	-	216,00
015709 AC1	20/07/2022	FA MPF102248181	216,00	-	216,00
M2021-046 Lot 1/BDC13 Murage portes 8 Allée Voltaire - VPSITEX			432,00	-	432,00
015708 AC1	20/07/2022	FA MPF102248185	432,00	-	432,00
M2021-046 Lot 1/BDC14 Murage fenêtres 119/121 Av Pasteur - VPSITEX			864,00	-	864,00
015710 AC1	20/07/2022	FA MPF102248186	864,00	-	864,00
M2021-046 Lot 1/BDC15 Murage fenêtres + baie vitrée 117 Av Pasteur - VPSITEX			1 371,60	-	1 371,60
015688 AC1	19/07/2022	FA MPF102248072	1 371,60	-	1 371,60
M2021-046 Lot 1/BDC16 Murage porte côté + pose porte devant 119/121 Av Pasteur - VPSITEX			414,54	487,25	901,79
015735 BDC16-AC1	22/07/2022	FA MPF102248258	270,00	-	270,00
016237 BDC16-AC2	30/09/2022	FA MPF102275135	48,54	-	48,54
016534 BDC16-AC3	31/10/2022	FA MPF102283622	48,00	-	48,00
016622 BDC16-AC4	17/11/2022	FA MPF102286023	48,00	-	48,00
017006 BDC16-AC5	01/01/2023	FA MPF102304443	-	50,49	50,49
017264 BDC16-AC6	31/01/2023	FA MPF102314628	-	48,00	48,00
018930 AC5	22/09/2023	FA SEF102379648	-	388,76	388,76
M2021-046 Lot 1/BDC17 Location porte blindée 117 Av Pasteur (arrière) - VPSITEX			288,19	290,89	579,08
015722 BDC17-AC1	22/07/2022	FA MPF102248273	96,00	-	96,00
016601 BDC17 AC2	31/08/2022	FA MPF102265365	48,19	-	48,19
016245 BDC17 AC3	30/09/2022	FA MPF102275134	48,00	-	48,00
016531 BDC17 AC4	31/10/2022	FA MPF102283621	48,00	-	48,00
016621 BDC17 AC5	17/11/2022	FA MPF102286018	48,00	-	48,00
017008 BDC17 AC6	01/01/2023	FA MPF102304442	-	49,74	49,74
017266 BDC17 AC7	31/01/2023	FA MPF102314627	-	48,00	48,00
017847 BDC17 AC8	27/04/2023	FA CGF102335978	-	193,15	193,15
M2021-046 Lot 1/BDC2 Sécurité 18 Los Heros 6 mois - VPSITEX			818,64	-	818,64
015618 BDC2	30/06/2022	FA MPF102240898	818,64	-	818,64
M2021-046 Lot 1/BDC23 Vidéosurveillance 99 Av Pasteur 3 mois - VPSITEX			-	687,96	687,96
017271 BDC23 AC1	31/01/2023	FA MPF102314629	-	152,88	152,88
017276 BDC23 AC2	23/01/2023	FA MPF102306478	-	535,08	535,08
M2021-046 Lot 1/BDC2bis Sécurité 18 los heros 2 mois - VPSITEX			381,02	-	381,02
016626 BDC2BIS - AC1	17/11/2022	FA MPF102286015	381,02	-	381,02
M2021-046 Lot 1/BDC2ter Sécurité 18 los heros 1 mois - VPSITEX			-	190,51	190,51
017141 AC1	23/01/2023	FA MPF102306471	-	190,51	190,51
M2021-046 Lot 1/BDC3 Sécurité 119/121 Av Pasteur - porte côté - VPSITEX			180,00	-	180,00
015615 BDC3	30/06/2022	FA MPF102240900	180,00	-	180,00
M2021-046 Lot 1/BDC3 Renouvellement alarme 6 mois, 101 av Pasteur - VPSITEX			-	1 518,83	1 518,83
018070 AC1	13/04/2023	FA CGF102334907	-	189,29	189,29
018081 AC2	13/04/2023	FA CGF102334908	-	189,29	189,29
018928 AC3	22/09/2023	FA SEF102379644	-	1 140,25	1 140,25
M2021-046 Lot 1/BDC34 Sécurité maison 99 avenue Pasteur - VPSITEX			-	1 233,44	1 233,44
017910 AC1	09/05/2023	FA CGF102343310	-	153,80	153,80
017911 AC2	09/05/2023	FA CGF102343309	-	153,80	153,80
017912 AC3	09/05/2023	FA CGF102343308	-	153,80	153,80
018925 AC4	22/09/2023	FA SEF102379651	-	772,04	772,04
M2021-046 Lot 1/BDC35 Prolongation location porte sécurisée 117 Av Pasteur Le Haillon - VPSITEX			-	242,40	242,40
018471 SOLDE	17/07/2023	FA SEF102361162	-	242,40	242,40
M2021-046 Lot 1/BDC4 Loc" portes blindées 113 Av Pasteur 03-22-12.23 - VPSITEX			1 056,00	192,00	1 248,00
015715 BDC4-AC1	21/07/2022	FA MPF102248227	672,00	-	672,00
016003 BDC4-AC2	31/08/2022	FA MPF102265364	96,00	-	96,00
016235 BDC4-AC3	30/09/2022	FA MPF102275133	96,00	-	96,00
016524 BDC4-AC4	31/10/2022	FA MPF102283620	96,00	-	96,00
016749 BDC4-AC5	30/11/2022	FA MPF102287952	96,00	-	96,00
017014 BDC4-AC6	01/01/2023	FA MPF102304441	-	96,00	96,00
017267 BDC4 AC7	31/01/2023	FA MPF102314626	-	96,00	96,00
M2021-046 Lot 1/BDC7 Sécurité 113 Av Pasteur 2022 - VPSITEX			2 072,39	200,59	2 272,98
015706 BDC7-AC1	20/07/2022	FA MPF102248183	1 317,12	-	1 317,12
016002 BDC7-AC2	31/08/2022	FA MPF102265363	190,79	-	190,79
016241 BDC7-AC3	30/09/2022	FA MPF102275132	188,16	-	188,16
016523 BDC7-AC4	31/10/2022	FA MPF102283619	188,16	-	188,16
016747 BDC7-AC5	30/11/2022	FA MPF102287951	188,16	-	188,16
017016 BDC7-AC6	01/01/2023	FA MPF102304440	-	200,59	200,59
M2021-046 Lot 1/BDC8 Pose et location alarme & porte 16 Los Heros - VPSITEX			-	2 636,12	2 636,12
017277 BDC8 AC2	23/01/2023	FA MPF102306476	-	773,52	773,52
018926 AC2	22/09/2023	FA SEF102379653	-	1 862,60	1 862,60
M2021-046 Lot 1/BDC9 Sécurité 8 Allée Voltaire 3 mois - VPSITEX			635,04	-	635,04
015703 ABO 03-03 & 04/22	20/07/2022	FA MPF102248184	635,04	-	635,04
M2021-046 Lot 2/BDC8 Sécurité Maison 6 Allée Voltaire - DRAKKAR			-	268,80	268,80
016965 AC1	01/01/2023	FA JUIN-22-6304	-	268,80	268,80
8503 Gardiennage			6 702,02	68 791,61	75 493,63
M2021-046 Lot 1/BDC41 Sécurité du 101 bis av. Pasteur - VPSITEX			-	1 863,69	1 863,69
018923 AC1	22/09/2023	FA SEF102379705	-	1 863,69	1 863,69
M2021-046 Lot 2/BDC3 Rondes aléatoires 16 rue Los Heros - DRAKKAR			1 036,80	-	1 036,80
014326 RONDES 11/2021	01/01/2022	FA F-LAFABRIQUE-NOV-21-5883	1 036,80	-	1 036,80
M2021-046 Lot 2/BDC3bis Gardiennage 16 rue Los Heros - DRAKKAR			1 498,82	-	1 498,82
014329 GARDIENNAGE 12/2021	01/01/2022	FA F-LAFABRIQUE-DEC-21-5917	1 399,68	-	1 399,68
015172 AC2	15/05/2022	FA F-LAFABRIQUE-DE1-22-6172	99,14	-	99,14
M2021-046 Lot 2/BDC3ter Rondes 16 rue Los Heros Déc/Janv - DRAKKAR			3 763,20	-	3 763,20
014332 AC1 - RONDES 12/2021	01/01/2022	FA F-LAFABRIQUE-DEC-21-5948	1 382,40	-	1 382,40
015166 AC2	31/01/2022	FA F-LAFABRIQUE-JANV-22-6003	2 380,80	-	2 380,80
M2021-046 Lot 2/BDC6 Rondes aléatoires 18 rue Los Heros - DRAKKAR			403,20	-	403,20
015167 AC1	31/01/2022	FA F-LAFABRIQUE-JANV-22-6002	403,20	-	403,20
M2021-046 Lot 2/BDC6bis Rondes 18 Los Heros du 10 au 13.06.22 - DRAKKAR			-	268,80	268,80
016969 AC1	01/01/2023	FA JUIN-22-6305	-	268,80	268,80
M2021-046 Lot 2/BDC6bis Gardiennage + rondes maison 6 Allée Voltaire - DRAKKAR			-	10 822,44	10 822,44
016966 AC1	01/01/2023	FA JUIN-22-6303	-	10 822,44	10 822,44
M2021-046/BDC10 Gardiennage 127 av. Pasteur le 13/06/2023 - DRAKKAR			-	234,21	234,21
018577 AC1 SOLDE	30/06/2023	FA F-LAFABRIQUE-JUIN-23-6918	-	234,21	234,21
M2021-046/BDC11 Gardiennage 101 av. Pasteur 26/06 ou 03/07/23 - DRAKKAR			-	3 739,60	3 739,60
018580 AC1 SOLDE	30/06/2023	FA F-LAFABRIQUE-JUIN-23-6920	-	3 739,60	3 739,60
M2021-046/BDC12 Gardiennage 16 rue LH 08-13/09/23 - DRAKKAR			-	2 962,79	2 962,79
018659 AC1 SOLDE	01/01/2023	FA SEPT-22-6466	-	2 962,79	2 962,79
M2021-046/BDC13 Gardiennage 113 av. LH 26/06 ou 07/07/23 - DRAKKAR			-	5 353,72	5 353,72
018660 AC1 SOLDE	30/06/2023	FA JUIN-23-6921	-	5 353,72	5 353,72
M2021-046/BDC14 Rondes maisons inoccupées juillet 2023 - DRAKKAR			-	5 551,72	5 551,72
018774 AC1 SOLDE	16/09/2023	FA SEPT-23-7083	-	5 551,72	5 551,72
M2021-046/BDC16 Gardiennage 99-101 av. P 04-17/07/2023 - DRAKKAR			-	7 114,22	7 114,22
018661 SOLDE	30/07/2023	FA JUILLET-23-6978	-	7 114,22	7 114,22
M2021-046/BDC17 Gardiennage 16 rue Los Héros 13/12/22 - DRAKKAR			-	195,18	195,18
018662 SOLDE	01/01/2023	FA DEC-22-6615	-	195,18	195,18
M2021-046/BDC18 Gardiennage et rondes 18 rue Los Héros 18-19/12/22 - DRAKKAR			-	649,97	649,97
018663 AC1 SOLDE	01/01/2023	F-LAFABRIQUE-DEC-22-6616	-	649,97	649,97
M2021-046/BDC19 Rondes maisons inoccupées août 2023 - DRAKKAR			-	2 891,52	2 891,52
018771 AC1 SOLDE	16/09/2023	FA SEPT-23-7084	-	2 891,52	2 891,52
M2021-046/BDC21 Gardiennage 16 rue LH et 99 av. P 16 au 19/08 - DRAKKAR			-	4 012,85	4 012,85
018757 AC1 SOLDE	30/08/2023	FADOUT-23-7042	-	4 012,85	4 012,85
M2021-046/BDC22 Rondes maisons inoccupées septembre 2023 - DRAKKAR			-	2 891,52	2 891,52
019114 SOLDE	30/08/2023	FA AOUT-23-7071	-	2 891,52	2 891,52
M2021-046/BDC28 Ronde maisons inoccupées octobre 2023 - DRAKKAR			-	3 084,29	3 084,29
019116 SOLDE	30/10/2023	FA OCT-23-7127	-	3 084,29	3 084,29
M2021-046/BDC29 Gardiennage 99 av Pasteur du 2 au 9 octobre 2023 - DRAKKAR			-	3 292,65	3 292,65
019118 SOLDE	30/10/2023	FA OCT-23-7128	-	3 292,65	3 292,65
M2021-046/BDC31 Rondes maisons inoccupées 2-30/11/23 - DRAKKAR			-	2 891,52	2 891,52
019384 AC1 SOLDE	30/11/2023	FA NOV-23-7188	-	2 891,52	2 891,52

M2021-084/BCD32 Gardiennage maison 117 av P du 17 ou 20 novembre 2023 - DRAKKAR				-	1 602,40	1 602,40
019382 AC1 SOLDE	30/11/2023	FA 7187		-	1 602,40	1 602,40
M2021-084/BCDS Rondes de contrôle maisons murées - DRAKKAR				-	9 021,54	9 021,54
018340 SOLDE	30/06/2023	FANOV-22-6594bis		-	9 021,54	9 021,54
M2021-084/BCD9 Rondes 127 av. Pasteur 26 au 29/05/2023 - DRAKKAR				-	346,98	346,98
018578 AC1 SOLDE	30/06/2023	FA F-LAFABRIQUE-JUIN-23-6919		-	346,98	346,98
B503 Impots Foncier				69 126,86	39 070,86	108 197,72
17-01569/3 Prorata Taxes foncières BAQUEY AL 390 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)				42,06	-	42,06
008069 PRORATA TF BAQUEY AL 390	19/04/2019	FA 19/04/19		42,06	-	42,06
17-01569/4 Taxes foncières 2019 BAQUEY - TRESOR PUBLIC (TF)				3 882,00	-	3 882,00
009239 TAXES FONCIERES 2019 BAQUEY	16/10/2019	FA 1933650780371		3 540,00	-	3 540,00
009240 TAXES FONCIERES 2019 BAQUEY	16/10/2019	FA 1933650780470		342,00	-	342,00
18-01844/7 Prorata TF AL 400 GERNOLE - MELLAC DELAFRAYE (NOT)				346,23	-	346,23
008346 TF GERNOLE	05/07/2019	05/07/2019		346,23	-	346,23
19-02481/2 Frais acquisition Goubet - AP 68 - MASSABIE MASSON (NOT)				940,80	-	940,80
007309 TRANSFERT GOUBET CF001/CO007	28/12/2018	28/12/18		940,80	-	940,80
19-02483 OP Haillon (H) - Taxes Foncières Goubet 2017 - TRESOR PUBLIC (TF)				6 380,00	-	6 380,00
007310 TRANSFERT GOUBET CF001/CO007	28/12/2018	28/12/18		6 380,00	-	6 380,00
19-02483/1 Taxes Foncières Goubet 2019 - TRESOR PUBLIC (TF)				3 285,00	-	3 285,00
000762 TAXES FONCIERES GOUBET 2019	31/08/2019	T1933437466186		3 285,00	-	3 285,00
19-02485/3 Frais d'acquisition LEDUC - AP 66 - MASSABIE MASSON (NOT)				671,07	-	671,07
007315 TRANSFERT LEDUC CF001/CO007	28/12/2018	28/12/18		671,07	-	671,07
19-02488 OP Haillon (H) CV: Taxes Foncières LEDUC - TRESOR PUBLIC (TF)				1 357,00	-	1 357,00
007316 TRANSFERT LEDUC CF001/CO007	28/12/2018	28/12/18		1 357,00	-	1 357,00
19-02488/1 Taxes Foncières LEDUC 2019 - TRESOR PUBLIC (TF)				1 386,00	-	1 386,00
008783 TAXES FONCIERES LEDUC 2019	31/08/2019	T 1933437466186		1 386,00	-	1 386,00
19-02489/3 Taxe foncière AP90 ROUX - MELLAC DELAFRAYE (NOT)				1 319,80	-	1 319,80
007319 TRANSFERT ROUX AP90 CF001/CO007	28/12/2018	28/12/18		1 319,80	-	1 319,80
19-02492/3 Prorata TF - Acquisition AP91 ROUX - ROUX COLETTE				1 136,60	-	1 136,60
007325 TRANSFERT ROUX AP91 CF001/CO007 HAILLAN CV	28/12/2018	28/12/18		1 136,60	-	1 136,60
19-02492/5 Taxes foncières 2019 ROUX AP 91 - TRESOR PUBLIC (TF)				3 561,00	-	3 561,00
008784 TAXES FONCIERES 2019 ROUX AP 91	31/08/2019	T 1933437466186		3 561,00	-	3 561,00
20-03886 Taxes foncières 2020 (ROUX + BAQUEY + GOUBET + LEDUC) - TRESOR PUBLIC (TF)				12 220,00	-	12 220,00
010971 TF 2020 (ROUX + BAQUEY + GOUBET + LEDUC)	24/08/2020	AV 203348069928		12 220,00	-	12 220,00
20-03915 Taxe foncière 2020 GERNOLE - TRESOR PUBLIC (TF)				1 178,00	-	1 178,00
011098 TF 2020 GERNOLE	31/08/2020	T 2033438075965		1 178,00	-	1 178,00
20-03990 Taxe sur les logements vacants BAQUEY - TRESOR PUBLIC (TF)				1 652,00	-	1 652,00
011383 TAXE SUR LOGTS VACANTS BAQUEY	31/10/2020	FA 2033880670634		1 652,00	-	1 652,00
20-03991 Taxe sur les logements vacants ROUX - TRESOR PUBLIC (TF)				230,00	-	230,00
011395 TAXE LOGTS VACANTS 2020 ROUX	30/10/2020	FA 2033880670238		230,00	-	230,00
21-04675 Taxes foncières 2021 (Rue de los heros/Av Pasteur/All Voltaire) - TRESOR PUBLIC (TF)				11 688,00	-	11 688,00
013216 TF2021 LE HAILLAN	13/08/2021	FA 21 33 4386703 04		11 688,00	-	11 688,00
21-04725 Taxe foncière 2021 GERNOLE - TRESOR PUBLIC (TF)				1 179,00	-	1 179,00
013250 TF 2021	31/08/2021	TITRE 21 33 4386760 44		1 179,00	-	1 179,00
22-05388/3 Taxe foncière 10/23 SEIGNEURIN AP72 - BREYNE PATRICE (NOT)				-	548,67	548,67
22-05388/3 Provision	20/10/2023	-		-	548,67	548,67
22-05631 Taxes foncières 2022 (Rue de los heros/Av Pasteur/All Voltaire) - TRESOR PUBLIC (TF)				14 099,00	-	14 099,00
015987 TF2022 LE HAILLAN	06/09/2022	TITRE 22 33 4392937 41		14 099,00	-	14 099,00
22-05685 Prorata TF 2021 FERRON 50% - FERRON PIERRE				690,15	-	690,15
016197 TF 2021	04/08/2022	AV 21 33 4389297 29		690,15	-	690,15
22-05686 Prorata TF 2021 FERRON-VIDAL 50% - VIDAL MARIE-DOMINIQUE				690,15	-	690,15
016198 TF 2021	04/08/2022	AV 21 33 4389297 29		690,15	-	690,15
22-05733 Taxes foncières 2022 N° PROP 200 + 01039 D - TRESOR PUBLIC (TF)				1 193,00	-	1 193,00
016279 TF22	31/08/2022	TITRE 22 33 4392990 85		1 193,00	-	1 193,00
23-06098 Taxe sur les logements vacants 103 av Pasteur 2022 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	240,00	240,00
017449 TLV 2022	30/01/2023	AV 22 33 0536767 73		-	240,00	240,00
23-06099 Taxe sur les logements vacants 113 av Pasteur 2022 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	1 484,00	1 484,00
017450 TLV 2022	30/01/2023	AV 22 33 0536765 75		-	1 484,00	1 484,00
23-06100 Taxe sur les logements vacants 14 rue de Los Héros - TRESOR PUBLIC (TF)				-	1 293,00	1 293,00
017451 TLV 2022	30/01/2023	AV 22 33 0536766 74		-	1 293,00	1 293,00
23-06349/3 Frais acquisition BM AP65-69-70-225 - BREYNE PATRICE (NOT)				-	4 185,19	4 185,19
018429 OP TAXE FONCIERE BM AP65-69-70-225	06/07/2023	ACTE 6/07/23		-	4 185,19	4 185,19
23-06521 Taxes foncières 2023 117 Av Pasteur - TRESOR PUBLIC (TF)				-	1 493,00	1 493,00
018683 TAXE FONCIERE 2023	09/08/2023	TITRE 23 33 4386724 12		-	1 493,00	1 493,00
23-06531 Taxes foncières 2023 N° PROP 200 + 00949 M - TRESOR PUBLIC (TF)				-	14 652,00	14 652,00
018634 TAXE FONCIERE 2023	09/08/2023	FA 23 33 4386673 63		-	14 652,00	14 652,00
23-06667 Remboursement TF 2021 2022 2023 MERCIERE - MERCIERE M&MME				-	7 785,00	7 785,00
019201 REMB MERCIERE	14/11/2023	TF 2021 2022 2023		-	7 785,00	7 785,00
23-06707 Taxe sur les logements vacants 18 rue de Los Héros 2023 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	886,00	886,00
019234 TAXE LOGTS VACANTS 2023	31/10/2023	FA 2333880987660		-	886,00	886,00
23-06708 Taxe sur les logements vacants 103 av Pasteur 2023 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	636,00	636,00
019233 TLV 2023	31/10/2023	AV 2333880990333		-	636,00	636,00
23-06709 Taxe sur les logements vacants 113 av Pasteur 2023 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	3 930,00	3 930,00
019232 TLV 2023	31/10/2023	AV 2333880990531		-	3 930,00	3 930,00
23-06710 Taxe sur les logements vacants 121 av Pasteur 2023 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	993,00	993,00
019230 TAXE LOGTS VACANTS 2023	31/10/2023	FA 2333880990729		-	993,00	993,00
23-06711 Taxe sur les logements vacants Allée Voltaire 2023 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	330,00	330,00
019229 TAXE LOGTS VACANTS 2023	31/10/2023	FA 2333880992214		-	330,00	330,00
23-06755 Taxe sur les logements vacants 111 av Pasteur 2023 - TRESOR PUBLIC (TF)				-	615,00	615,00
019309 TLV 2023	03/11/2023	FA 2333880990630		-	615,00	615,00
B601 Assistance Juridique				35 100,96	20 318,31	55 418,67
19-02813 BAQUEY (occupation Colos) PV Etat des lieux constat permis démolir - CASIMIRO (HUISSIER)				800,00	-	800,00
008002 PV ETAT DES LIEUX BAQUEY	02/05/2019	FA 56 105		350,00	-	350,00
008929 PV ETAT DES LIEUX BAQUEY	21/10/2019	FA 59 571		450,00	-	450,00
19-02954 Constat (X3) panneau permis de démolir BAQUEY - CASIMIRO (HUISSIER)				420,00	-	420,00
014348 AC 1	25/01/2022	FA 62918		420,00	-	420,00
20-03549 Constat (X3) panneau permis de démolir Baquey (local) - CASIMIRO (HUISSIER)				140,00	-	140,00
010596 CONSTAT PANNEAU PD 4EME PASSAGE	15/07/2020	FA 63 498		140,00	-	140,00
20-03581/3 Frais acquisition FERRON AL 234 et 406 - MELLAC DELAFRAYE (NOT)				1 500,00	-	1 500,00
20-03581/3 Provision	29/04/2021			923,70	-	923,70
20-03581/3 Provision	29/04/2021			454,58	-	454,58
016346 FRAIS S/ACQ FERRON AL 234-406	26/09/2022	FA 26/09/22		121,72	-	121,72
20-03732 Expertise Tribunal géomètre - Mercière - RÉGISSEUR AVANCES ET RECETTES				1 500,00	-	1 500,00
20-03732 Avance	26/06/2020			1 500,00	-	1 500,00
21-04208 MERCIERE SIG JUGT MEDA - CASIMIRO (HUISSIER)				445,78	-	445,78
011880 AC1	21/01/2021	FA 66 754		74,88	-	74,88
012483 AC2	06/05/2021	FA 68 755		370,90	-	370,90
21-04236 Signification jugement fixation prix conjoints Ferron - CASIMIRO (HUISSIER)				215,64	-	215,64
012052 SIGNIF INDEM EXPRO FERRON	17/02/2021	FA 67 302		215,64	-	215,64
21-04348 Constats panneaux (X10) avis enquête publique - CASIMIRO (HUISSIER)				2 675,76	-	2 675,76
012587 AC1	27/05/2021	FA 69 039		2 675,76	-	2 675,76
21-04508 3 Constats/PD (12 los heros - 14 los heros - 18 los heros - 127 Av Pasteur) - CASIMIRO (HUISSIER)				1 950,00	-	1 950,00
014304 PV X 3 - 127 AV PASTEUR - GARAGE	04/01/2022	FA 72953		390,00	-	390,00
014305 PV x 3 - 12 LOS HEROS	01/01/2022	FA 70527		390,00	-	390,00
014306 PV x 3 - 18 LOS HEROS	01/01/2022	FA 70529		390,00	-	390,00
014307 PV x 3 - 14 LOS HEROS	01/01/2022	FA 70528		390,00	-	390,00
015215 PV X 3 - 127 AV PASTEUR - MAISON	04/01/2022	FA 72 955		390,00	-	390,00
22-05003 PV CONSTAT 117 AV PASTEUR - CASIMIRO (HUISSIER)				390,00	-	390,00
014137 PV CONSTAT 117 AV PASTEUR	04/01/2022	FA 72 951		390,00	-	390,00
22-05004 PV CONSTAT 119 AV PASTEUR - CASIMIRO (HUISSIER)				390,00	-	390,00
014138 PV CONSTAT 119 AV PASTEUR	04/01/2022	FA 72 954		390,00	-	390,00
22-05132 PV CONSTAT 16 rue Los Heros - CASIMIRO (HUISSIER)				390,00	-	390,00
015259 AC1	04/01/2022	FA 72 952		390,00	-	390,00
22-05153 SIGNIF EPOUX MERCIERE - LANDREAU (HUISSIER)				146,96	-	146,96
014458 AC1	02/02/2022	FA 75489		146,96	-	146,96
22-05426 Signif dénoncé bail MAM - CASIMIRO (HUISSIER)				119,55	-	119,55
015145 AC1	06/05/2022	FA 75 297		119,55	-	119,55
22-05706 Signif GONCALVES - CASIMIRO (HUISSIER)				119,55	-	119,55
016554 AC1	31/01/2022	FA 73 496		119,55	-	119,55

012464 BDC17		30/04/2021	FA FA-211508	2 309,11	-	2 309,11
M2017-025/BDC17 BIS Prélèvements supplémentaires au 8 Allée Voltaire - AED EXPERTISES				1 003,21	-	1 003,21
012770 AC1 - SOLDE		25/06/2021	FA FA-213389	1 003,21	-	1 003,21
M2017-025/BDC23 Diag avant demol 119 Av Pasteur - AED EXPERTISES				3 124,56	-	3 124,56
013134 AC1		24/08/2021	FA 215023	3 124,56	-	3 124,56
M2019-030 Lot 2/BDC5 Panneaux permis de démolir local BAQUEY - MIPP				60,00	-	60,00
009912 AC1		29/02/2020	FA 200803	60,00	-	60,00
M2022-034 Lot 1 S_Ouest/BDC7 S5EP 3 : Diag. PEMD - SEREA				-	8 746,66	8 746,66
018543 AC1		25/08/2023	FA 230542	-	8 746,66	8 746,66
D TRAVAUX INFRASTRUCTURES ET HONORAIRES TECHNIQUES				72 353,02	86 701,60	159 054,62
D106 Arrosage - Espaces verts				16 153,91	3 686,40	19 840,31
M2021-079 La Clairière : Plantation de Tilleuls - BERNARD PAYSAGE				16 153,91	3 686,40	19 840,31
014176 AC1		01/01/2022	FA 2022.1000000182	14 310,71	-	14 310,71
015660 AC2		13/07/2022	FA 2022.1000000584	1 843,20	-	1 843,20
017015 AC3		01/01/2023	FA 2023.1000000306	-	1 843,20	1 843,20
018595 AC4		01/09/2023	FA2023-1000000717	-	1 843,20	1 843,20
D204 Eau potable				1 076,68	121,67	1 198,35
19-02935 Création brancht sanitaire Ø50 allée Europe - LYONNAISE DES EAUX (SUEZ)				1 076,68	-	1 076,68
19-02935 Avance		05/07/2019	Devis 927308 du 04/07/2019 - Dossier 1307826	1 378,91	-	1 378,91
19-02935 Aven		05/07/2019	Devis 927308 du 04/07/2019 - Dossier 1307826	302,23	-	302,23
23-06224 Conso eau- 121 av Pasteur - EAU BM (REGIE)				-	121,67	121,67
017784 CONSD 12/22 - 04/23 - Compteur 437		07/04/2023	FA 386229	-	51,31	51,31
017822 CONSD 12/22 - 04/23 - Compteur 334		17/04/2023	FA 407157	-	35,18	35,18
018766 CONSD 04/23 - 09/23 - Compteur 334		20/09/2023	FA 704882	-	35,18	35,18
D301 Maîtrise d'oeuvre (dont BET)				55 122,43	81 218,57	136 341,00
M2018-016/Lot 2 MSS EP / AVP / DLE - ENVOLIS				8 860,68	-	8 860,68
010058 AC1		25/03/2020	FA 20-03-219	1 392,93	-	1 392,93
010222 AC1		29/04/2020	FA 20-04-245	742,90	-	742,90
010842 AC3		31/08/2020	FA 20-08-376	171,58	-	171,58
012425 AC4		16/04/2021	FA 21-04-613	3 272,65	-	3 272,65
012735 AC5 - SOLDE		10/06/2021	FA 21-06-722	3 280,62	-	3 280,62
M2018-016/Lot 2 MSS EP / AVP / DLE - NEO LIGHT				2 307,41	-	2 307,41
010059 AC1		17/03/2020	FA 10 620 13	1 392,93	-	1 392,93
010223 AC1		11/05/2020	FA 1062014	742,90	-	742,90
010843 AC3		02/09/2020	FA 10 620 22	171,58	-	171,58
M2018-016/Lot 2 MSS EP / AVP / DLE - TROUILLOT HERMEL				16 120,34	-	16 120,34
010057 AC1		24/02/2020	FA 2002-25	5 919,95	-	5 919,95
010221 AC1		27/04/2020	FA 2004-57	3 157,31	-	3 157,31
010844 AC3		31/08/2020	FA 2008-116	752,81	-	752,81
013296 AC4		23/09/2021	FA 2109-123	6 290,27	-	6 290,27
M2018-016/Lot 2 MSS EP / AVP / DLE - VRD CONCEPTION				14 203,02	-	14 203,02
010066 AC1		31/03/2020	FA V-20030008	5 223,49	-	5 223,49
010224 AC1		29/04/2020	FA V-20040009	2 785,86	-	2 785,86
010845 AC3		31/08/2020	FA V-20080114	643,44	-	643,44
013798 AC4		24/09/2021	FA V-21090487	5 550,23	-	5 550,23
M2018-016/Lot 2 MS4 Suivi démolition (PRO/DCE/ACT/VISA/DET) - VRD CONCEPTION				13 630,98	11 268,34	24 899,32
016392 AC1		27/04/2022	FA V-22040727	13 630,98	-	13 630,98
017344 AC2		01/01/2023	FA V-22120888	-	1 820,58	1 820,58
017546 AC3		28/02/2023	FA V-23020909	-	9 447,76	9 447,76
M2018-016/Lot 2/MSS Mission maîtrise d'oeuvre urbaine - ENVOLIS				7 222,85	7 222,85	7 222,85
017042 AC1		06/01/2023	FA 23-01-1610	-	2 389,68	2 389,68
017342 AC2		15/02/2023	FA 23-02-1657	-	1 614,92	1 614,92
018187 AC3		20/06/2023	FA 23-06-1879	-	2 578,67	2 578,67
018988 AC4		22/08/2023	FA 23-08-1985	-	639,58	639,58
M2018-016/Lot 2/MSS Mission maîtrise d'oeuvre urbaine - NEO LIGHT				7 224,59	7 224,59	7 224,59
017041 AC1		01/01/2023	FA 1062225	-	2 394,02	2 394,02
017341 AC2		15/02/2023	FA 10 623 04	-	1 610,58	1 610,58
018338 AC4		29/06/2023	FA1062319	-	2 578,66	2 578,66
018460 AC5		02/08/2023	FA 10 623 31	-	641,33	641,33
M2018-016/Lot 2/MSS Mission maîtrise d'oeuvre urbaine - TROUILLOT HERMEL				30 704,41	30 704,41	30 704,41
017005 AC1		01/01/2023	FA 2212-254	-	10 156,06	10 156,06
017362 AC2		16/02/2023	FA 2302-013	-	6 863,47	6 863,47
018185 AC3		19/06/2023	2306-128	-	10 959,30	10 959,30
018453 AC4		31/07/2023	FA2307-172	-	2 725,58	2 725,58
M2018-016/Lot 2/MSS Mission maîtrise d'oeuvre urbaine - VRD CONCEPTION				17 444,01	17 444,01	17 444,01
017343 AC1		01/01/2023	FA V-22120887	-	9 010,33	9 010,33
017345 AC2		31/01/2023	FA V-23010889	-	6 006,91	6 006,91
018459 AC5		31/07/2023	FA V-23071000	-	2 426,77	2 426,77
M2023-022/BDC1 Mission 2 - Permis de démolir - GINGER DELEO				-	1 548,29	1 548,29
019241 AC1 SOLDE		16/11/2023	FA 156501023001691	-	1 548,29	1 548,29
M2023-022/BDC2 Mission 3-Coordination diagnostics et interventions - GINGER DELEO				-	2 104,70	2 104,70
019303 AC1		22/11/2023	FA 156501023001719	-	2 104,70	2 104,70
M2023-022/BDC3 Mission 4-Assistance consignation réseaux - GINGER DELEO				-	3 701,38	3 701,38
019302 AC1		22/11/2023	FA 156501023001720	-	3 701,38	3 701,38
D302 Coordonnateur SPS				-	1 674,96	1 674,96
M2023-019 Mission de Coordonnateur SPS / Niveau II - DEKRA				-	1 674,96	1 674,96
018930 AC1		29/09/2023	FA 17023325	-	1 674,96	1 674,96
G REMUNERATION DE L'AMENAGEUR				587 258,06	100 000,00	687 258,06
G101 Rémunération				587 258,06	100 000,00	687 258,06
18-02472 Rémunération aménageur 2018 - FAB				57 258,06	-	57 258,06
007255 REM 14/08-31/12/18		31/12/2018	ND 2018-17	57 258,06	-	57 258,06
19-02796 Rémunération aménageur 2019 - FAB				100 000,00	-	100 000,00
008475 REM 01/01-30/06/19		30/06/2019	ND 2019-07	50 000,00	-	50 000,00
008706 REM 01/07-30/09/19		30/09/2019	ND 2019-17	25 000,00	-	25 000,00
009216 REM 01/10-31/12/19		31/12/2019	ND 2019-27	25 000,00	-	25 000,00
20-03709 Rémunération aménageur 2020 - FAB				100 000,00	-	100 000,00
010426 REM 01/01-30/06/20		30/06/2020	ND 2020-07	50 000,00	-	50 000,00
011023 REM 01/07-30/09/20		30/09/2020	ND 2020-18	25 000,00	-	25 000,00
011688 REM 01/10-31/12/20		23/12/2020	ND 2020-29	25 000,00	-	25 000,00
21-04300 Rémunération aménageur 2021 - FAB				180 000,00	-	180 000,00
012216 REM 01/01-31/03/21		31/03/2021	ND 2021-07	45 000,00	-	45 000,00
012918 REM 01/04-31/06/21		30/06/2021	ND 2021-18	45 000,00	-	45 000,00
013470 REM 01/07-30/09/21		30/09/2021	ND 2021-29	45 000,00	-	45 000,00
014090 REM 01/10-31/12/21		31/12/2021	ND 2021-40	45 000,00	-	45 000,00
22-05226 Rémunération aménageur 2022 - FAB				150 000,00	-	150 000,00
014871 REM 01/01-31/03/22		31/03/2022	ND 2022-07	45 000,00	-	45 000,00
015360 REM 01/04-30/06/22		30/06/2022	ND 2022-18	30 000,00	-	30 000,00
016054 REM 01/07-30/09/22		30/09/2022	ND 2022-29	37 500,00	-	37 500,00
016848 REM 01/10-31/12/22		31/12/2022	ND 2022-40	37 500,00	-	37 500,00
23-06247 Rémunération aménageur 2023 - FAB				-	100 000,00	100 000,00
017805 REM 01/01-31/03/23		31/03/2023	ND 2023-07	37 500,00	-	37 500,00
018369 REM REGUL 01/01-31/03 01/04-30/06/23		30/06/2023	ND 2023-19	12 500,00	-	12 500,00
019498 REM01/07-30/09/23		30/09/2023	ND 2023-31	25 000,00	-	25 000,00
019510 REM 01/10-31/12/23		31/12/2023	ND 2023-43	25 000,00	-	25 000,00
H FRAIS DIVERS				14 834,33	2 751,05	17 585,38
H101 Communication				13 063,26	2 082,00	15 145,26
19-03274 Maison Pasteur, dépôt plâtrerie, peinture - PLAFONDECOR				3 145,20	-	3 145,20
009441 AC1		01/01/2020	FA 1912024	3 145,20	-	3 145,20
20-03374 Rosalie occasion - LOCAVEL				2 760,06	-	2 760,06
20-03374 Avance		06/01/2020	Devis DV0499/2020	1 170,03	-	1 170,03
009685 AC1		30/01/2020	FA FC0534/2020	1 590,03	-	1 590,03
M2018-026/BDC4 Accomppt graphique équipes coord cahier prescrip//fiches de lots - BRUNELOT RUBEN				1 518,00	-	1 518,00
009676 AC1		28/01/2020	NH 02/20	1 518,00	-	1 518,00
M2018-026/BDC4 Accomppt graphique équipes coord cahier prescrip//fiches de lots - MAISON DES ARTISTES				16,50	-	16,50
009677 AC1		28/01/2020	NH 02/20	16,50	-	16,50
M2019-030 Lot 1/BDC10 Jeu des 7 familles au Haillan - BLF IMPRESSION				1 434,00	-	1 434,00
012498 JEU DE 7 FAMILLES		30/04/2021	FA 37118	1 434,00	-	1 434,00
M2019-030 Lot 1/BDC12 Brochure Les Nouvelles 1 Le Haillan - BLF IMPRESSION				1 074,00	-	1 074,00
012391 AC1		22/04/2021	FA 37031	1 074,00	-	1 074,00

M2019-030 Lot 1/BDC19 Brochure Les Nouvelles 2 Le Haillan - BLF IMPRESSION			1 050,00	-	1 050,00
013353 AC1	29/09/2021	FA 37596	1 050,00	-	1 050,00
M2019-030 Lot 1/BDC32 Brochure Les Nouvelles 3 Le Haillan - BLF IMPRESSION			1 105,50	-	1 105,50
015503 BDC32	22/06/2022	FA 38811	1 105,50	-	1 105,50
M2019-030 Lot 1/BDC43 A&R Réimpression Le Haillan Cœur de ville Les Nouvelles N°2 et N°3 - BLF IMPRESSION			-	504,00	504,00
017661 BROCHURES NVLES N2-3	28/03/2023	FA 40161	-	504,00	504,00
M2019-030 Lot 1/BDC44 Impression 2000 ex. Les Nouvelles n°4 Le Haillan - BLF IMPRESSION			-	1 338,00	1 338,00
017815 LES NOUVELLES N°4 LE HAILLAN	20/04/2023	FA 40265	-	1 338,00	1 338,00
M2019-030 Lot 2/BDC13 Impression et pose 5 panneaux de permis de démolir - MIPP			300,00	-	300,00
012785 IMPRESSION ET POSE DE 5 PERMIS DE DEMOLIR	29/06/2021	FA 212090	300,00	-	300,00
M2019-030 Lot 2/BDC20 Panneaux de communication et signalétique - MIPP			240,00	-	240,00
014673 AC1	01/01/2022	FA 213164	240,00	-	240,00
M2019-030 Lot 2/BDC24 Panneaux de communication et signalétique - MIPP			240,00	-	240,00
013654 BDC24-AC1	31/10/2021	FA 213543	240,00	-	240,00
M2019-030 Lot 2/BDC25 Panneaux de communication et signalétique - MIPP			180,00	-	180,00
013655 BDC25-AC1	31/10/2021	FA 213544	180,00	-	180,00
M2019-030 Lot 2/BDC35 Production et Pose de 4 panneaux Permis de Démolition - MIPP			-	240,00	240,00
018326 AC1	20/07/2023	FAF232141	-	240,00	240,00
H105 Divers (repro.AAPC.affichage...)			1 771,07	669,05	2 440,12
19-02841 Frais gestion bancaire 2019 - CAISSE D'EPARGNE			384,83	-	384,83
008063 COMM* GEST* 1TR19	01/04/2019	FA31/03/19	270,41	-	270,41
008457 COMM* GEST* 2TR19	01/07/2019	FA 30/06/19	11,65	-	11,65
008919 COMM* GEST* 3TR19	30/09/2019	FA 30/09/19	102,77	-	102,77
20-03402 Frais gestion bancaire 2020 - CAISSE D'EPARGNE			302,89	-	302,89
009578 COMM* GEST* 4TR19	01/01/2020	FA 01/01/20	14,82	-	14,82
010212 COMM* GESTION 1TR20	01/04/2020	FA 01/04/20	205,62	-	205,62
010563 COMM* GESTION 2TR20	01/07/2020	FA 01/07/2020	56,05	-	56,05
011201 COMM* GESTION 3TR20	01/10/2020	FA 01/10/2020	26,40	-	26,40
21-04122 Frais gestion bancaire 2021 - CAISSE D'EPARGNE			204,02	-	204,02
011885 COMM GESTION 4TR20	01/01/2021	FA 01/01/21	20,76	-	20,76
012385 COMM GESTION 1TR21	01/04/2021	FA 01/04/21	18,90	-	18,90
012938 COMM GESTION 2TR21	01/07/2021	FA 01/07/21	105,49	-	105,49
013494 COMM GESTION 3TR21	01/10/2021	FA 01/10/21	23,11	-	23,11
014339 COMM GESTION 4TR21	01/01/2022	FA 01/01/22	35,76	-	35,76
22-05286 Frais gestion bancaire 2022 - CAISSE D'EPARGNE			879,33	-	879,33
014974 COMM GESTION 1TR22	01/04/2022	FA 01/04/22	805,51	-	805,51
015682 COMM GESTION 2TR22	01/07/2022	FA 01/07/22	31,33	-	31,33
016267 COMM GESTION 3TR22	01/10/2022	FA 01/10/22	42,49	-	42,49
23-05970 Frais gestion bancaire 2023 - CAISSE D'EPARGNE			-	669,05	669,05
017123 COMM GESTION 4TR 22	02/01/2023	FA 02/01/2023	-	28,17	28,17
017903 COMM GESTION 1TR23	03/04/2023	FA 03/04/23	-	132,03	132,03
017929 REGUL COMM GESTION 1TR23	03/04/2023	FA 03/04/23	-	48,36	48,36
018352 COMM GESTION 2TR23	03/07/2023	FA 03/07/23	-	518,62	518,62
018890 COMM GESTION 3TR23	06/10/2023	FA 06/10/23	-	38,59	38,59
Z RECETTES			4 700 894,47	10 396,29	4 711 290,76
V PARTICIPATIONS METROPOLITAINE			4 652 176,00	-	4 652 176,00
V101 Participation d'équilibre non soumis à TVA			252 176,00	-	252 176,00
20-03913 Participation équilibre - BORDEAUX METROPOLE			252 176,00	-	252 176,00
21-32142 PART* EQUILIBRE2021	30/09/2021		252 176,00	-	252 176,00
V102 Participations à la remise d'ouvrage			4 400 000,00	-	4 400 000,00
20-03910 Participation s/ les ouvrages à réaliser - BORDEAUX METROPOLE			4 400 000,00	-	4 400 000,00
20-26799 PART* REM OUVRAGE 2020	30/09/2020	AC1	200 000,00	-	200 000,00
21-32138 PART* REM OUVRAGE 2021	30/09/2021	AC2	4 200 000,00	-	4 200 000,00
X PRODUITS DIVERS			48 718,47	10 396,29	59 114,76
X101 Loyers			46 648,26	10 143,74	56 792,00
18-02295 Loyer et dépôt de garantie ASENOVA-VASILEY - ASENOVA/VASILEY			4 577,80	-	4 577,80
18-15965 LOYER 10/2018	01/10/2018	FA2018-12	540,00	-	540,00
18-16286 DG+ QP LOYER 09/2018	06/09/2018	FA 06/09/2018	432,00	-	432,00
18-16507 LOYER 11/2018	30/10/2018	FA2018-16-C0007	540,00	-	540,00
18-16955 LOYER 12/2018	30/11/2018	FA2018-29-C0007	540,00	-	540,00
18-17564 LOYER 01/2019	27/12/2018	FA2018-36-C0007	540,00	-	540,00
19-18050 LOYER 02/2019	01/02/2019	FA2019-01-C0007	540,00	-	540,00
19-18550 LOYER 03/2019	01/03/2019	FA2019-09-C0007	540,00	-	540,00
19-18901 LOYER 04/19	01/04/2019	FA2019-15-C0007	540,00	-	540,00
19-19366 LOYER 05/19	01/05/2019	FA2019-24-C0007	540,00	-	540,00
19-19522 PRORATA LOYER MAI 22/05 AU 31/05	21/05/2019	21/05/19	174,20	-	174,20
18-02296 Loyer et dépôt de garantie FRAINAUD-SICHER - SICHER/FRAINAUD			35 395,00	-	35 395,00
18-02296 Acompte	06/09/2018		775,00	-	775,00
18-02296 Acompte	06/09/2018		775,00	-	775,00
18-02296 Acompte	06/09/2018		775,00	-	775,00
18-02296 Acompte	06/09/2018		775,00	-	775,00
18-15966 LOYER 10/2018	01/10/2018	FA2018-13	775,00	-	775,00
18-16285 DG+ QP LOYER 09/2018	06/09/2018	FA 06/09/2018	620,00	-	620,00
18-16508 LOYER 11/2018	30/10/2018	FA2018-15-C0007	775,00	-	775,00
18-16956 LOYER 12/2018	30/11/2018	FA2018-30-C0007	775,00	-	775,00
18-17565 LOYER 01/2019	27/12/2018	FA2018-37-C0007	775,00	-	775,00
19-18051 LOYER 02/19	01/02/2019	FA2019-07-C0007	775,00	-	775,00
19-18551 LOYER 03/19	01/03/2019	FA2019-08-C0007	775,00	-	775,00
19-18902 LOYER 04/19	01/04/2019	FA2019-16-C0007	775,00	-	775,00
19-19367 LOYER 05/19	01/05/2019	FA2019-25-C0007	775,00	-	775,00
19-19675 LOYER 06/19	01/06/2019	FA2019-31-C0007	775,00	-	775,00
19-20010 LOYER 07/19	01/07/2019	FA 2019-37-C0007	775,00	-	775,00
19-20786 LOYER 08/19	01/08/2019	FA 2019-47-C0007	775,00	-	775,00
19-20909 LOYER 09/19	01/09/2019	FA 2019-53-C0007	775,00	-	775,00
19-21190 LOYER 10/19	01/10/2019	FA 2019-65-C0007	775,00	-	775,00
19-21877 LOYER 11/19	01/11/2019	FA 2019-81-C0007	775,00	-	775,00
19-22261 LOYER 12/19	01/12/2019	FA 2019-86-C0007	775,00	-	775,00
20-23104 LOYER 01/20	01/01/2020	FA 2020-02-C0007	775,00	-	775,00
20-23477 LOYER 02/20	01/02/2020	FA 2020-08-C0003	775,00	-	775,00
20-23857 LOYER 03/20	01/03/2020	FA 2020-20-C0007	775,00	-	775,00
20-24213 LOYER 04/20	01/04/2020	FA2020-27-C0007	775,00	-	775,00
20-24832 LOYER 05/20	01/05/2020	FA2020-35-C0007	775,00	-	775,00
21-28169 LOYER 01/21	05/01/2021	FA 2021 07 C0007	775,00	-	775,00
21-28897 LOYER 02/21	01/02/2021	FA 2021 11 C0007	775,00	-	775,00
21-28996 LOYER 03/21	01/03/2021	FA 2021 15 C0007	775,00	-	775,00
21-29638 LOYER 04/21	01/04/2021	FA 2021 23 C0007	675,00	-	675,00
21-29894 LOYER 05/21	01/05/2021	FA 2021 29 C0007	775,00	-	775,00
21-30217 LOYER 06/21	01/06/2021	FA 2021-33-C0007	775,00	-	775,00
21-30896 LOYER 07/21	01/07/2021	FA 2021-40-C0007	775,00	-	775,00
21-31081 LOYER 08/21	01/08/2021	FA2021-50-C0007	775,00	-	775,00
21-31479 LOYER 09/21	02/09/2021	FA 2021-56-C0007	775,00	-	775,00
21-31810 LOYER 10/21	01/10/2021	FA 2021-63-C0007	775,00	-	775,00
21-32531 LOYER 11/21	01/11/2021	FA 2021-78-C0007	775,00	-	775,00
21-33041 LOYER 12/21	01/12/2021	FA 2021-90-C0007	775,00	-	775,00
21-33633 LOYER 01/22	01/01/2022	FA 2022-001-C0007	775,00	-	775,00
22-34385 LOYER 02/22	01/02/2022	FA 2022-010-C0007	775,00	-	775,00
22-34869 LOYER 03/22	01/03/2022	FA 2022-022-C0007	775,00	-	775,00
22-35498 LOYER 04/22	01/04/2022	FA 2022-035-C0007	775,00	-	775,00
22-35903 LOYER 05/22	01/05/2022	FA 2022-049-C0007	775,00	-	775,00
22-36368 LOYER 06/22	01/06/2022	FA 2022-060-C0007	775,00	-	775,00
22-36745 LOYER 07/22	01/07/2022	FA 2022-070-C0007	775,00	-	775,00
22-37166 LOYER 08/22	01/08/2022	FA 2022-082-C0007	775,00	-	775,00
22-37472 LOYER 09/22	01/09/2022	FA 2022-091-C0007	775,00	-	775,00
22-05325 Loyer MERCIERE - MERCIERE M&MME			4 350,46	-	4 350,46
22-35963 LOYER 04/22 PRORATA	22/04/2022	FA 2022-058-C0007	734,43	-	734,43
22-35964 LOYER 05/22	01/05/2022	FA 2022-059-C0007	2 800,00	-	2 800,00
22-36369 LOYER 06/22 PRORATA	01/06/2022	FA 2022-069-C0007	816,03	-	816,03
22-05665 COT FRAINAUD-SICHER - SICHER/FRAINAUD			2 325,00	5 425,00	7 750,00
22-37990 LOYER 10/22	01/10/2022	FA 2022-108-C0007	775,00	-	775,00

22-38314 LOYER 11/22	01/11/2022	FA 2022-124-C0007	775,00	-	775,00
22-38965 LOYER 12/22	01/12/2022	FA 2022-144-C0007	775,00	-	775,00
23-39508 LOYER 01/23	01/01/2023	FA 2023-001-C0007	-	775,00	775,00
23-40468 LOYER 02/23	01/02/2023	FA 2023-014-C0007	-	775,00	775,00
23-40713 LOYER 03/23	01/03/2023	FA 2023-29-C0007	-	775,00	775,00
23-41380 LOYER 04/23	01/04/2023	FA 2023-47-C0007	-	775,00	775,00
23-41664 LOYER 05/23	01/05/2023	FA 2023-061-C0007	-	775,00	775,00
23-42199 LOYER 06/23	01/06/2023	FA 2023-078	-	775,00	775,00
23-42465 LOYER 07/23	01/07/2023	FA2023-088-C0007	-	775,00	775,00
23-06643 Loyer 10/23 + 11/23 et dépôt de garantie Acte LAMOUROUX - BREYNE PATRICE (NOT)			-	1 702,64	1 702,64
23-44582 LOY 10/23 DG LAMOUROUX	27/10/2023	ACTE 27/10/23	-	194,59	194,59
23-44546 LOY LAMOUROUX 11/23	27/10/2023	ACTE 27/10/23	-	1 508,05	1 508,05
23-06722 Loyer maison 8 rue Las Heras à partir de 11/2023 - LAMOUROUX			-	3 016,10	3 016,10
23-06722 Acompte	29/11/2023		-	1 508,05	1 508,05
23-45149 LOYER 12/2023	30/11/2023	FA 2023-147-C0007	-	1 508,05	1 508,05
X103 Dépot de Garantie			1 500,00	- 138,00	1 362,00
18-16286 DG+ QP LOYER 09/2018	06/09/2018	FA 06/09/2018	500,00	-	500,00
18-19638 REMBOURSEMENT DG	27/05/2019	27/05/2019	-	-	500,00
18-02296 Loyer et dépôt de garantie FRAINAUD-SICHER - SICHER/FRAINAUD			1 500,00	- 1 500,00	
18-16285 DG+ QP LOYER 09/2018	06/09/2018	FA 06/09/2018	1 500,00	-	1 500,00
23-43636 REMBT DG	01/09/2023	FA 1/09/23	-	1 500,00	1 500,00
23-06643 Loyer 10/23 + 11/23 et dépôt de garantie Acte LAMOUROUX - BREYNE PATRICE (NOT)			-	1 362,00	1 362,00
23-44582 LOY 10/23 DG LAMOUROUX	27/10/2023	ACTE 27/10/23	-	1 362,00	1 362,00
X201 Produits financiers			570,21	390,55	960,76
21-04455 Remunération consignation FERRON - CONSIGNATION CAISSE DES DEPOTS			570,21	-	570,21
21-30211 REM CONSIGNATION CDC	12/05/2021	FA 12/05/21	570,21	-	570,21
23-06629 Remunération consignation SEIGNEURIN - CONSIGNATION CAISSE DES DEPOTS			-	390,55	390,55
23-44469 REM CONSIGNATION SEIGNEURIN	05/10/2023	FA 05/10/23	-	390,55	390,55
3 AMORTISSEMENT			3 626 403,69	1 000 000,00	4 626 403,69
0 REMBOURSEMENT AVANCES INTERNE			3 021 190,69	1 000 000,00	4 021 190,69
O200 Remboursement avances internes			3 021 190,69	1 000 000,00	4 021 190,69
18-02407 REGLEMENTS PAR C0002 EYSINES/C0003 BVO - FAB			3 017 027,59	-	3 017 027,59
18-17026 LOYERS+DG ENC PAR C0002	18/09/2018		3 052,00	-	3 052,00
19-17839 REMB AVCE - POOL	14/01/2019		3 013 975,59	-	3 013 975,59
18-02421 LOYER SICHER/FRAINAUD ENC PAR CF001 - FAB			2 325,00	-	2 325,00
18-17131 LOYER SICHER/FRAINAUD ENC PAR CF001	01/10/2018		775,00	-	775,00
18-17143 LOYER SICHER/FRAINAUD ENC PAR CF001	02/11/2018		775,00	-	775,00
18-17313 LOYER SICHER/FRAINAUD ENC PAR CF001	04/12/2018		775,00	-	775,00
18-02424 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001 - FAB			1 243,00	-	1 243,00
18-17133 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001	11/10/2018		163,00	-	163,00
18-17149 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001	02/11/2018	10/2018	377,00	-	377,00
18-17320 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001	05/11/2018	11/2018	163,00	-	163,00
18-17322 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001	05/12/2018	11/2018	377,00	-	377,00
18-17328 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001	07/12/2018	12/2018	163,00	-	163,00
18-02438 REGLEMENTS PAR C0001 LE BOUSCAT - FAB			54,54	-	54,54
19-17840 REMB AVCE - POOL	14/01/2019		54,54	-	54,54
19-02508 LEDUC FRAIS ACQ RECU PAR CF001 - FAB			540,56	-	540,56
19-17789 LEDUC FRAIS ACQ RECU PAR CF001	27/11/2018		540,56	-	540,56
23-06641 CF001 AVCE DEP TERRAIN ET COMP - FAB			-	1 000 000,00	1 000 000,00
23-45142 REMBT AVCE C0007 A CF001	29/11/2023		-	1 000 000,00	1 000 000,00
2 TVA A REVERSER			605 213,00	-	605 213,00
Z102 TVA à reverser			605 213,00	-	605 213,00
22-05107 CA3 01/2022 - TRESOR PUBLIC (CA3)			605 213,00	-	605 213,00
22-34713 CA3	31/01/2022	01/2022	605 213,00	-	605 213,00
4 MOBILISATION			3 021 190,69	1 000 000,00	4 021 190,69
0 AVANCES INTERNE			3 021 190,69	1 000 000,00	4 021 190,69
O100 Avances interne			3 021 190,69	1 000 000,00	4 021 190,69
18-02407 REGLEMENTS PAR C0002 EYSINES/C0003 BVO - FAB			3 017 027,59	-	3 017 027,59
19-17656 TRANSFERT TERRAINS CF001 - AVCE C0003 BVO/C0007 HAILLAN	28/12/2018	28/12/18	2 135 717,53	-	2 135 717,53
19-17735 BAQUIEY + FRAIS PAYES PAR C0003 BVO	21/12/2018	21/12/18	821 000,00	-	821 000,00
19-17739 REM 2018 PAYEE PAR C003	21/12/2018	21/12/18	57 258,06	-	57 258,06
19-17839 REMB AVCE - POOL	14/01/2019		3 052,00	-	3 052,00
18-02421 LOYER SICHER/FRAINAUD ENC PAR CF001 - FAB			2 325,00	-	2 325,00
19-17733 LOYER SICHER/FRAINAUD SOLDE PAR TRANSFERT C0003 BVO	28/12/2018	28/12/18	2 325,00	-	2 325,00
18-02424 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001 - FAB			1 243,00	-	1 243,00
19-17699 LOYER ASENOVA/VASILEY ENC PAR CF001	28/12/2018		1 243,00	-	1 243,00
18-02438 REGLEMENTS PAR C0001 LE BOUSCAT - FAB			54,54	-	54,54
18-17281 REGLEMENTS PAR C0001	04/12/2018	CENTRAL GAZ FA 1810313	54,54	-	54,54
19-02508 LEDUC FRAIS ACQ RECU PAR CF001 - FAB			540,56	-	540,56
19-17843 REMB AVCE - POOL	14/01/2019		540,56	-	540,56
23-06641 CF001 AVCE DEP TERRAIN ET COMP - FAB			-	1 000 000,00	1 000 000,00
23-44561 CF001 A C0007 AVCE TERRAIN SEIGNEURIN	24/10/2023		-	700 000,00	700 000,00
23-44562 CF001 A C0007 AVCE COMP DEP	27/10/2023		-	300 000,00	300 000,00
SOLDE			- 2 460 406,37	- 3 250 138,68	- 5 710 545,05

CRFA 2023
ZAC Cœur de Ville Le Haillan

Suivi heures insertion

Sans objet

Type de marchés	Marchés par lots	Entreprises attributaires	Durée des marchés	MONTANT (HT)	Heures insertion	
					prévues	réalisées