

## ZAC Centre-Ville AMBARES ET LAGRAVE

Bilan TTC 2021

	DÉPENSES	€ HT	€ TVA	€ TTC
<b>1.</b>	<b>Etudes urbaines et de pilotage opérationnel</b>	<b>830 125</b>	<b>164 993</b>	<b>995 117</b>
<b>2.</b>	<b>Acquisition et libération du sol</b>	<b>5 617 822</b>	<b>380 335</b>	<b>5 998 157</b>
2.1	Foncier public	2 228 922	258 218	2 487 140
2.2	Foncier privé	2 715 506	-	2 715 506
2.3	Frais	132 146	15 192	147 338
2.5	Démolitions, entretiens et usages transitoires	541 248	106 925	648 173
<b>3.</b>	<b>Frais d'équipement</b>	<b>3 131 785</b>	<b>624 867</b>	<b>3 756 652</b>
3.1	Equipements publics (infrastructures)	2 858 451	570 744	3 429 195
3.2	MOE VRD	273 334	54 123	327 457
<b>4.</b>	<b>Participation aux équipements publics</b>	<b>1 299 360</b>	<b>259 872</b>	<b>1 559 232</b>
<b>5.</b>	<b>Rémunération concessionnaire</b>	<b>1 040 564</b>	<b>206 690</b>	<b>1 247 253</b>
<b>6.</b>	<b>Communication</b>	<b>147 692</b>	<b>26 143</b>	<b>173 835</b>
<b>7.</b>	<b>Frais divers</b>	<b>132 430</b>	<b>615</b>	<b>133 045</b>
7.1	Frais financiers	55 459	-	55 459
7.2	Autres frais divers (locations, impôts, etc.)	76 971	615	77 586
<b>8.</b>	<b>TVA encaissée/reversée</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>320 059</b>
	<b>TOTAL € TTC</b>	<b>12 199 778</b>	<b>1 343 456</b>	<b>13 543 233</b>

	RECETTES	€ HT	€ TVA	€ TTC
<b>1.</b>	<b>Cessions de charges foncières</b>	<b>8 375 974</b>	<b>1 293 168</b>	<b>9 669 142</b>
1.2	Accession libre	5 151 702	1 010 747	6 162 449
1.3	Accession sociale	481 973	25 481	507 454
1.4	Locatif social	1 427 844	120 580	1 548 424
1.5	Commerces / Services	95 700	-	95 700
1.6	Autres cessions diverses	1 218 754	136 361	1 355 115
<b>2.</b>	<b>Participations constructeurs</b>	<b>318 856</b>	<b>6 999</b>	<b>325 856</b>
<b>3.</b>	<b>Subventions</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4.</b>	<b>Participation communale</b>	<b>3 450 658</b>	<b>33 090</b>	<b>3 483 748</b>
4.2	Apports en numéraires	3 450 658	33 090	3 483 748
4.2.1	Equipements publics	226 168	33 090	259 258
4.2.2	Equilibre de l'opération	3 224 490	-	3 224 490
<b>5.</b>	<b>recettes diverses</b>	<b>54 120</b>	<b>10 200</b>	<b>64 320</b>
	<b>TOTAL € TTC</b>	<b>12 199 609</b>	<b>1 343 457</b>	<b>13 543 066</b>