



ZAC Gradignan Centre-Ville - CRFA 2021

Annexe 4 C Programme de construction échelonné dans le temps*

Echelonnement prévisionnel du PGC en m² SP

Nature du programme	Programmation initiale	Programmation actualisée 2021	prévisionnel													
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Locatif social	25 320	25 320	1 883	0	0	1 395	2 178	4 499	1 430	890	0	2 993	2 598	3 263	4 192	0
Accession sociale	11 816	11 816	0	0	0	432	1 966	3 568	972	772	1 443	2 229	0	435	0	0
Accession abordable	11 816	11 816	0	0	0	418	1 963	3 688	986	866	1 443	1 929	0	522	0	0
Accession libre	35 448	35 448	0	0	0	2 792	3 114	15 308	6 632	4 991	0	0	0	2 611	0	0
Sous total logements	84 400	84 400	1 883	0	0	5 037	9 220	27 062	10 020	7 519	2 886	7 151	2 598	6 832	4 192	0
activités	10 200	10 200	0	0	0	1 700	2 800	2 800	1 600	0	0	0	0	1 300	0	0
Total	94 600	94 600	1 883	0	0	6 737	12 020	29 862	11 620	7 519	2 886	7 151	2 598	8 132	4 192	0

Echelonnement prévisionnel du PGC en nombre de logements

Nature du programme	Programmation initiale	Programmation actualisée 2021	prévisionnel													
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Locatif social	300	300	66		0	8	22	46	15	9	0	31	27	33	44	0
Accession sociale	140	140	0		0	5	23	42	11	9	17	26	0	6	0	0
Accession abordable	140	140	0		0	5	23	43	12	10	17	24	0	6	0	0
Accession libre	420	420	0		0	33	37	182	79	59	0	0	0	29	0	0
Sous total logements	1 000	1 000	66	0	0	51	106	313	117	88	34	80	27	75	44	0

* à la date de signature acte authentique cession des charges foncières