

Séance publique du vendredi 26 mai 2023 à 09h30

- Procès-verbal de la séance du 31 mars 2023 – Adoption

Communications de Monsieur le Président

- Désignation d'un Secrétaire et d'un Secrétaire adjoint

Le Président

Direction des Assemblées Métropolitaines

M. ANZIANI
(n°1)

Liste des arrêtés pris par le Président
(38698)

M. ANZIANI
(n°2)

Désignations dans les organismes - Désignation - Représentation
(38844)

M. ANZIANI
(n°3)

Modification de la composition des commissions ordinaires - Election - Décision -
Autorisation
(38990)

Aménagement urbain et naturel - foncier opérationnel - Mme Christine BOST

Stratégies urbaines, Aménagement, logement et habitat du 4 mai 2023

Direction du Foncier

Mme BOST
(n°4) Cession par la Ville de Bordeaux à la Métropole d'un détachement d'environ 5687 m² pour la création d'un parc-relais du bus express à prélever sur la parcelle cadastrée AR 142, situé avenue Pasteur au Haillan- Décision- Autorisation (38615)

Direction Développement Economique

Mme BOST
(n°5) Bordeaux / Secteur Nord, Zone d'Activité du Grand Stade - Mise en place d'un périmètre de prise en considération au titre du L.424-1 3° du Code de l'urbanisme - Décision - Autorisation (38674)

Direction du Foncier

Mme BOST
(n°6) Ambarès et Lagrave. Mise en vente par adjudication d'un bien, sis 25, rue Edmond Faulat - lot 1 - Local commercial dans un ensemble immobilier en copropriété - Parcelle cadastrée BI313 - Décision - Autorisation (38731)

Direction de l'Urbanisme - Service Projet Urbain

Mme BOST
(n°7) Floirac ZAC DES QUAIS - Cession de l'îlot M3a à Domofrance - Décision - Autorisation (38732)

Direction du Foncier

Mme BOST
(n°8) Le Taillan-Médoc - Cession d'emprises de terrain bâties à la commune du Taillan-Médoc - Parcelles AT 279p 282p et 285p - 7 avenue de la Boétie - Décision - Autorisation (38740)

Direction Développement Economique

Mme BOST
(n°9)

Zone industrielle de Blanquefort - Vente d'un terrain de 4 845 m² à la société Lavoine
- Convention - Décision - Autorisation
(38754)

Direction du Foncier

Mme BOST
(n°10)

Bilan des acquisitions et cessions foncières de la Direction du Foncier réalisées en
2022 - Approbation
(38755)

Direction Enseignement Supérieur et Rayonnement

Mme BOST
(n°11)

Plan de soutien à l'économie de proximité - Axe 6 relatif au soutien à l'économie et
l'offre culturelle - BAM Projects - Projet ' Prismes ' - Avenant à la subvention
d'investissement en faveur de la création artistique - Décision - Autorisation
(38775)

Direction du Foncier

Mme BOST
(n°12)

Mérignac 147 Avenue de l'Yser - Cession d'un immeuble bâti métropolitain au
Groupe CTI dans le cadre de son Projet de construction dénommé ' Le Tholosa '
(38778)

Direction de l'Urbanisme - Service Projet Urbain

Mme BOST
(n°13)

VILLENAVE D'ORNON - Projet d'opération d'aménagement sur le site de l'hôpital
inter-armées Robert Picqué - Lancement de la concertation
(38791)

Direction du Foncier

Mme BOST
(n°14)

Saint Médard en Jalles - Avenue du Thil - Acquisition de la propriété ' Moulin du Thil '
cadastrée HM 2, HM 3 et HM 6 - Modification de la délibération n° 2022-616 -
Décision - Autorisation
(38809)

Direction administrative et financière - Pôle ter Sud

M. PFEIFFER
(n°15)

VILLENAVE D'ORNON / BEGLES - Programme ' Habiter, s'épanouir ' Opération d'aménagement de la Zone d'aménagement concerté (ZAC) de la Route de Toulouse (Ilot CA1) - Déclassement par anticipation d'emprises appartenant au domaine public de Bordeaux Métropole d'une superficie totale de 1 840 m² environ, à usage de stationnement temporaire, parcelles cadastrées BD 08, BD 80, BD 81, BD 82, BD 302 situées sur la Commune de Bègles - Décision - Autorisation (38813)

M. PFEIFFER
(n°16)

VILLENAVE D'ORNON / BEGLES - Programme ' Habiter, s'épanouir ' - Opération d'aménagement de la ZAC de la Route de Toulouse (Ilot CA1)- Cession d'emprises appartenant au domaine public de Bordeaux Métropole d'une superficie totale de 1 840 m² environ, à usage de stationnement temporaire, parcelles cadastrées BD 08, BD 80, BD 81, BD 82, BD 302 situées sur la Commune de Bègles - Décision - Autorisation (38814)

Stratégies des mobilités et mobilités alternatives / Prospective 2030- 2050 (SDODM Mobilités douces et actives) - M. Clément ROSSIGNOL-PUECH

Mobilités, Transports et stationnements du 10 mai 2023

Direction Grands Projets Mobilité - Service Amélioration Réseaux Mobilité

- | | |
|------------------------------|---|
| M. ROSSIGNOL-PUECH
(n°17) | Aménagement en faveur des transports et des modes actifs - Quai Français à Bassens - Arrêt du bilan de la concertation - Approbation
(38733) |
| M. ROSSIGNOL-PUECH
(n°18) | Aménagement en faveur des transports en commun et des modes actifs entre le Quai de Brazza et le Boulevard André Ricard Nord - Communes de Bordeaux, Cenon et Lormont - Lancement de la procédure de concertation publique - Décision - Autorisation
(38734) |
| M. ROSSIGNOL-PUECH
(n°19) | Aménagement de l'axe Avenue Carnot - Avenue Kennedy entre les communes de Cenon et Lormont - Lancement de la procédure de concertation publique - Décision - Autorisation
(38735) |

**Développement économique et emploi - Enseignement supérieur et Recherche - M.
Stéphane DELPEYRAT**

Emploi et développement économique du 2 mai 2023

Mission Opération d'Intérêt Métropolitain (OIM) et Opération d'Intérêt National (OIN)

M. DELPEYRAT (n°20) Opération d'intérêt national - Bordeaux Euratlantique - Dossier de réalisation de la Zone d'aménagement concerté Saint Jean Belcier - Actualisation - Programme des équipements publics - Avis (38623)

Direction administrative et financière - Pôle ter Sud

M. DELPEYRAT (n°21) Opération d'Intérêt Métropolitain Bordeaux Inno Campus Extra Rode - Contractualisation d'Obligations Réelles Environnementales entre Bordeaux Métropole et Pessac - Approbation - Décision (38650)

Direction du Tourisme

M. DELPEYRAT (n°22) Renouvellement du classement en catégorie I de l'office de tourisme et des congrès de Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation (38715)

Mission Opération d'Intérêt Métropolitain (OIM) et Opération d'Intérêt National (OIN)

M. DELPEYRAT (n°23) Opération d'intérêt national - Bordeaux Euratlantique - Actualisation des conventions de participation d'urbanisme - Décision - Autorisation (38729)

Direction Développement Economique

M. DELPEYRAT (n°24) Digital Aquitaine - Subvention de fonctionnement 2023 - Convention - Décision - Autorisation (38750)

Direction du Tourisme

M. DELPEYRAT
(n°25) Bordeaux Fête le vin 2023 - Subvention 2023 et Convention de partenariat entre Bordeaux Métropole et l'Office de Tourisme et des Congrès de Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation
(38771)

M. DELPEYRAT
(n°26) Convention Cadre quadriennale de partenariat 2023-2026 entre Bordeaux Métropole et Gironde Tourisme - Convention annuelle de partenariat 2023 - Conventions - Décision - Autorisation
(38772)

Mission Opération d'Intérêt Métropolitain (OIM) et Opération d'Intérêt National (OIN)

M. DELPEYRAT
(n°27) Projet partenarial d'aménagement (PPA) Bordeaux Inno Campus - Soutien à l'Université Bordeaux Montaigne pour le projet ' BIC BOX ' - Convention 2023 - Décision - Autorisation
(38780)

M. DELPEYRAT
(n°28) Instauration d'une Taxe d'aménagement majorée (TAM) au taux de 10 % sur 3 secteurs de développement économiques majeurs de l'Opération d'intérêt métropolitain Bordeaux Aéroport : Circuit, Drolin et Kennedy élargi- Décision - Autorisation
(38807)

Direction Développement Economique

M. DELPEYRAT
(n°29) MIN de Bordeaux Brienne - Avenant n°12 à la convention du 26 mai 1992 entre Bordeaux Métropole, la Régie autonome du MIN de Bordeaux Brienne et la société POMONA - Décision - Autorisation
(38825)

Finances - Mme Véronique FERREIRA

Finances et évaluation des politiques publiques du 12 mai 2023

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

- Mme FERREIRA (n°30) BRUGES - SA d'HLM Erilia - Acquisition foncière et construction de 51 logements collectifs locatifs sociaux, sis, opération "Le clos de la Grave", 21-23 chemin de la grave - Emprunts de types PLAI et PLUS d'un montant global de 5 320 981 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (38709)
- Mme FERREIRA (n°31) BORDEAUX - SA d'HLM 1001 VIES HABITAT - Acquisition dans le cadre d'une VEFA de 19 logements collectifs locatifs sociaux, sis, opération "L'Attique de Brienne", 101 quai de Paludate - Emprunts de types PLAI et PLUS d'un montant global de 2 412 876 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (38710)
- Mme FERREIRA (n°32) GRADIGNAN - SA d'HLM 1001 VIES HABITAT - Acquisition dans le cadre d'une VEFA de 25 logements collectifs locatifs sociaux, sis, opération "Résidence Domaine Haut Vigneau", 183 route de Canéjan - Emprunts de types PLAI, PLUS et PLS d'un montant global de 4 313 699 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (38711)
- Mme FERREIRA (n°33) BORDEAUX - OPH de Bordeaux Métropole Aquitanis - Charge foncière et construction de 30 logements collectifs locatifs sociaux, sis, opération OP781-N01, 350 avenue Thiers - Emprunts des types PLAI, PLUS et PHB 2.0 d'un montant global de 4 311 389 € auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (38712)
- Mme FERREIRA (n°34) PESSAC - SA d'HLM Domofrance - Acquisition dans le cadre d'une VEFA de 24 logements collectifs locatifs sociaux, sis, rue Chanoine Lilet / avenue du Haut Lévêque - Emprunts des types PLAI, PLUS, PLS et PHB 2.0 d'un montant global de 3 578 529 € auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (38714)

Direction ressources et ingénierie financière - Service fiscalité et dotation

Mme FERREIRA Taxe de séjour - Tarifs - Décision - Autorisation
(n°35) (38719)

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

Mme FERREIRA MERIGNAC - SA d'HLM 1001 VIES HABITAT - Acquisition dans le cadre d'une VEFA
(n°36) de 29 logements collectifs locatifs sociaux, sis, résidence Edonia, 254 avenue de la
Marne - Emprunts de types PLAI, PLUS, PLS et Booster d'un montant global de 4
445 864 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(38721)

Mme FERREIRA VILLENAVE D'ORNON - SA d'HLM 1001 VIES HABITAT - Acquisition dans le cadre
(n°37) d'une VEFA de 16 logements collectifs locatifs sociaux, sis, Résidence "Chill Out",
chemin de Leyran / impasse Dolto - Emprunts de types PLAI et PLUS d'un montant
global de 1 791 614 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(38722)

Mme FERREIRA PAREMPUYRE - SCIC d'HLM L'Abri Familial - Charge foncière et construction de 12
(n°38) logements individuels destiné à la location-accession, sis, opération Le Cottage, 25
rue d'Olives - Emprunt de type PSLA d'un montant global de 2 149 821 euros auprès
de la CEAPC - Annule et remplace la délibération métropolitaine n°D2022-653 du
24/11/22 - Garantie - Décision - Autorisation
(38736)

Direction ressources et ingénierie financière - Service fiscalité et dotation

Mme FERREIRA
(n°39)

Part intercommunale de la taxe d'aménagement - Fixation du taux de droit commun et des exonérations facultatives - Reversement de tout ou partie du produit aux communes - Décision - Autorisation
(38744)

ESS, économie de la proximité (commerce, artisanat) - M. Alain GARNIER

Emploi et développement économique du 2 mai 2023

Direction Développement Economique

- M. GARNIER
(n°40) Economie sociale et solidaire - Feuille de route 2022/2026 - Soutien financier aux projets portés par des acteurs de l'ESS et répondant aux enjeux des transitions sur le territoire métropolitain - Décision - Autorisation (38573)
- M. GARNIER
(n°41) Economie sociale et solidaire - Feuille de route ESS 2022-2026 - Aide à l'investissement immobilier en faveur de La Ruche Développement Bordeaux en 2023 - Convention - Décision - Autorisation (38747)
- M. GARNIER
(n°42) Economie sociale et solidaire (ESS) - Feuille de route ESS 2022-2026 - Aide à l'investissement immobilier en faveur de La Panière & Co sur la commune d'Ambarès-et-Lagrave et de La table de Cana à Pessac - Conventions - Décision - Autorisation (38759)

Ressources humaines et administration générale - M. Jean-François EGRON

Ressources humaines et administration générale du 10 mai 2023

Direction pilotage emploi et dialogue social - Service Pilotage Financier RH

M. EGRON
(n°43)

Forfait mobilités durables - Actualisation - Décision - Autorisation
(38795)

Eau et assainissement - Mme Sylvie CASSOU-SCHOTTE

Transition écologique, services publics et biens communs du 9 mai 2023

ADG Action Climatique et Transition Energétique

Mme CASSOU-
SCHOTTE
(n°44)

Villenave d'Ornon - Bassins de rétention d'eau pluviale - Autorisation de pénétrer les parcelles privées cadastrées 550BM165 en application de la loi du 29 décembre 1892 - Décision - Autorisation (38810)

Climat - transition énergétique - santé - Mme Claudine BICHET

Mme BICHET
(n°45)

Exploitation du réseau de chaleur sur les communes d'Eysines et du Haillan -
Modification du Règlement de service et de la police d'abonnement - Adoption
(38774)

Direction administrative et financière - Pôle ter Rive droite

M. THONY
(n°46)

Etudes relatives à la démarche d'Ecologie industrielle et territoriale - Convention de
partenariat avec le GIP GPV - Avenant - Décision - Autorisation
(38806)

**Grandes infrastructures de transports routières et ferroviaires - Mme Claude
MELLIER**

Infrastructures routières et ferroviaires du 5 mai 2023

Direction de la multimodalité - Service études, animation territoriale, marketing

Mme MELLIER
(n°47)

Avenant à la convention relative au financement de l'étude préliminaire "Création d'un Poste d'Aiguillage Informatique (PAI) en gare d'Arcachon" et de l'étude d'exploitation en vue d'améliorer la robustesse sur la ligne du Médoc - Décision -Autorisation (38618)

**Tourisme, évènements métropolitains et équipement métropolitains - Mme Brigitte
BLOCH**

Emploi et développement économique du 2 mai 2023

Direction du Tourisme

Mme BLOCH
(n°48) Inscription du chemin d'Amadour au Plan départemental des itinéraires de promenades et de randonnée (PDIPR)- Approbation - Décision - Autorisation
(38749)

Identities communale et métropolitaine - Proximité du 9 mai 2023

Direction Enseignement Supérieur et Rayonnement

Mme BLOCH
(n°49) La Fabrique Pola - Subvention de fonctionnement 2023 - Décision - Autorisation
(38777)

Mme BLOCH
(n°50) Règlement d'intervention "Piscines" - Commune de Bordeaux - Versement d'un fonds de concours - Décision - Autorisation
(38799)

Mme BLOCH
(n°51) Tour de France 2023 - Conditions d'accueil de l'événement sur le territoire - Décision - Autorisation
(38803)

Transports en commun et stationnement (gestion DSP, réseaux tram et bus, stationnement et parkings) - Mme Béatrice DE FRANCOIS

Mobilités, Transports et stationnements du 10 mai 2023

Direction circulation et stationnement - Mission stationnement / Nouveaux usages de l'automobile / Logistique

Mme DE
FRANÇOIS
(n°52)

Transfert Parc de stationnement des Grands Hommes par la ville de Bordeaux à la Métropole - Complément sur le transfert de propriété du parc de stationnement des Grands Hommes - Décision - Autorisation
(37529)

M. ROSSIGNOL-
PUECH
(n°53)

Bordeaux Métropole - METPARK - Keolis Bordeaux Métropole -Convention tripartite d'utilisation par les usagers TBM des parcs de stationnement METPARK de Pessac Centre, Mérignac Centre et Floirac Aréna - protocole n°1 - Décision - Autorisation
(38769)

Direction équipements et patrimoine de transports - Service bâtiments / transition énergétique

Mme DE
FRANÇOIS
(n°54)

Protocole d'accord transactionnel - Marché de travaux d'entretien, d'aménagement et de mise en conformité (2019-E0065M) - Lot n°14.1 Métallerie - Couverture bac - Décision - Autorisation
(38789)

Equilibres des territoires, relations internationales et dialogue citoyen - Mme Céline PAPIN

Identités communale et métropolitaine - Proximité du 9 mai 2023

Direction Territoire d'Avenir, Territoire en Coopération

Mme PAPIN
(n°55)

Contrat de nouveaux équilibres de coopération territoriale entre Bordeaux Métropole, les Communautés de Communes des Rives de la Laurence, du Créonnais, des Portes de l'Entre deux Mers, Rurales Entre deux Mers, des Coteaux Bordelais et le Pôle d'équilibre Territorial et Rural du Cœur entre-deux-Mers. Décision- Autorisation de signature
(38088)

Voirie - espaces publics - FIC - Mme Andréa KISS

Infrastructures routières et ferroviaires du 5 mai 2023

Direction de la signalisation - Service action territoriale

Mme KISS
(n°56)

Convention avec l'EPA pour les travaux de jalonnement de la tête de Pont Saint-Jean rive gauche et à la requalification du Boulevard des Frères Moga dits les "Berges de Garonne" - Proposition - Décision - Autorisation
(38595)

Direction administrative et financière - Pôle ter Ouest - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Ouest

M. DELPEYRAT
(n°57)

Mérignac - Le Haillan - Opération d'intérêt métropolitain (OIM) Bordeaux Aéroparc - Aménagement du chemin des Boucheries entre l'avenue de Magudas et l'avenue Marcel Dassault - Ouverture de la concertation et définition de ses modalités - Décision - Autorisation
(38743)

Direction administrative et financière - Pôle ter Sud

Mme KISS
(n°58)

Talence - Projet d'aménagement de la rue Frédéric Sévène - Lancement de la procédure préalable à la Déclaration d'utilité publique (DUP) - Décision - Autorisation
(38773)

Mme KISS
(n°59)

Pessac - Rue de Romainville - Arrêt du bilan de la concertation - Projet de requalification générale - Décision - Autorisation
(38790)

Mme KISS
(n°60)

Villenave d'Ornon - Aménagement de la rue Jean Pagès entre la route de Toulouse et l'avenue Georges Clémenceau - Arrêt du bilan de la concertation - Décision - Autorisation
(38815)

Stratégie nature - Biodiversité - Résilience alimentaire - M. Patrick PAPADATO

Transition écologique, services publics et biens communs du 9 mai 2023

Direction de la Nature

M. PAPADATO
(n°61) Terre d'ADELES, Association pour le Développement des Échanges Locaux
Équitables et Solidaires - Convention 2023 - Décision - Autorisation
(38798)

ADG Patrimoine Végétal et Biodiversité - Direction d'Exploitation des Parcs et Jardins ADG PVB

M. PAPADATO
(n°62) Commune de Bruges - Végétalisation des deux cimetières communaux - Contrat de
co-développement 2021-2023 - Subvention d'aide à l'investissement - Décision -
Autorisation
(38808)

ADG Patrimoine Végétal et Biodiversité - Direction Stratégie et MOA du Patrimoine Naturel ADG PVB

M. PAPADATO
(n°63) BASSENS - LORMONT - FLOIRAC - CENON - CARBON-BLANC - Grand Projet des
Villes Rive Droite - Parc des Coteaux : Animation et valorisation de la démarche de
plan de gestion intercommunal et mise en place de l'écopâturage - Contrat de co-
développement 2021-2023 - Subvention de fonctionnement et d'investissement 2023
- Décision - Autorisation
(38812)

Numérique - Mme Delphine JAMET

Finances et évaluation des politiques publiques du 12 mai 2023

Direction appui administrative et financière DGNSI

Mme JAMET
(n°64)

Protocole transactionnel concernant un marché de solutions pédagogiques - Décision
- Autorisation
(38702)

Ressources humaines et administration générale du 10 mai 2023

Mme JAMET
(n°65)

Adhésion à l'Association Marchés Publics d'Aquitaine (AMPA) - Décision -
Autorisation
(38767)

OIM Arc rive droite - Alexandre RUBIO

Transition écologique, services publics et biens communs du 9 mai 2023

ADG Patrimoine Végétal et Biodiversité - Direction Stratégie et MOA du Patrimoine Naturel ADG PVB

M. RUBIO
(n°66)

STRATEGIE GEMAPI - Partenariat portant sur un projet de recherche et de développement pour l'intégration du changement climatique dans les enjeux GEMAPI
- Décision - Autorisation
(38817)

Multimodalités - Plans de Déplacement des Entreprises - Nordine GUENDEZ

Mobilités, Transports et stationnements du 10 mai 2023

Direction circulation et stationnement - Mission stationnement / Nouveaux usages de l'automobile / Logistique

M. GUENDEZ
(n°67)

Feuille de route logistique urbaine de Bordeaux Métropole 2023-2026 - Décision -
Autorisation
(38786)