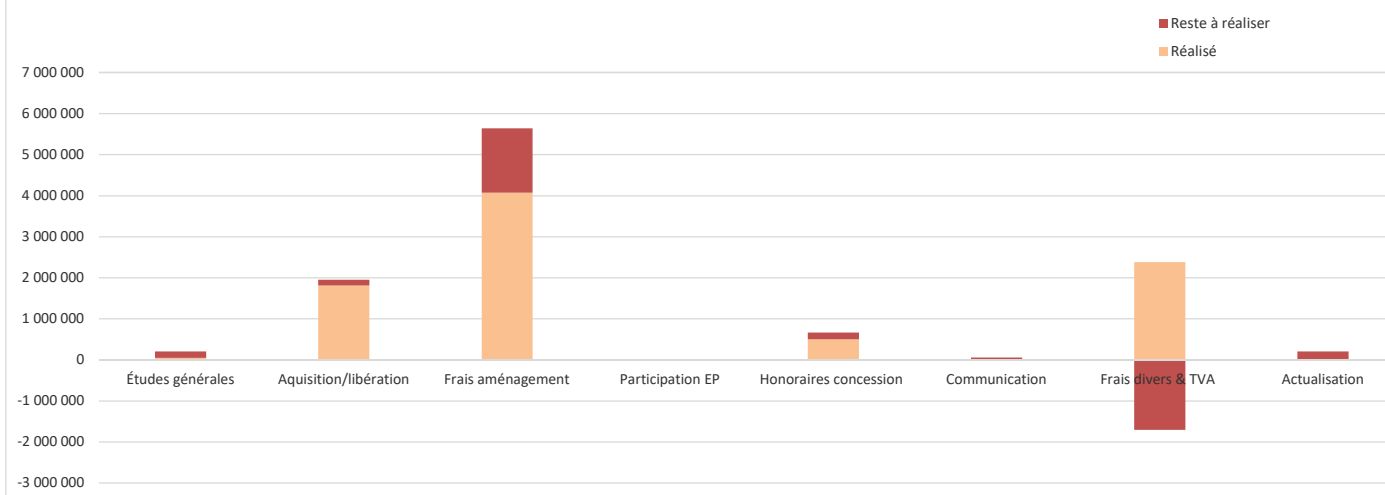


DEPENSES en TTC €	CRFA 2021		Etat d'avancement			
	valeur	%	Réalisé valeur	%	Reste à réaliser valeur	%
Études de définition et de suivi de l'opération	207 266	2%	49 673	24%	157 593	76%
Accompagnement projets immobiliers	104 682	1%	22 694	22%	81 988	78%
Autres études	102 584	1%	26 979	26%	75 605	74%
Frais d'acquisition et de libération des sols	1 950 576	21%	1 814 826	93%	135 750	7%
Acquisitions foncières	1 769 161	19%	1 769 161	100%	0	0%
- détail acquisitions	0	0%	0	0%	0	0%
* pour les îlots à bâtir	1 497 019	16%	1 497 019	100%	0	0%
* pour les équipements publics	272 142	3%	272 142	100%	0	0%
Frais (notariés 2,75% et frais de gestion des terrains)	181 415	2%	45 665	25%	135 750	75%
Libération des terrains	0	0%	0	0%	0	0%
Indemnités évictions	0	0%	0	0%	0	0%
Aléas	0	0%	0	0%	0	0%
Frais d'aménagement (*)	5 642 794	60%	4 073 601	72%	1 569 194	28%
Maîtrise d'œuvre (14%)	299 496	3%	126 455	42%	173 042	58%
Travaux et aléas	4 712 347	50%	3 813 166	81%	899 181	19%
Autres travaux de raccordements (Enedis, Suez, Sabom...)	630 950	7%	133 980	21%	496 971	79%
Participation aux équipements publics	0	0%	0	0%	0	0%
Honoraires concession	664 000	7%	506 000	76%	158 000	24%
	664 000	7%	506 000	76%	158 000	24%
Frais de communication / commercialisation	60 000	1%	6 931	12%	53 069	88%
Frais divers	215 892	2%	2 382 871	#####	-2 166 978	#####
Frais financiers	0	0%	2 380 360	0%	-2 380 360	0%
Frais divers (Assurance, Taxes : RAC, PFAC...)	215 892	2%	2 511	1%	213 381	99%
Actualisation	204 000	2%	0	0%	204 000	100%
Travaux et Hono - IND TP (TP01: augmentation moyenne)	204 000	2%	0	0%	204 000	100%
TVA encaissée (-) / reversée (+)	464 128	5%	0	0%	464 128	100%
TOTAL DES DEPENSES	9 408 657	100%	8 833 902	94%	574 755	6%
RÉCETTES						
	Bilan origine	CRFA 2021				
Charges foncières	Prix €/m²	Prix €/m²				
Activités PME/PMI 30/70 Vitrine	85	85	2 822 104	30%	0	0%
Activités PME/PMI compte propre + locaux activités 80/20	80	80	2 789 355	30%	0	0%
Grandes emprises fond de site	70	70	3 905 712	42%	0	0%
	Bilan origine	CRFA 2021				
Participation constructeurs	Prix €/m²	Prix €/m²				
	N/A	N/A	0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (superstructures)			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
Subventions			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
Participation métropolitaine au titre de :			-112 064	-1%	0	0%
Participation équilibre			0	0%	0	0%
Participation remise d'ouvrages			0	0%	0	0%
Participation complément prix			0	0%	0	0%
Boni de liquidation			-112 064	-1%	0	0%
Participation communale			0	0%	0	0%
Participation remise d'ouvrages			0	0%	0	0%
Autres recettes			3 549	0%	28 971	816%
Produits divers			0	0%	25 422	0%
Produits financiers			3 549	0%	3 549	100%
			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
			0	0%	0	0%
TOTAL DES RECETTES			9 408 657	100%	28 971	0%
					9 379 686	100%

Avancement des dépenses



Avancement des recettes

