

 BORDEAUX MÉTROPOLE	CONSEIL de BORDEAUX METROPOLE	ORDRE DU JOUR
	Séance publique du vendredi 24 juin 2022 à 09h30	

- Procès-verbal de la séance du 20 mai 2022 – Adoption

Communications de Monsieur le Président

- Désignation d'un Secrétaire et d'un Secrétaire adjoint

Le Président

- Mission Pilotage

M. ANZIANI
(n°1)

Compte-rendu annuel de l'exécution du projet de mandature 2020-2026 - Décision -
Autorisation
(37836)

Direction des Assemblées Métropolitaines

M. ANZIANI
(n°2)

Liste des arrêtés pris par le Président
(37911)

Aménagement urbain et naturel - foncier opérationnel - Mme Christine BOST

Stratégies urbaines, Aménagement, logement et habitat du 2 juin 2022

Direction de l'Urbanisme - Service Projet Urbain

Mme BOST (n°3) SAINT MEDARD-EN-JALLES - Suppression de la Zone d'aménagement concerté (ZAC) de la Presqu'île du centre - Décision - Autorisation (37708)

Mme BOST (n°4) LORMONT - Secteur La Ramade sud - Convention financière de répartition des recettes du Projet urbain partenarial entre la commune et Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation (37717)

Direction administrative et financière - Pôle ter Rive droite

Mme BOST (n°5) Carbon Blanc - Aménagement de la desserte d'une opération immobilière rue Emile Combes - Projet urbain partenarial (PUP) avec la SAS Nexity - Décision - Autorisation (37851)

Direction Développement Economique

Mme BOST (n°6) Blanquefort - Ecoparc - Cession d'un terrain d'environ 10 140 m² à la société LAMSO - Décision - Autorisation (37856)

**Développement économique et emploi - Enseignement supérieur et Recherche - M.
Stéphane DELPEYRAT**

Emploi et développement économique du 30 mai 2022

M. DELPEYRAT Marché d'intérêt national de Bordeaux Brienne - Nouvelle convention de gestion -
(n°7) Adoption - Décision - Autorisation
(37663)

Stratégies urbaines, Aménagement, logement et habitat du 2 juin 2022

M. DELPEYRAT Bordeaux - Appel à Manifestation d'Intérêt Aménager, Innover, Redessiner,
(n°8) Entreprendre (AIRE) - Cession de parcelles à l'opérateur Link City - Décision -
Autorisation
(37901)

Collecte, tri, valorisation des déchets - Politique zéro déchet - M. Patrick LABESSE

Transition écologique, services publics et biens communs du 7 juin 2022

ADG Prévention et Gestion des Déchets DGTERE - Direction Ressources ADG PGD

M. LABESSE
(n°9)

Redevance spéciale - Actualisation du règlement de redevance spéciale - Décision -
Autorisation
(37843)

Finances - Mme Véronique FERREIRA

Finances et evaluation des politiques publiques du 10 juin 2022

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

Mme FERREIRA (n°10) SAINT-MEDARD-EN-JALLES - OPH Métropolitain Aquitanis - Acquisition en VEFA de 25 logements collectifs locatifs sociaux, sis, opération Marguerite Yourcenar, 30 rue Aurel Chazeaux - Emprunts des types PLAI, PLUS et PHB 2.0 d'un montant global de 2 315 838 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37806)

Mme FERREIRA (n°11) AMBARES-ET-LAGRAVE - OPH Métropolitain Aquitanis - Charge foncière et construction de 21 logements collectifs locatifs sociaux, sis, 32 rue Arnaud Beltrame - Emprunts des types PLAI et PLUS d'un montant global de 3 030 685 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37807)

Mme FERREIRA (n°12) EYSINES - OPH Métropolitain Aquitanis - Construction d'un logement d'urgence, sis, 180 avenue de Saint Médard - Emprunts de type PLAI d'un montant global de 69 304 € auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37805)

Mme FERREIRA (n°13) PAREMPUYRE - OPH Métropolitain Aquitanis - Charge foncière et construction de 22 logements locatifs sociaux, sis, opération Le Hameau de Sélééné, 82 rue du Général de Gaulle - Emprunts des types PLAI et PLUS d'un montant global de 3 200 403 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37804)

Direction de la programmation budgétaire - Service préparation budgétaire et programmation pluriannuelle

Mme FERREIRA (n°14) Affectation des résultats de l'exercice 2021 au budget 2022 - Décision - Autorisation (37742)

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

Mme FERREIRA (n°15) MARTIGNAS-SUR-JALLE - SA d'HLM Immobilière Atlantic Aménagement - Acquisition en VEFA de 2 logements collectifs locatifs sociaux, opération Les Allées des Mésanges, 4 avenue du Maréchal Leclerc - Emprunts des types PLAI, PLUS, Booster et PHB 2.0 d'un montant global de 170 424 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37813)

Direction de Exécution Comptable et Inventaires - Service exécution recettes et consolidation

Mme FERREIRA (n°16) Compte de gestion du Comptable public pour l'exercice 2021 - Avis (37814)

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

Mme FERREIRA (n°17) TALENCE - SA D'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et construction de 45 logements collectifs locatifs sociaux, sis, opération La Médoquine, Cours du Maréchal Galliéni et rue Pougnet - Emprunts des types PLAI, PLUS, PLS, Booster et PHB 2.0 d'un montant global de 5 309 635 € auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37808)

Mme FERREIRA (n°18) BEGLES - SA d'HLM Mésolia Habitat - Charge foncière et construction de 20 logements collectifs destinés à la location accession, Zac Centre, opération Kallistos 2, rue Calixte Camelle - Emprunt de type PSLA libre de 2 630 000 euros auprès d'ARKEA Banque Entreprises et Institutionnels - Garantie - Décision - Autorisation (37812)

Direction de Exécution Comptable et Inventaires - Service exécution recettes et consolidation

Mme FERREIRA (n°19) Compte administratif de l'exercice 2021 - Approbation (37820)

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

Mme FERREIRA (n°20) BORDEAUX - SA D'HLM VILOGIA - Acquisition dans le cadre d'une VEFA d'une résidence étudiante comprenant 56 logements collectifs locatifs sociaux, sise, Quai de Brazza, lot GIB4 - Emprunts de type PLS d'un montant global de 2 406 516 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37834)

Mme FERREIRA (n°21) BORDEAUX - SA d'HLM Mésolia Habitat - Charge foncière et construction de 14 logements collectifs destinés à la location accession, résidence Quai Deschamps, Allée Deschamps et rue de Cénac, ilot DFAU1 - Emprunt de type PSLA libre de 2 131 564 euros auprès d'ARKEA Banque Entreprises et Institutionnels - Garantie - Décision - Autorisation (37811)

Mme FERREIRA (n°22) VILLENAVE-D'ORNON - SA d'HLM Mésolia Habitat - Réhabilitation de 88 logements collectifs locatifs sociaux, résidence Trigan, avenue Fernand Soors - Emprunts de type PAM d'un montant global de 4 982 082 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37835)

- Service Co-financements et réseaux

Mme FERREIRA (n°23) Reversement du cofinancement de l'Etat à Bordeaux Métropole au titre de la mise en œuvre du projet de groupes scolaires des Bassins à flot 1 et 2 mené par la Bordeaux Métropole pour le compte de la Ville - Décision - Autorisation (37846)

Direction de Exécution Comptable et Inventaires - Service exécution recettes et consolidation

Mme FERREIRA (n°24) Provisions comptables pour créances douteuses - Avenant à la Méthodologie - Approbation (37886)

Secrétariat général
Direction des assemblées métropolitaines

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

Mme FERREIRA (n°25) LE HAILLAN - SA d'HLM Le Toit Girondin - Charge foncière et construction de 13 logements individuels locatifs sociaux, sis, rues Hustin et des Asphodèles - Emprunts des Types PLAI, PLUS et Booster d'un montant global de 1 891 740 € auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37896)

Mme FERREIRA (n°26) SAINT-MEDARD-EN-JALLES - SA d'HLM DOMOFRANCE - Acquisition en VEFA de 8 logements individuels locatifs sociaux, sis, rues Pasteur et Michel Crauste - Emprunts des types PLAI, PLUS et PHB 2.0 d'un montant global de 1 035 788 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37897)

Mme FERREIRA (n°27) BLANQUEFORT - SA d'HLM Vilogia - Charge foncière et construction d'une résidence autonomie comprenant 62 logements collectifs locatifs, sis, 9/11 rue Alcide Lambert - Emprunts des types PLUS et Booster d'un montant global de 5 430 777 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation (37898)

Direction Développement Economique

Mme FERREIRA (n°28) Observatoire de l'immobilier d'entreprise de Bordeaux (OIEB) - Renouvellement adhésion - Décision - Autorisation (37907)

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

Mme FERREIRA (n°29) BORDEAUX - SCIC d'HLM AXANIS - Charge foncière et construction de 18 logements collectifs locatifs sociaux destinés à la location-accession, sis, ZAC Bastide Niel, opération STEGO, ilot B064, rue du Maréchal Niel - Emprunt de type PSLA d'un montant de 3 285 500 € auprès de la Caisse d'Epargne Aquitaine Poitou-Charentes - Garantie - Décision - Autorisation (37968)

ESS, économie de la proximité (commerce, artisanat) - M. Alain GARNIER

Emploi et développement économique du 30 mai 2022

Direction Développement Economique

- M. GARNIER
(n°30) Soutien de Bordeaux Métropole aux structures humanitaires de l'aide alimentaire - Banque alimentaire de Bordeaux et de la Gironde, Restaurants du cœur de la Gironde et Secours populaire de la Gironde - Aides en fonctionnement 2022 - Conventions - Décision - Autorisation
(37873)
- M. GARNIER
(n°31) Partenariat avec les six Plans locaux pour l'insertion et l'emploi (PLIE) de la Métropole bordelaise - Mise en place et suivi de la clause d'insertion de la commande publique de Bordeaux Métropole - Subvention de fonctionnement 2022 - Conventions - Décision - Autorisation
(37889)
- M. GARNIER
(n°32) Ville de Floirac - soutien à l'économie de proximité - participation de Bordeaux Métropole à la réalisation d'une étude de diagnostic et de programmation commerciale de ses polarités de proximité - Subvention - Décision - Autorisation
(37900)

Climat - transition énergétique - santé - Mme Claudine BICHET

Transition écologique, services publics et biens communs du 7 juin 2022

ADG Action Climatique et Transition Energétique DGTERE - Direction Ressources ADG ACTE

- | | |
|----------------------|--|
| Mme BICHET
(n°33) | Création de la société Hydrogenia par Bordeaux Métropole Energies - Approbation
(37858) |
| Mme BICHET
(n°34) | Réseaux de chaleur - Avenants à toutes les DSP relatives aux réseaux chaleur pour intégrer une clause relative au respect des principes de la République conformément à la loi - Décision - Autorisation
(37883) |
| Mme BICHET
(n°35) | Association ETU'RECUP - Subvention - Décision - Autorisation
(37942) |
| Mme BICHET
(n°36) | Partenariat entre le Groupement régional d'animation, d'initiation à la nature et à l'environnement (GRAINE) de Nouvelle-Aquitaine et Bordeaux Métropole dans le cadre du dispositif des "Juniors du développement durable" (JDD) - Convention 2022 - Décision - Autorisation
(37944) |

Logement - habitat - politique de la ville - M. Jean-Jacques PUYOBRAU

Stratégies urbaines, Aménagement, logement et habitat du 2 juin 2022

Direction de l'Habitat

M. PUYOBRAU
(n°37) ADIL 33 - Année 2022 - Subvention de fonctionnement
Convention - Décision - Autorisation
(37845)

M. PUYOBRAU
(n°38) Délégation des aides à la pierre - Signature de la convention - Décision - Autorisation
(37848)

Direction administrative et financière - Pôle ter Rive droite

M. PUYOBRAU
(n°39) Renouvellement urbain des quartiers Dravemont et Joliot Curie à Floirac -
Convention avec la ville pour une maîtrise d'ouvrage unique - Avenant financier n° 1 -
Décision - Autorisation
(37853)

M. PUYOBRAU
(n°40) Renouvellement urbain du quartier de Carriet - Convention avec la ville pour une
maîtrise d'ouvrage unique - Avenant financier - Décision - Autorisation
(37854)

M. PUYOBRAU
(n°41) Renouvellement urbain du quartier de l'Avenir - Convention avec la ville pour une
maîtrise d'ouvrage unique - Avenant financier - Décision - Autorisation
(37855)

Direction de l'Habitat - Service Solidarités Urbaines

M. PUYOBRAU
(n°42)

Projet collectif - Prévention des violences sexistes porté par le Comité d'étude et d'information sur la drogue (CEID)- Décision - Autorisation
(37870)

Tourisme, évènements métropolitains et équipement métropolitains - Mme Brigitte BLOCH

Identités communale et métropolitaine - Proximité du 31 mai 2022

Direction Enseignement Supérieur et Rayonnement

Mme BLOCH
(n°43)

Subventions 2022 - Manifestations culturelles dans le cadre des contrats de co-développement - Décision - Autorisation
(37892)

Mme BLOCH
(n°44)

Club Municipal Omnisports de Bassens (CMOB) - National de pétanque - Année 2022 - Subvention d'aide à une manifestation - Décision - Autorisation
(37916)

Equilibres des territoires, relations internationales et dialogue citoyen - Mme Céline PAPIN

Direction Territoire d'Avenir, Territoire en Coopération

Mme PAPIN
(n°45)

Bordeaux Métropole - Contrat de nouveaux équilibres de coopération territoriale avec la Communauté de communes du Sud-Gironde Décision - Autorisation
(37782)

- Service Coopérations Territoriales

Mme PAPIN
(n°46)

Bordeaux Métropole - Contrat de nouveaux équilibres de coopération territoriale avec la Communauté de communes de Montesquieu - Décision - Autorisation
(37781)

Emploi et développement économique du 30 mai 2022

Direction des relations internationales

Mme PAPIN
(n°47)

Elaboration d'échanges culturels dans le cadre de l'accord de coopération décentralisée entre Bordeaux Métropole, la Mairie de Bordeaux et la Communauté Urbaine de Douala au Cameroun
Autorisation - Décision
(37849)

Voirie - espaces publics - FIC - Mme Andréa KISS

Infrastructures routieres et ferroviaires du 3 juin 2022

Direction administrative et financière - Pôle ter Rive droite

Mme KISS
(n°48) Projet d'espace public à Floirac - PRU Dravemont - Aménagement axe Est-Ouest -
Parvis devant le groupe scolaire - Juin 2022 - Confirmation de décision de faire -
Approbation
(37817)

Mme KISS
(n°49) Projet d'espace public à Bassens - PRU Quartier Avenir- Aménagement parvis écoles
et rue Fénélon - Juin 2022 - Confirmation de décision de faire - Approbation
(37823)

Direction administrative et financière - Pôle ter Sud

Mme KISS
(n°50) Villenave d'Ornon - Création d'un carrefour giratoire - chemin du Pas de la Côte -
Contrat de co-développement n°5 - Confirmation de décision de faire - Décision -
Autorisation
(37859)

Direction administrative et financière - Pôle ter Ouest - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Ouest

Mme KISS
(n°51) Mérignac - Extension du Parc du Renard - Lancement de la procédure de Déclaration
d'utilité publique (DUP) - Décision - Autorisation
(37876)

Mme KISS
(n°52) Eysines - requalification de l'avenue du MEDOC - Lancement de la procédure
préalable à la Déclaration d'Utilité Publique (DUP) - Mise en compatibilité du
document d'urbanisme - Décision - Autorisation
(37917)

Stratégie nature - Biodiversité - Résilience alimentaire - M. Patrick PAPADATO

Transition écologique, services publics et biens communs du 7 juin 2022

Direction de la Nature

- M. PAPADATO (n°53) Mérignac - RI Nature : Fonds de concours pour l'acquisition d'une ferme urbaine - Contrat de co-développement 2021-2023 - Décision - Autorisation (37864)
- M. PAPADATO (n°54) VILLENAVE D'ORNON - Plan de gestion de l'Espace Naturel Sensible de la vallée de l'Eau Blanche (année 2022) - Contrat de co-développement 2021-2023 - Décision - Autorisation (37860)
- M. PAPADATO (n°55) Mise en place d'une stratégie métropolitaine sur la gestion de la faune susceptible d'occasionner des dégâts - Décision - Autorisation (37958)

Numérique - Mme Delphine JAMET

Finances et evaluation des politiques publiques du 10 juin 2022

Direction appui administrative et financière DGNSI

Mme JAMET
(n°56)

Convention d'appui à la lutte contre la pauvreté 2020-2022 - Subvention aux associations contribuant à l'action métropolitaine - Décision - Autorisation (37865)

Emploi et développement économique du 30 mai 2022

ADG en charge du développement du territoire digital et connecté - Direction de l'innovation et de l'aménagement numérique

Mme JAMET
(n°57)

Aménagement numérique du territoire - Rapport d'activités 2021 Inolia - Information au Conseil (37948)

Innovation sociale dans l'habitat et habitats spécifiques inclusifs - Stéphane PFEIFFER

Stratégies urbaines, Aménagement, logement et habitat du 2 juin 2022

Direction de l'Habitat - Service Solidarités Urbaines

M. PFEIFFER
(n°58)

Programme 2022/2025 de réhabilitation des aires permanentes d'accueil du Haillan/Eysines et de Saint Médard-en-Jalles - Appel au soutien de l'Etat dans le cadre du Plan Relance - Décision - Autorisation (37830)

Santé - Josiane ZAMBON

Transition écologique, services publics et biens communs du 7 juin 2022

Direction de la Nature

Mme ZAMBON
(n°59)

Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement - Opération de résorption du bruit métropolitain - Convention de financement Bordeaux Métropole/De Lacoste Lareymondie pour le logement sis 23 boulevard Pierre 1er 33110 Le Bouscat - Avenant de délai - Décision - Autorisation (37866)