

**ETAT DES CESSIONS**  
**DIRECTION DU FONCIER - ANNEE 2023**  
**BUDGET PRINCIPAL**

N° DOSSIER	ADRESSE DU BIEN CEDE	NATURE DU BIEN CEDE	SUPERFICIE TOTALE DE L'EMPRISE FONCIERE EN M²	IDENTITE DU CESSIONNAIRE	MONTANT ORDONNANCE HT
<b>FONCIER BEGLES</b>					
19C0067	46 RUE AMBROISE CROIZAT	SIMPLE PARCELLE	917	VILOGIA	280 000,00 €
20C0077	14/22/24/28/44/94 AVE ALEXIS CAPELLE 51 RUE DES MURIERS	CONSTRUCTION A DEMOLIR	2185	VILOGIA	160 000,00 €
					260 000,00 €
					290 000,00 €
					180 000,00 €
					240 000,00 €
					303 000,00 €
					190 000,00 €
22C0050	90-92 RTE DE TOULOUSE	SIMPLE PARCELLE	2978	COMITE OUVRIER DU LOGEMENT	432 800,00 €
<b>TOTAL FONCIER BEGLES</b>					<b>2 335 800,00 €</b>
<b>FONCIER BLANQUEFORT</b>					
21C0018	49 RUE DUPATY	ASSIETTE DE VOIE	2108	DOMOFRANCE	4 541,76 €
					87 845,34 €
					179 612,90 €
21C0068	ZAC BLANQUEFORT	SIMPLE PARCELLE	40184	HYDROGENE DE FRANCE	9 200,00 €
21C0068	RUE JEAN DUVERT	SIMPLE PARCELLE	40184	HYDROGENE DE FRANCE	2 000 000,00 €
<b>TOTAL FONCIER BLANQUEFORT</b>					<b>2 281 200,00 €</b>
<b>FONCIER BORDEAUX</b>					
20C0009	55 RUE DE LESCURE	HABITATION	253	PARTICULIER	280 000,00 €
22C0012	18 RUE JARDEL	VOLUME	633	AQUITANIS OPH DE BORDEAUX METROPOLE	155 676,80 €
23C0027	24/26/42 RUE LA SEIGLIERE 17 RUE CLEMENT THOMAS RUE DE PLANTEVIGNE 2 RUE DE PLANTEVIGNE 22 RUE BECK	ASSIETTE DE VOIE	2548	ETAB PUB AMENAG BX EURATLANTIQUE	10 609,28 €
					20 000,00 €
					40 000,00 €
					49 000,00 €
					60 000,00 €
					80 000,00 €
21C0074	QUAI DE PALUDATE	TERRAIN INDUSTRIEL	1164	ETAB PUB AMENAG BX EURATLANTIQUE	69 284,15 €
					148 000,00 €
22C0055	QUAI DE PALUDATE RUE CLEMENT THOMAS 99 B QUAI DE PALUDATE	BATI A USAGE COMMERCIAL	10737	ETAB PUB AMENAG BX EURATLANTIQUE	420 000,00 €
					420 000,00 €
					420 000,00 €
					481 110,00 €

20C0003	51 RUE DE LESCURE	HABITATION	302	L & A PATRIMOINE	445 000,00 €
18C0073	53 RUE DE LESCURE	HABITATION	108	PARTICULIER	455 000,00 €
22C0033	33 RUE DE LONGCHAMPS CAUD	SIMPLE PARCELLE	73	SOSEM	10 341,67 €
<b>TOTAL FONCIER BORDEAUX</b>					<b>3 634 021,90 €</b>
<b>FONCIER BRUGES</b>					
22C0028	AVE MARYSE BASTIE	CONSTRUCTION A DEMOLIR	10672	SPL LA FABRIQUE DE BORDEAUX METROPOLE	1 492 810,00 €
<b>TOTAL FONCIER BRUGES</b>					<b>1 492 810,00 €</b>
<b>FONCIER EYSINES</b>					
21C0037	118 AVE DU MEDOC	SIMPLE PARCELLE	508	LIDL	177 800,00 €
<b>TOTAL FONCIER EYSINES</b>					<b>177 800,00 €</b>
<b>FONCIER FLOIRAC</b>					
21C0032	39 RUE JULES GUESDE	SIMPLE PARCELLE	490	FLORIUS	86 000,00 €
21C0039	RUE SALVADOR ALLENDE	BATI A USAGE COMMERCIAL	52	LIDL	60 000,00 €
<b>TOTAL FONCIER FLOIRAC</b>					<b>146 000,00 €</b>
<b>FONCIER LORMONT</b>					
21C0050	RUE ANDRE DUPIN	ASSIETTE DE VOIE	1348	ENEAL	53 920,00 €
22C0011	44 AVE DE PARIS	SIMPLE PARCELLE	2169	FRADIN	102 226,50 €
					114 673,50 €
17C0089	ALL RENE CASSAGNE	SIMPLE PARCELLE	513	SDC IMMEUBLE LORMONT	25 650,00 €
<b>TOTAL FONCIER LORMONT</b>					<b>296 470,00 €</b>
<b>FONCIER MERIGNAC</b>					
18C0045	36 AVE DU MARECHAL GALLIENI	SIMPLE PARCELLE	18	BANOS Sandrine	5 940,00 €
20C0047	RUE DE LA VIEILLE EGLISE	SIMPLE PARCELLE	9	DOMOFRANCE	450,00 €
<b>TOTAL FONCIER MERIGNAC</b>					<b>6 390,00 €</b>

FONCIER PESSAC					
21C0051	AVE DU HAUT LEVEQUE	SIMPLE PARCELLE	1405	CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE BORDEAUX	70 250,00 €
21C0047	31 AVE BOUGNARD 55 AVE BOUGNARD AVE BOUGNARD AVE BOUGNARD AVE DE SAIGE 53 RUE BOUGNARD 4 RUE DU SERPENT 6 RUE DU SERPENT 80 AVE DE SAIGE 59 AVE BOUGNARD 12 AVE DU MARECHAL LYAUTEY 0041 AVE BOUGNARD 55 AVE BOUGNARD 31 AVE BOUGNARD 35-39 AVE BOUGNARD 61 AVE BOUGNARD 47 AVE BOUGNARD	SIMPLE PARCELLE	32630	SPL LA FABRIQUE DE BORDEAUX METROPOLE	750,00 €
					3 000,00 €
					5 000,00 €
					10 000,00 €
					35 000,00 €
					35 000,00 €
					42 000,00 €
					62 000,00 €
					95 000,00 €
					142 000,00 €
					180 000,00 €
					200 000,00 €
					200 000,00 €
					207 500,00 €
500 000,00 €					
500 000,00 €					
70 000,00 €					
<b>TOTAL FONCIER PESSAC</b>					<b>2 357 500,00 €</b>
FONCIER VILLENAVE D'ORNON					
20C0042	593 RTE DE TOULOUSE	SIMPLE PARCELLE	826	SPL LA FABRIQUE DE BORDEAUX METROPOLE	426,00 €
<b>TOTAL FONCIER VILLENAVE D'ORNON</b>					<b>426,00 €</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>					<b>12 728 417,90 €</b>